

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000528 от 05.08.2025

RIZALTA RESORT BELOKURIKHA, корпус 1. Гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, 33. 1-й этап строительства - Корпус 1.

Дата первичного размещения: 19.12.2024

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 656031 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Крупской |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 86 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: Н-1 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 656031, Алтайский край, город Барнаул, улица Крупской, д.86, пом.Н-1 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (385) 262-78-27 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: barnaul-si@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://barnaul-gi.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Гатиллов |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 222202082336 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2221040076 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1022200911490 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 05.12.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гатилов |
| | 3.3.2 | Имя: Юрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05656291078 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222202082336 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гатиллов |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05656291078 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222202082336 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Жилищная инициатива" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2221131100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082221001103 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новосибирский квартал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2221136980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082221007153 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГК ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2221030960 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022200911688 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Краснообск 10" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5433974468 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400026996 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Родные берега" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2221248109 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202200014477 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РИЗАЛТА ГРУПП" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2221262311 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1252200000370 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им В.Т.Христенко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Ёлочки" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №4 в квартале 2035) в городе Барнаул |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.04.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-35-2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</p> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирный дом</p> |
| | 4.1.2 | <p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>Алтайский</p> |
| | 4.1.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 4.1.4 | <p>Вид населенного пункта:</p> <p>г</p> |
| | 4.1.5 | <p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Барнаул</p> |
| | 4.1.6 | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p>ул</p> |
| | 4.1.7 | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p>им В.Т.Христенко</p> |
| | 4.1.8 | <p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: 3</p> |
| | 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> <p>ЖК "Ёлочки"</p> |
| | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №2 в квартале 2035) в городе Барнауле</p> |
| | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>13.12.2024</p> |
| | 4.1.12 | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>22-63-113-2024</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 301 695,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 314 283,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 256 444,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, 33. 1-й этап строительства – Корпус 1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Белокуриха |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Бийская |
| | 9.2.11 | Дом: 33 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Алтайский край, г.Белокуриха, ул.Бийская, 33, Корпус 1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 29 851,6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Монолитный железобетон) |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 17 171,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 171,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СИБГЕОСТРОЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224133040 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ" ИЛИ ООО "ПИ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-068935-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734582690 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): RIZALTA RESORT BELOKURIKHA |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-64-8-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА АЛТАЙСКОГО КРАЯ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-64-8-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.01.2025 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДА БЕЛОКУРИХА АЛТАЙСКОГО КРАЯ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-64-8-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 09.01.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДА БЕЛОКУРИХА АЛТАЙСКОГО КРАЯ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-64-8-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 09.01.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА АЛТАЙСКОГО КРАЯ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщи- ка на земельный участок, на котором осуществляют- ся строительство (созда- ние) многоквартирного дома либо многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз- никновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз- никновения права застройщика на земельный участок, определя- ющего права застройщика на земельный участок: 0 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:64:010202:1004 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38 557,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 40 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположение согласно проекту.Количество контейнеров-5шт |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории-газон, посев трав, деревья и кустарники |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекту |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Согласно проекту |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоцентральный Белокурья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2203000225 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 535 124,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2203004501 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5111-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2203004501 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5111-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СК АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224143922 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112004/24-02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 763 969,58 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Белокуриха Алтайского края |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2203004607 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Евро-Лифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 374 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 374 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1327.70 | Часть помещения Н1 | 1288.90 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 5.70 | |
| | | | | | Тамбур | 7.00 | |
| | | | | | С/у | 2.40 | |
| | | | | | С/у | 2.40 | |
| | | | | | Тамбур | 3.40 | |
| | | | | | С/у | 5.10 | |
| | | | | | С/у | 5.00 | |
| | | | | | С/у | 5.00 | |
| | | | | | С/у | 2.80 | |
| Н2 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 567.70 | Часть помещения Н2 | 546.80 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 5.00 | |
| | | | | | Тамбур-шлюз | 8.70 | |
| | | | | | С/у | 3.70 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| Н3 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 21.30 | Часть помещения Н3 | 21.30 | 3.50 |
| Н4 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 875.80 | Часть помещения Н4 | 832.80 | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 5.90 | |
| | | | | | Тамбур-шлюз | 8.40 | |
| | | | | | С/у | 3.00 | |
| | | | | | С/у | 4.00 | |
| | | | | | Тамбур | 21.70 | |
| Н5 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 424.50 | Часть помещения Н5 | 420.70 | 4.40 |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| Н6 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 181.90 | Часть помещения Н6 | 178.20 | 3.15 |
| | | | | | С/у | 3.70 | |
| Н7 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 38.60 | Часть помещения Н7 | 35.60 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 3.00 | |
| Н8 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 38.60 | Часть помещения Н8 | 35.70 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 2.90 | |
| Н9 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 208.30 | Часть помещения Н9 | 203.90 | 2.70 |
| | | | | | С/у | 4.40 | |
| А118 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.70 | Гостиничный номер А118 | 38.70 | 3.00 |
| А119 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.80 | Гостиничный номер А119 | 35.80 | 3.00 |
| А117 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.60 | Гостиничный номер А117 | 31.60 | 3.00 |
| А115 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.10 | Гостиничный номер А115 | 41.10 | 3.00 |
| А113 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 20.60 | Гостиничный номер А113 | 20.60 | 3.00 |
| А111 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А111 | 42.80 | 3.00 |
| А109 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А109 | 42.80 | 3.00 |
| А107 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А107 | 42.80 | 3.00 |
| А108 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 26.40 | Гостиничный номер А108 | 26.40 | 3.00 |
| А110 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 26.40 | Гостиничный номер А110 | 26.40 | 3.00 |
| А112 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 26.40 | Гостиничный номер А112 | 26.40 | 3.00 |
| А114 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 26.40 | Гостиничный номер А114 | 26.40 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| A116 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 25.30 | Гостиничный номер А116 | 25.30 | 3.00 |
| A218 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.20 | Гостиничный номер А218 | 38.20 | 2.85 |
| A220 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.70 | Гостиничный номер А220 | 38.70 | 2.85 |
| A219 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.80 | Гостиничный номер А219 | 35.80 | 2.85 |
| A217 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.60 | Гостиничный номер А217 | 31.60 | 2.85 |
| A215 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 41.10 | Гостиничный номер А215 | 41.10 | 2.85 |
| A213 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.60 | Гостиничный номер А213 | 20.60 | 2.85 |
| A211 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А211 | 42.80 | 2.85 |
| A209 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А209 | 42.80 | 2.85 |
| A207 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А207 | 42.80 | 2.85 |
| A208 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А208 | 27.30 | 2.85 |
| A210 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А210 | 27.30 | 2.85 |
| A212 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А212 | 27.30 | 2.85 |
| A214 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А214 | 27.30 | 2.85 |
| A216 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 26.20 | Гостиничный номер А216 | 26.20 | 2.85 |
| A318 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.20 | Гостиничный номер А318 | 38.20 | 2.85 |
| A320 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.70 | Гостиничный номер А320 | 38.70 | 2.85 |
| A319 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.80 | Гостиничный номер А319 | 35.80 | 2.85 |
| A317 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.60 | Гостиничный номер А317 | 31.60 | 2.85 |
| A315 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 41.10 | Гостиничный номер А315 | 41.10 | 2.85 |
| A313 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.60 | Гостиничный номер А313 | 20.60 | 2.85 |
| A311 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А311 | 42.80 | 2.85 |
| A309 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А309 | 42.80 | 2.85 |
| A307 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А307 | 42.80 | 2.85 |
| A308 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А308 | 27.30 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| A310 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А310 | 27.30 | 2.85 |
| A312 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А312 | 27.30 | 2.85 |
| A314 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А314 | 27.30 | 2.85 |
| A316 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.20 | Гостиничный номер А316 | 26.20 | 2.85 |
| A418 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.20 | Гостиничный номер А418 | 38.20 | 2.85 |
| A420 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.70 | Гостиничный номер А420 | 38.70 | 2.85 |
| A419 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.80 | Гостиничный номер А419 | 35.80 | 2.85 |
| A417 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.60 | Гостиничный номер А417 | 31.60 | 2.85 |
| A415 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 41.10 | Гостиничный номер А415 | 41.10 | 2.85 |
| A413 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.60 | Гостиничный номер А413 | 20.60 | 2.85 |
| A411 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А411 | 42.80 | 2.85 |
| A409 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А409 | 42.80 | 2.85 |
| A407 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А407 | 42.80 | 2.85 |
| A408 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А408 | 27.30 | 2.85 |
| A410 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А410 | 27.30 | 2.85 |
| A412 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А412 | 27.30 | 2.85 |
| A414 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А414 | 27.30 | 2.85 |
| A416 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.20 | Гостиничный номер А416 | 26.20 | 2.85 |
| A518 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.20 | Гостиничный номер А518 | 38.20 | 2.85 |
| A520 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.70 | Гостиничный номер А520 | 38.70 | 2.85 |
| A519 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.80 | Гостиничный номер А519 | 35.80 | 2.85 |
| A517 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.60 | Гостиничный номер А517 | 31.60 | 2.85 |
| A515 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 41.50 | Гостиничный номер А515 | 41.50 | 2.85 |
| A513 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.60 | Гостиничный номер А513 | 20.60 | 2.85 |
| A511 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 43.60 | Гостиничный номер А511 | 43.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| A509 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А509 | 42.80 | 2.85 |
| A507 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 43.60 | Гостиничный номер А507 | 43.60 | 2.85 |
| A508 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А508 | 27.30 | 2.85 |
| A510 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А510 | 27.30 | 2.85 |
| A512 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А512 | 27.30 | 2.85 |
| A514 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А514 | 27.30 | 2.85 |
| A516 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 26.20 | Гостиничный номер А516 | 26.20 | 2.85 |
| A618 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.20 | Гостиничный номер А618 | 38.20 | 2.85 |
| A620 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.70 | Гостиничный номер А620 | 38.70 | 2.85 |
| A619 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 35.80 | Гостиничный номер А619 | 35.80 | 2.85 |
| A617 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.60 | Гостиничный номер А617 | 31.60 | 2.85 |
| A615 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 41.50 | Гостиничный номер А615 | 41.50 | 2.85 |
| A613 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.60 | Гостиничный номер А613 | 20.60 | 2.85 |
| A611 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 43.60 | Гостиничный номер А611 | 43.60 | 2.85 |
| A609 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А609 | 42.80 | 2.85 |
| A607 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 43.60 | Гостиничный номер А607 | 43.60 | 2.85 |
| A608 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А608 | 27.30 | 2.85 |
| A610 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А610 | 27.30 | 2.85 |
| A612 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А612 | 27.30 | 2.85 |
| A614 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А614 | 27.30 | 2.85 |
| A616 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.20 | Гостиничный номер А616 | 26.20 | 2.85 |
| A718 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.20 | Гостиничный номер А718 | 38.20 | 2.85 |
| A720 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.70 | Гостиничный номер А720 | 38.70 | 2.85 |
| A719 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 35.80 | Гостиничный номер А719 | 35.80 | 2.85 |
| A717 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.60 | Гостиничный номер А717 | 31.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| A715 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 41.50 | Гостиничный номер А715 | 41.50 | 2.85 |
| A713 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.60 | Гостиничный номер А713 | 20.60 | 2.85 |
| A711 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 43.60 | Гостиничный номер А711 | 43.60 | 2.85 |
| A709 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 42.80 | Гостиничный номер А709 | 42.80 | 2.85 |
| A707 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 43.60 | Гостиничный номер А707 | 43.60 | 2.85 |
| A708 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А708 | 27.30 | 2.85 |
| A710 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А710 | 27.30 | 2.85 |
| A712 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А712 | 27.30 | 2.85 |
| A714 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.30 | Гостиничный номер А714 | 27.30 | 2.85 |
| A716 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 26.20 | Гостиничный номер А716 | 26.20 | 2.85 |
| A808 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 82.10 | Гостиничный номер А808 | 82.10 | 3.30 |
| A813 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 35.80 | Гостиничный номер А813 | 35.80 | 3.30 |
| A811 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.60 | Гостиничный номер А811 | 31.60 | 3.30 |
| A810 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 43.70 | Гостиничный номер А810 | 43.70 | 3.30 |
| A809 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 61.80 | Гостиничный номер А809 | 61.80 | 3.30 |
| A807 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 84.90 | Гостиничный номер А807 | 84.90 | 3.30 |
| A804 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 74.10 | Гостиничный номер А804 | 74.10 | 3.30 |
| A806 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 48.40 | Гостиничный номер А806 | 48.40 | 3.30 |
| A100 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 26.40 | Гостиничный номер А100 | 26.40 | 3.00 |
| A102 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 26.40 | Гостиничный номер А102 | 26.40 | 3.00 |
| A104 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 26.40 | Гостиничный номер А104 | 26.40 | 3.00 |
| A106 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 26.40 | Гостиничный номер А106 | 26.40 | 3.00 |
| A105 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер А105 | 42.80 | 3.00 |
| A103 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер А103 | 42.80 | 3.00 |
| A101 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 24.40 | Гостиничный номер А101 | 24.40 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B101 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 68.80 | Гостиничный номер B101 | 68.80 | 3.00 |
| B103 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.40 | Гостиничный номер B103 | 45.40 | 3.00 |
| B105 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.70 | Гостиничный номер B105 | 44.70 | 3.00 |
| A200 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A200 | 27.30 | 2.85 |
| A202 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A202 | 27.30 | 2.85 |
| A204 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A204 | 27.30 | 2.85 |
| A206 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A206 | 27.30 | 2.85 |
| A205 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер A205 | 42.80 | 2.85 |
| A203 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер A203 | 42.80 | 2.85 |
| A201 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 24.40 | Гостиничный номер A201 | 24.40 | 2.85 |
| B201 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 68.80 | Гостиничный номер B201 | 68.80 | 2.85 |
| B203 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 45.40 | Гостиничный номер B203 | 45.40 | 2.85 |
| B205 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 44.70 | Гостиничный номер B205 | 44.70 | 2.85 |
| A300 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A300 | 27.30 | 2.85 |
| A302 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A302 | 27.30 | 2.85 |
| A304 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A304 | 27.30 | 2.85 |
| A306 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A306 | 27.30 | 2.85 |
| A305 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер A305 | 42.80 | 2.85 |
| A303 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер A303 | 42.80 | 2.85 |
| A301 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 24.40 | Гостиничный номер A301 | 24.40 | 2.85 |
| B301 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 52.60 | Гостиничный номер B301 | 52.60 | 2.85 |
| B303 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 44.70 | Гостиничный номер B303 | 44.70 | 2.85 |
| B305 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 44.70 | Гостиничный номер B305 | 44.70 | 2.85 |
| A400 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A400 | 27.30 | 2.85 |
| A402 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A402 | 27.30 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| A404 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А404 | 27.30 | 2.85 |
| A406 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А406 | 27.30 | 2.85 |
| A405 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер А405 | 42.80 | 2.85 |
| A403 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер А403 | 42.80 | 2.85 |
| A401 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 24.40 | Гостиничный номер А401 | 24.40 | 2.85 |
| B401 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 52.60 | Гостиничный номер В401 | 52.60 | 2.85 |
| B403 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 44.70 | Гостиничный номер В403 | 44.70 | 2.85 |
| B405 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 44.70 | Гостиничный номер В405 | 44.70 | 2.85 |
| A500 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А500 | 27.30 | 2.85 |
| A502 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А502 | 27.30 | 2.85 |
| A504 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А504 | 27.30 | 2.85 |
| A506 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А506 | 27.30 | 2.85 |
| A505 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер А505 | 42.80 | 2.85 |
| A503 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 43.60 | Гостиничный номер А503 | 43.60 | 2.85 |
| A501 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 24.40 | Гостиничный номер А501 | 24.40 | 2.85 |
| B501 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 68.80 | Гостиничный номер В501 | 68.80 | 2.85 |
| B503 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 45.40 | Гостиничный номер В503 | 45.40 | 2.85 |
| B505 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 44.70 | Гостиничный номер В505 | 44.70 | 2.85 |
| A600 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А600 | 27.30 | 2.85 |
| A602 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А602 | 27.30 | 2.85 |
| A604 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А604 | 27.30 | 2.85 |
| A606 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер А606 | 27.30 | 2.85 |
| A605 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер А605 | 42.80 | 2.85 |
| A603 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 43.60 | Гостиничный номер А603 | 43.60 | 2.85 |
| A601 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 24.40 | Гостиничный номер А601 | 24.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B601 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 68.80 | Гостиничный номер B601 | 68.80 | 2.85 |
| B603 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 45.40 | Гостиничный номер B603 | 45.40 | 2.85 |
| B605 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 44.70 | Гостиничный номер B605 | 44.70 | 2.85 |
| A700 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A700 | 27.30 | 2.85 |
| A702 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A702 | 27.30 | 2.85 |
| A704 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A704 | 27.30 | 2.85 |
| A706 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 27.30 | Гостиничный номер A706 | 27.30 | 2.85 |
| A705 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 42.80 | Гостиничный номер A705 | 42.80 | 2.85 |
| A703 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 43.60 | Гостиничный номер A703 | 43.60 | 2.85 |
| A701 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 24.40 | Гостиничный номер A701 | 24.40 | 2.85 |
| B701 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 68.80 | Гостиничный номер B701 | 68.80 | 2.85 |
| B703 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 45.00 | Гостиничный номер B703 | 45.00 | 2.85 |
| B705 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 44.40 | Гостиничный номер B705 | 44.40 | 2.85 |
| A800 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 49.30 | Гостиничный номер A800 | 49.30 | 3.30 |
| A802 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 49.30 | Гостиничный номер A802 | 49.30 | 3.30 |
| A805 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 42.70 | Гостиничный номер A805 | 42.70 | 3.30 |
| A803 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 43.50 | Гостиничный номер A803 | 43.50 | 3.30 |
| A801 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 24.40 | Гостиничный номер A801 | 24.40 | 3.30 |
| B801 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 52.90 | Гостиничный номер B801 | 52.90 | 3.30 |
| B803 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 44.40 | Гостиничный номер B803 | 44.40 | 3.30 |
| B805 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 44.40 | Гостиничный номер B805 | 44.40 | 3.30 |
| B202 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B202 | 38.60 | 2.85 |
| B200 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 35.50 | Гостиничный номер B200 | 35.50 | 2.85 |
| B207 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 30.50 | Гостиничный номер B207 | 30.50 | 2.85 |
| B209 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B209 | 39.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B211 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B211 | 41.10 | 2.85 |
| B213 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B213 | 41.10 | 2.85 |
| B215 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 22.00 | Гостиничный номер B215 | 22.00 | 2.85 |
| B217 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 22.10 | Гостиничный номер B217 | 22.10 | 2.85 |
| B219 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B219 | 41.10 | 2.85 |
| B208 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B208 | 39.60 | 2.85 |
| B206 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B206 | 39.60 | 2.85 |
| B204 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B204 | 38.60 | 2.85 |
| B302 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B302 | 38.60 | 2.85 |
| B300 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 35.50 | Гостиничный номер B300 | 35.50 | 2.85 |
| B307 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 30.50 | Гостиничный номер B307 | 30.50 | 2.85 |
| B309 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B309 | 39.60 | 2.85 |
| B311 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B311 | 41.10 | 2.85 |
| B313 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B313 | 41.10 | 2.85 |
| B315 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 22.00 | Гостиничный номер B315 | 22.00 | 2.85 |
| B317 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 22.10 | Гостиничный номер B317 | 22.10 | 2.85 |
| B319 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B319 | 41.10 | 2.85 |
| B308 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B308 | 39.60 | 2.85 |
| B306 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B306 | 39.60 | 2.85 |
| B304 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B304 | 38.60 | 2.85 |
| B402 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B402 | 38.60 | 2.85 |
| B400 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 35.50 | Гостиничный номер B400 | 35.50 | 2.85 |
| B407 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 30.50 | Гостиничный номер B407 | 30.50 | 2.85 |
| B409 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B409 | 39.60 | 2.85 |
| B411 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B411 | 41.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B413 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B413 | 41.10 | 2.85 |
| B415 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 22.00 | Гостиничный номер B415 | 22.00 | 2.85 |
| B417 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 22.10 | Гостиничный номер B417 | 22.10 | 2.85 |
| B419 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B419 | 41.10 | 2.85 |
| B408 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B408 | 39.60 | 2.85 |
| B406 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B406 | 39.60 | 2.85 |
| B404 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B404 | 38.60 | 2.85 |
| B502 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B502 | 38.60 | 2.85 |
| B500 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 35.50 | Гостиничный номер B500 | 35.50 | 2.85 |
| B507 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 30.50 | Гостиничный номер B507 | 30.50 | 2.85 |
| B509 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B509 | 39.60 | 2.85 |
| B511 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B511 | 41.10 | 2.85 |
| B513 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B513 | 41.10 | 2.85 |
| B515 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 22.00 | Гостиничный номер B515 | 22.00 | 2.85 |
| B517 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 22.10 | Гостиничный номер B517 | 22.10 | 2.85 |
| B519 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B519 | 41.10 | 2.85 |
| B508 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B508 | 39.60 | 2.85 |
| B506 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B506 | 39.60 | 2.85 |
| B504 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B504 | 38.60 | 2.85 |
| B602 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B602 | 38.60 | 2.85 |
| B600 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 35.50 | Гостиничный номер B600 | 35.50 | 2.85 |
| B607 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 30.50 | Гостиничный номер B607 | 30.50 | 2.85 |
| B609 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B609 | 39.60 | 2.85 |
| B611 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B611 | 41.10 | 2.85 |
| B613 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B613 | 41.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B615 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 22.00 | Гостиничный номер B615 | 22.00 | 2.85 |
| B617 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 22.10 | Гостиничный номер B617 | 22.10 | 2.85 |
| B619 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B619 | 41.10 | 2.85 |
| B608 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B608 | 39.60 | 2.85 |
| B606 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B606 | 39.60 | 2.85 |
| B604 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B604 | 38.60 | 2.85 |
| B702 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B702 | 38.60 | 2.85 |
| B700 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 35.50 | Гостиничный номер B700 | 35.50 | 2.85 |
| B707 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 30.50 | Гостиничный номер B707 | 30.50 | 2.85 |
| B709 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B709 | 39.60 | 2.85 |
| B711 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B711 | 41.10 | 2.85 |
| B713 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B713 | 41.10 | 2.85 |
| B715 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 22.00 | Гостиничный номер B715 | 22.00 | 2.85 |
| B717 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 22.10 | Гостиничный номер B717 | 22.10 | 2.85 |
| B719 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B719 | 41.10 | 2.85 |
| B708 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B708 | 39.60 | 2.85 |
| B706 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B706 | 39.60 | 2.85 |
| B704 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B704 | 38.60 | 2.85 |
| B802 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B802 | 38.60 | 2.85 |
| B800 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 35.50 | Гостиничный номер B800 | 35.50 | 2.85 |
| B807 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 30.50 | Гостиничный номер B807 | 30.50 | 2.85 |
| B809 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B809 | 39.60 | 2.85 |
| B811 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B811 | 41.10 | 2.85 |
| B813 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B813 | 41.10 | 2.85 |
| B815 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 22.00 | Гостиничный номер B815 | 22.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B817 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 22.10 | Гостиничный номер B817 | 22.10 | 2.85 |
| B819 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 41.10 | Гостиничный номер B819 | 41.10 | 2.85 |
| B808 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B808 | 39.60 | 2.85 |
| B806 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 39.60 | Гостиничный номер B806 | 39.60 | 2.85 |
| B804 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 38.60 | Гостиничный номер B804 | 38.60 | 2.85 |
| B902 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 31.90 | Гостиничный номер B902 | 31.90 | 3.30 |
| B900 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 27.00 | Гостиничный номер B900 | 27.00 | 3.30 |
| B901 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 30.50 | Гостиничный номер B901 | 30.50 | 3.30 |
| B903 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 39.90 | Гостиничный номер B903 | 39.90 | 3.30 |
| B905 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 40.90 | Гостиничный номер B905 | 40.90 | 3.30 |
| B907 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 42.10 | Гостиничный номер B907 | 42.10 | 3.30 |
| B909 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 46.40 | Гостиничный номер B909 | 46.40 | 3.30 |
| B911 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 40.90 | Гостиничный номер B911 | 40.90 | 3.30 |
| B908 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 32.80 | Гостиничный номер B908 | 32.80 | 3.30 |
| B906 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 32.80 | Гостиничный номер B906 | 32.80 | 3.30 |
| B904 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 31.90 | Гостиничный номер B904 | 31.90 | 3.30 |
| B214 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B214 | 38.50 | 2.85 |
| B212 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B212 | 39.60 | 2.85 |
| B210 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B210 | 39.60 | 2.85 |
| B221 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B221 | 41.10 | 2.85 |
| B223 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B223 | 41.10 | 2.85 |
| B225 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 22.10 | Гостиничный номер B225 | 22.10 | 2.85 |
| B227 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 22.00 | Гостиничный номер B227 | 22.00 | 2.85 |
| B229 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 41.00 | Гостиничный номер B229 | 41.00 | 2.85 |
| B231 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 70.30 | Гостиничный номер B231 | 70.30 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B218 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 39.40 | Гостиничный номер B218 | 39.40 | 2.85 |
| B216 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B216 | 38.50 | 2.85 |
| B314 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B314 | 38.50 | 2.85 |
| B312 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B312 | 39.60 | 2.85 |
| B310 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B310 | 39.60 | 2.85 |
| B321 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B321 | 41.10 | 2.85 |
| B323 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B323 | 41.10 | 2.85 |
| B325 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 22.10 | Гостиничный номер B325 | 22.10 | 2.85 |
| B327 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 22.00 | Гостиничный номер B327 | 22.00 | 2.85 |
| B329 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 41.00 | Гостиничный номер B329 | 41.00 | 2.85 |
| B331 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 70.30 | Гостиничный номер B331 | 70.30 | 2.85 |
| B318 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 39.40 | Гостиничный номер B318 | 39.40 | 2.85 |
| B316 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B316 | 38.50 | 2.85 |
| B414 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B414 | 38.50 | 2.85 |
| B412 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B412 | 39.60 | 2.85 |
| B410 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B410 | 39.60 | 2.85 |
| B421 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B421 | 41.10 | 2.85 |
| B423 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B423 | 41.10 | 2.85 |
| B425 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 22.10 | Гостиничный номер B425 | 22.10 | 2.85 |
| B427 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 22.00 | Гостиничный номер B427 | 22.00 | 2.85 |
| B429 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 41.00 | Гостиничный номер B429 | 41.00 | 2.85 |
| B431 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 70.30 | Гостиничный номер B431 | 70.30 | 2.85 |
| B418 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 39.40 | Гостиничный номер B418 | 39.40 | 2.85 |
| B416 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B416 | 38.50 | 2.85 |
| B514 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B514 | 38.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B512 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B512 | 39.60 | 2.85 |
| B510 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B510 | 39.60 | 2.85 |
| B521 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B521 | 41.10 | 2.85 |
| B523 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B523 | 41.10 | 2.85 |
| B525 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 22.10 | Гостиничный номер B525 | 22.10 | 2.85 |
| B527 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 22.00 | Гостиничный номер B527 | 22.00 | 2.85 |
| B529 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 37.80 | Гостиничный номер B529 | 37.80 | 2.85 |
| B531 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 66.90 | Гостиничный номер B531 | 66.90 | 2.85 |
| B518 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 39.40 | Гостиничный номер B518 | 39.40 | 2.85 |
| B516 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B516 | 38.50 | 2.85 |
| B614 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B614 | 38.50 | 2.85 |
| B612 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B612 | 39.60 | 2.85 |
| B610 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B610 | 39.60 | 2.85 |
| B621 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B621 | 41.10 | 2.85 |
| B623 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B623 | 41.10 | 2.85 |
| B625 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 22.10 | Гостиничный номер B625 | 22.10 | 2.85 |
| B627 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 22.00 | Гостиничный номер B627 | 22.00 | 2.85 |
| B629 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 37.80 | Гостиничный номер B629 | 37.80 | 2.85 |
| B631 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 66.90 | Гостиничный номер B631 | 66.90 | 2.85 |
| B618 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 39.40 | Гостиничный номер B618 | 39.40 | 2.85 |
| B616 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B616 | 38.50 | 2.85 |
| B714 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B714 | 38.50 | 2.85 |
| B712 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B712 | 39.60 | 2.85 |
| B710 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B710 | 39.60 | 2.85 |
| B721 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B721 | 41.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B723 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B723 | 41.10 | 2.85 |
| B725 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 22.10 | Гостиничный номер B725 | 22.10 | 2.85 |
| B727 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 22.00 | Гостиничный номер B727 | 22.00 | 2.85 |
| B729 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 37.80 | Гостиничный номер B729 | 37.80 | 2.85 |
| B731 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 66.90 | Гостиничный номер B731 | 66.90 | 2.85 |
| B718 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 39.40 | Гостиничный номер B718 | 39.40 | 2.85 |
| B716 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B716 | 38.50 | 2.85 |
| B814 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B814 | 38.50 | 2.85 |
| B812 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B812 | 39.60 | 2.85 |
| B810 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 39.60 | Гостиничный номер B810 | 39.60 | 2.85 |
| B821 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B821 | 41.10 | 2.85 |
| B823 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 41.10 | Гостиничный номер B823 | 41.10 | 2.85 |
| B825 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 22.10 | Гостиничный номер B825 | 22.10 | 2.85 |
| B827 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 22.00 | Гостиничный номер B827 | 22.00 | 2.85 |
| B829 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 37.80 | Гостиничный номер B829 | 37.80 | 2.85 |
| B831 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 66.90 | Гостиничный номер B831 | 66.90 | 2.85 |
| B818 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 39.40 | Гостиничный номер B818 | 39.40 | 2.85 |
| B816 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 38.50 | Гостиничный номер B816 | 38.50 | 2.85 |
| B914 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 31.90 | Гостиничный номер B914 | 31.90 | 3.10 |
| B912 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 32.80 | Гостиничный номер B912 | 32.80 | 3.10 |
| B910 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 32.80 | Гостиничный номер B910 | 32.80 | 3.10 |
| B913 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 42.10 | Гостиничный номер B913 | 42.10 | 3.10 |
| B915 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 43.10 | Гостиничный номер B915 | 43.10 | 3.10 |
| B917 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 46.40 | Гостиничный номер B917 | 46.40 | 3.10 |
| B919 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 41.50 | Гостиничный номер B919 | 41.50 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| B921 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 66.90 | Гостиничный номер B921 | 66.90 | 3.10 |
| B918 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 32.90 | Гостиничный номер B918 | 32.90 | 3.10 |
| B916 | Нежилое помещение | 9 | 4 | 31.90 | Гостиничный номер B916 | 31.90 | 3.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Технический этаж | Блок 1, технический этаж | Техническое | 530.1 |
| 2 | Венткамера | Блок 1, технический этаж | Техническое | 9.0 |
| 3 | Электрощитовая | Блок 1, технический этаж | Техническое | 25.6 |
| 4 | Лестничная клетка | Блок 1, технический этаж | Техническое | 15.5 |
| 5 | Технический этаж | Блок 1, технический этаж | Техническое | 599.3 |
| 6 | Лестничная клетка | Блок 1, цокольный этаж | Техническое | 15.5 |
| 7 | Венткамера | Блок 1, цокольный этаж | Техническое | 58.8 |
| 8 | Лифтовый холл | Блок 1, цокольный этаж | Общественное | 12.0 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Блок 1, цокольный этаж | Общественное | 12.4 |
| 10 | Тех. помещение | Блок 1, цокольный этаж | Техническое | 4.2 |
| 11 | Помещение для кондиционеров | Блок 1, этаж 1 | Техническое | 5.4 |
| 12 | Служебное помещение | Блок 1, этаж 1 | Общественное | 10 |
| 13 | Общий коридор | Блок 1, этаж 1 | Общественное | 69.8 |
| 14 | Тамбур | Блок 1, этаж 1 | Общественное | 12.0 |
| 15 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 1 | Общественное | 6.10 |
| 16 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 1 | Общественное | 8.80 |
| 17 | КУИ | Блок 1, этаж 1 | Общественное | 4.90 |
| 18 | Тамбур | Блок 1, этаж 1 | Общественное | 12.00 |
| 19 | Колясочная | Блок 1, этаж 1 | Общественное | 20.20 |
| 20 | Помещение для кондиционеров | Блок 1, этаж 2 | Техническое | 5.4 |
| 21 | Служебное помещение | Блок 1, этаж 2 | Общественное | 9.7 |
| 22 | Общий коридор | Блок 1, этаж 2 | Общественное | 69.8 |
| 23 | Лифтовый холл | Блок 1, этаж 2 | Общественное | 11.70 |
| 24 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 2 | Общественное | 16.30 |
| 25 | Помещение для кондиционеров | Блок 1, этаж 3 | Техническое | 5.4 |
| 26 | Служебное помещение | Блок 1, этаж 3 | Общественное | 9.7 |
| 27 | Общий коридор | Блок 1, этаж 3 | Общественное | 69.8 |
| 28 | Лифтовый холл | Блок 1, этаж 3 | Общественное | 11.70 |
| 29 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 3 | Общественное | 16.30 |
| 30 | Помещение для кондиционеров | Блок 1, этаж 4 | Техническое | 5.4 |
| 31 | Служебное помещение | Блок 1, этаж 4 | Общественное | 9.7 |
| 32 | Общий коридор | Блок 1, этаж 4 | Общественное | 69.8 |
| 33 | Лифтовый холл | Блок 1, этаж 4 | Общественное | 11.70 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 34 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 4 | Общественное | 16.30 |
| 35 | Помещение для кондиционеров | Блок 1, этаж 5 | Техническое | 5.4 |
| 36 | Служебное помещение | Блок 1, этаж 5 | Общественное | 9.7 |
| 37 | Общий коридор | Блок 1, этаж 5 | Общественное | 69.8 |
| 38 | Лифтовый холл | Блок 1, этаж 5 | Общественное | 11.70 |
| 39 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 5 | Общественное | 16.30 |
| 40 | Помещение для кондиционеров | Блок 1, этаж 6 | Техническое | 5.4 |
| 41 | Служебное помещение | Блок 1, этаж 6 | Общественное | 9.7 |
| 42 | Общий коридор | Блок 1, этаж 6 | Общественное | 69.8 |
| 43 | Лифтовый холл | Блок 1, этаж 6 | Общественное | 11.70 |
| 44 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 6 | Общественное | 16.30 |
| 45 | Помещение для кондиционеров | Блок 1, этаж 7 | Техническое | 5.4 |
| 46 | Служебное помещение | Блок 1, этаж 7 | Общественное | 9.7 |
| 47 | Общий коридор | Блок 1, этаж 7 | Общественное | 69.8 |
| 48 | Лифтовый холл | Блок 1, этаж 7 | Общественное | 11.70 |
| 49 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 7 | Общественное | 16.30 |
| 50 | Помещение для кондиционеров | Блок 1, этаж 8 | Техническое | 5.4 |
| 51 | Служебное помещение | Блок 1, этаж 8 | Общественное | 9.7 |
| 52 | Общий коридор | Блок 1, этаж 8 | Общественное | 65.8 |
| 53 | Лифтовый холл | Блок 1, этаж 8 | Общественное | 11.70 |
| 54 | Лестничная клетка | Блок 1, этаж 8 | Общественное | 16.30 |
| 55 | Технический этаж | Блок 2, технический этаж | Техническое | 345.8 |
| 56 | Серверная | Блок 2, технический этаж | Техническое | 13.8 |
| 57 | Бойлерная | Блок 2, технический этаж | Техническое | 70.2 |
| 58 | Венткамера | Блок 2, технический этаж | Техническое | 48.3 |
| 59 | Техническое помещение | Блок 2, технический этаж | Техническое | 13.5 |
| 60 | Насосная | Блок 2, технический этаж | Техническое | 33.3 |
| 61 | Коридор | Блок 2, технический этаж | Техническое | 24.2 |
| 62 | Лестничная клетка | Блок 2, технический этаж | Техническое | 15.5 |
| 63 | Технический этаж | Блок 2, технический этаж | Техническое | 32.6 |
| 64 | Венткамера | Блок 2, технический этаж | Техническое | 10.6 |
| 65 | Холодная камера | Блок 2, технический этаж | Техническое | 2.3 |
| 66 | Лифтовый холл | Блок 2, технический этаж | Техническое | 10.1 |
| 67 | Лестничная клетка | Блок 2, цокольный этаж | Техническое | 15.5 |
| 68 | Тамбур | Блок 2, цокольный этаж | Общественное | 5.3 |
| 69 | Вестибюль | Блок 2, цокольный этаж | Общественное | 232.70 |
| 70 | Вспомогат. Помещение | Блок 2, цокольный этаж | Общественное | 6.40 |
| 71 | С/у | Блок 2, цокольный этаж | Общественное | 7.60 |
| 72 | С/у | Блок 2, цокольный этаж | Общественное | 3.00 |
| 73 | С/у | Блок 2, цокольный этаж | Общественное | 2.90 |
| 74 | Камера хранения | Блок 2, цокольный этаж | Общественное | 12.70 |
| 75 | Тамбур-шлюз | Блок 2, цокольный этаж | Общественное | 22.60 |
| 76 | Помещение для кондиционеров | Блок 2, этаж 1 | Техническое | 7.40 |
| 77 | КУИ | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 10.20 |
| 78 | Общий коридор | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 106.50 |
| 79 | Лифтовый холл | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 25.60 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|----------------|--------------|--------|
| 80 | Тамбур | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 8.30 |
| 81 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 7.40 |
| 82 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 7.50 |
| 83 | Тамбур | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 6.80 |
| 84 | Лапомойка | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 3.80 |
| 85 | Тех. помещение | Блок 2, этаж 1 | Техническое | 2.60 |
| 86 | Помещение персонала | Блок 2, этаж 1 | Общественное | 14.40 |
| 87 | Помещение для кондиционеров | Блок 2, этаж 2 | Техническое | 7.40 |
| 88 | КУИ | Блок 2, этаж 2 | Общественное | 10.20 |
| 89 | Общий коридор | Блок 2, этаж 2 | Общественное | 106.40 |
| 90 | Лифтовый холл | Блок 2, этаж 2 | Общественное | 25.60 |
| 91 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 2 | Общественное | 23.40 |
| 92 | Тех. помещение | Блок 2, этаж 2 | Техническое | 2.60 |
| 93 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 2, этаж 2 | Общественное | 6.00 |
| 94 | Помещение персонала | Блок 2, этаж 2 | Общественное | 16.80 |
| 95 | С/у | Блок 2, этаж 2 | Общественное | 2.90 |
| 96 | Помещение для кондиционеров | Блок 2, этаж 3 | Техническое | 7.40 |
| 97 | КУИ | Блок 2, этаж 3 | Общественное | 10.20 |
| 98 | Общий коридор | Блок 2, этаж 3 | Общественное | 105.80 |
| 99 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 3 | Общественное | 23.40 |
| 100 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 2, этаж 3 | Общественное | 5.60 |
| 101 | Помещение персонала | Блок 2, этаж 3 | Общественное | 16.80 |
| 102 | Тех. помещение | Блок 2, этаж 3 | Техническое | 2.60 |
| 103 | Лифтовый холл | Блок 2, этаж 3 | Общественное | 25.60 |
| 104 | С/у | Блок 2, этаж 3 | Общественное | 2.90 |
| 105 | Помещение для кондиционеров | Блок 2, этаж 4 | Техническое | 7.40 |
| 106 | КУИ | Блок 2, этаж 4 | Общественное | 10.20 |
| 107 | Общий коридор | Блок 2, этаж 4 | Общественное | 105.80 |
| 108 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 4 | Общественное | 23.40 |
| 109 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 2, этаж 4 | Общественное | 5.60 |
| 110 | Помещение персонала | Блок 2, этаж 4 | Общественное | 16.80 |
| 111 | Тех. помещение | Блок 2, этаж 4 | Техническое | 2.60 |
| 112 | Лифтовый холл | Блок 2, этаж 4 | Общественное | 25.60 |
| 113 | С/у | Блок 2, этаж 4 | Общественное | 2.90 |
| 114 | Помещение для кондиционеров | Блок 2, этаж 5 | Техническое | 7.40 |
| 115 | КУИ | Блок 2, этаж 5 | Общественное | 10.20 |
| 116 | Общий коридор | Блок 2, этаж 5 | Общественное | 106.40 |
| 117 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 5 | Общественное | 23.40 |
| 118 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 2, этаж 5 | Общественное | 5.60 |
| 119 | Помещение персонала | Блок 2, этаж 5 | Общественное | 16.80 |
| 120 | Тех. помещение | Блок 2, этаж 5 | Техническое | 2.60 |
| 121 | Лифтовый холл | Блок 2, этаж 5 | Общественное | 25.60 |
| 122 | С/у | Блок 2, этаж 5 | Общественное | 2.90 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 123 | Помещение для кондиционеров | Блок 2, этаж 6 | Техническое | 7.40 |
| 124 | КУИ | Блок 2, этаж 6 | Общественное | 10.20 |
| 125 | Общий коридор | Блок 2, этаж 6 | Общественное | 106.40 |
| 126 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 6 | Общественное | 23.40 |
| 127 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 2, этаж 6 | Общественное | 5.60 |
| 128 | Помещение персонала | Блок 2, этаж 6 | Общественное | 16.80 |
| 129 | Тех. помещение | Блок 2, этаж 6 | Техническое | 2.60 |
| 130 | Лифтовый холл | Блок 2, этаж 6 | Общественное | 25.60 |
| 131 | С/у | Блок 2, этаж 6 | Общественное | 2.90 |
| 132 | Помещение для кондиционеров | Блок 2, этаж 7 | Техническое | 7.40 |
| 133 | КУИ | Блок 2, этаж 7 | Общественное | 10.20 |
| 134 | Общий коридор | Блок 2, этаж 7 | Общественное | 106.40 |
| 135 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 7 | Общественное | 23.40 |
| 136 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 2, этаж 7 | Общественное | 5.60 |
| 137 | Помещение персонала | Блок 2, этаж 7 | Общественное | 16.80 |
| 138 | Тех. помещение | Блок 2, этаж 7 | Техническое | 2.60 |
| 139 | Лифтовый холл | Блок 2, этаж 7 | Общественное | 25.60 |
| 140 | С/у | Блок 2, этаж 7 | Общественное | 2.90 |
| 141 | Помещение для кондиционеров | Блок 2, этаж 8 | Техническое | 7.40 |
| 142 | КУИ | Блок 2, этаж 8 | Общественное | 10.20 |
| 143 | Общий коридор | Блок 2, этаж 8 | Общественное | 103.30 |
| 144 | Лестничная клетка | Блок 2, этаж 8 | Общественное | 23.40 |
| 145 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 2, этаж 8 | Техническое | 5.60 |
| 146 | Помещение персонала | Блок 2, этаж 8 | Общественное | 16.80 |
| 147 | Тех. помещение | Блок 2, этаж 8 | Техническое | 2.60 |
| 148 | Лифтовый холл | Блок 2, этаж 8 | Общественное | 25.60 |
| 149 | С/у | Блок 2, этаж 8 | Общественное | 2.90 |
| 150 | Тамбур-шлюз | Блок 3, цокольный этаж | Общественное | 15.0 |
| 151 | Венткамера | Блок 3, цокольный этаж | Техническое | 19.2 |
| 152 | Лифтовый холл | Блок 3, цокольный этаж | Общественное | 11.0 |
| 153 | Лестничная клетка | Блок 3, цокольный этаж | Общественное | 15.50 |
| 154 | Компрессорная | Блок 3, цокольный этаж | Техническое | 14.2 |
| 155 | КУИ | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 7.9 |
| 156 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 18.50 |
| 157 | С/у | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 4.10 |
| 158 | Помещение охраны, диспетчерской | Блок 3, этаж 1 | Техническое | 31.40 |
| 159 | Колясочная | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 20.20 |
| 160 | КУИ (лапомойка) | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 4.90 |
| 161 | Тамбур | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 12.00 |
| 162 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 6.10 |
| 163 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 8.80 |
| 164 | Тамбур | Блок 3, этаж 1 | Общественное | 14.00 |
| 165 | Лифтовый холл | Блок 3, этаж 2 | Общественное | 11.70 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|----------------|--------------|-------|
| 166 | Общий коридор | Блок 3, этаж 2 | Общественное | 82.40 |
| 167 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 2 | Общественное | 16.30 |
| 168 | Помещение для кондиционеров | Блок 3, этаж 2 | Техническое | 5.60 |
| 169 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 3, этаж 2 | Техническое | 10.80 |
| 170 | Служебное помещение | Блок 3, этаж 2 | Общественное | 17.50 |
| 171 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 2 | Общественное | 9.60 |
| 172 | Лифтовый холл | Блок 3, этаж 3 | Общественное | 11.70 |
| 173 | Общий коридор | Блок 3, этаж 3 | Общественное | 82.40 |
| 174 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 3 | Общественное | 16.30 |
| 175 | Помещение для кондиционеров | Блок 3, этаж 3 | Техническое | 5.60 |
| 176 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 3, этаж 3 | Техническое | 10.80 |
| 177 | Служебное помещение | Блок 3, этаж 3 | Общественное | 17.50 |
| 178 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 3 | Общественное | 9.60 |
| 179 | Лифтовый холл | Блок 3, этаж 4 | Общественное | 11.70 |
| 180 | Общий коридор | Блок 3, этаж 4 | Общественное | 82.40 |
| 181 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 4 | Общественное | 16.30 |
| 182 | Помещение для кондиционеров | Блок 3, этаж 4 | Техническое | 5.60 |
| 183 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 3, этаж 4 | Техническое | 10.80 |
| 184 | Служебное помещение | Блок 3, этаж 4 | Общественное | 17.50 |
| 185 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 4 | Общественное | 9.60 |
| 186 | Лифтовый холл | Блок 3, этаж 5 | Общественное | 11.70 |
| 187 | Общий коридор | Блок 3, этаж 5 | Общественное | 82.40 |
| 188 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 5 | Общественное | 16.30 |
| 189 | Помещение для кондиционеров | Блок 3, этаж 5 | Техническое | 5.60 |
| 190 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 3, этаж 5 | Техническое | 10.80 |
| 191 | Служебное помещение | Блок 3, этаж 5 | Общественное | 17.50 |
| 192 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 5 | Общественное | 9.60 |
| 193 | Лифтовый холл | Блок 3, этаж 6 | Общественное | 11.70 |
| 194 | Общий коридор | Блок 3, этаж 6 | Общественное | 82.40 |
| 195 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 6 | Общественное | 16.30 |
| 196 | Помещение для кондиционеров | Блок 3, этаж 6 | Техническое | 5.60 |
| 197 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 3, этаж 6 | Техническое | 10.80 |
| 198 | Служебное помещение | Блок 3, этаж 6 | Общественное | 17.50 |
| 199 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 6 | Общественное | 9.60 |
| 200 | Лифтовый холл | Блок 3, этаж 7 | Общественное | 11.70 |
| 201 | Общий коридор | Блок 3, этаж 7 | Общественное | 82.40 |
| 202 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 7 | Общественное | 16.30 |
| 203 | Помещение для кондиционеров | Блок 3, этаж 7 | Техническое | 5.60 |
| 204 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 3, этаж 7 | Техническое | 10.80 |
| 205 | Служебное помещение | Блок 3, этаж 7 | Общественное | 17.50 |
| 206 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 7 | Общественное | 9.60 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 207 | Лифтовый холл | Блок 3, этаж 8 | Общественное | 11.70 |
| 208 | Общий коридор | Блок 3, этаж 8 | Общественное | 82.40 |
| 209 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 8 | Общественное | 16.30 |
| 210 | Помещение для кондиционеров | Блок 3, этаж 8 | Техническое | 5.60 |
| 211 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 3, этаж 8 | Техническое | 10.80 |
| 212 | Служебное помещение | Блок 3, этаж 8 | Общественное | 17.50 |
| 213 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 8 | Общественное | 9.60 |
| 214 | Лифтовый холл | Блок 3, этаж 9 | Общественное | 11.70 |
| 215 | Общий коридор | Блок 3, этаж 9 | Общественное | 81.50 |
| 216 | Лестничная клетка | Блок 3, этаж 9 | Общественное | 16.30 |
| 217 | Помещение для кондиционеров | Блок 3, этаж 9 | Техническое | 5.60 |
| 218 | Помещение для временного хранения ТБО | Блок 3, этаж 9 | Техническое | 10.80 |
| 219 | Служебное помещение | Блок 3, этаж 9 | Общественное | 17.50 |
| 220 | Помещение персонала | Блок 3, этаж 9 | Общественное | 9.60 |
| 221 | Холодная камера | Блок 4, цокольный этаж | Техническое | 1.50 |
| 222 | Венткамера | Блок 4, цокольный этаж | Техническое | 17.80 |
| 223 | Тамбур-шлюз | Блок 4, цокольный этаж | Общественное | 17.80 |
| 224 | Лифтовый холл | Блок 4, цокольный этаж | Общественное | 11.00 |
| 225 | Тамбур | Блок 4, цокольный этаж | Общественное | 17.00 |
| 226 | Лестничная клетка | Блок 4, цокольный этаж | Общественное | 15.50 |
| 227 | Венткамера | Блок 4, цокольный этаж | Техническое | 16.60 |
| 228 | Холодная камера | Блок 4, цокольный этаж | Техническое | 1.60 |
| 229 | Электрощитовая | Блок 4, цокольный этаж | Техническое | 19.70 |
| 230 | ИТП | Блок 4, цокольный этаж | Техническое | 112.20 |
| 231 | Тамбур | Блок 4, этаж 1 | Общественное | 7.30 |
| 232 | Тамбур | Блок 4, этаж 1 | Общественное | 38.90 |
| 233 | КУИ (лапомойка) | Блок 4, этаж 1 | Общественное | 4.90 |
| 234 | Тамбур | Блок 4, этаж 1 | Общественное | 12.00 |
| 235 | Колясочная | Блок 4, этаж 1 | Общественное | 17.40 |
| 236 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 1 | Общественное | 6.10 |
| 237 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 1 | Общественное | 8.80 |
| 238 | Помещение для кондиционеров | Блок 4, этаж 2 | Техническое | 5.60 |
| 239 | КУИ | Блок 4, этаж 2 | Общественное | 12.10 |
| 240 | Служебное помещение | Блок 4, этаж 2 | Общественное | 9.40 |
| 241 | Общий коридор | Блок 4, этаж 2 | Общественное | 75.00 |
| 242 | Лифтовый холл | Блок 4, этаж 2 | Общественное | 11.70 |
| 243 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 2 | Общественное | 16.30 |
| 244 | Помещение для кондиционеров | Блок 4, этаж 3 | Техническое | 5.60 |
| 245 | КУИ | Блок 4, этаж 3 | Общественное | 12.10 |
| 246 | Служебное помещение | Блок 4, этаж 3 | Общественное | 9.40 |
| 247 | Общий коридор | Блок 4, этаж 3 | Общественное | 75.00 |
| 248 | Лифтовый холл | Блок 4, этаж 3 | Общественное | 11.70 |
| 249 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 3 | Общественное | 16.30 |
| 250 | Помещение для кондиционеров | Блок 4, этаж 4 | Техническое | 5.60 |
| 251 | КУИ | Блок 4, этаж 4 | Общественное | 12.10 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 252 | Служебное помещение | Блок 4, этаж 4 | Общественное | 9.40 |
| 253 | Общий коридор | Блок 4, этаж 4 | Общественное | 75.00 |
| 254 | Лифтовый холл | Блок 4, этаж 4 | Общественное | 11.70 |
| 255 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 4 | Общественное | 16.30 |
| 256 | Помещение для кондиционеров | Блок 4, этаж 5 | Техническое | 5.60 |
| 257 | КУИ | Блок 4, этаж 5 | Общественное | 12.10 |
| 258 | Служебное помещение | Блок 4, этаж 5 | Общественное | 9.40 |
| 259 | Общий коридор | Блок 4, этаж 5 | Общественное | 75.00 |
| 260 | Лифтовый холл | Блок 4, этаж 5 | Общественное | 11.70 |
| 261 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 5 | Общественное | 16.30 |
| 262 | Помещение для кондиционеров | Блок 4, этаж 6 | Техническое | 5.60 |
| 263 | КУИ | Блок 4, этаж 6 | Общественное | 12.10 |
| 264 | Служебное помещение | Блок 4, этаж 6 | Общественное | 9.40 |
| 265 | Общий коридор | Блок 4, этаж 6 | Общественное | 75.00 |
| 266 | Лифтовый холл | Блок 4, этаж 6 | Общественное | 11.70 |
| 267 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 6 | Общественное | 16.30 |
| 268 | Помещение для кондиционеров | Блок 4, этаж 7 | Техническое | 5.60 |
| 269 | КУИ | Блок 4, этаж 7 | Общественное | 12.10 |
| 270 | Служебное помещение | Блок 4, этаж 7 | Общественное | 9.40 |
| 271 | Общий коридор | Блок 4, этаж 7 | Общественное | 75.00 |
| 272 | Лифтовый холл | Блок 4, этаж 7 | Общественное | 11.70 |
| 273 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 7 | Общественное | 16.30 |
| 274 | Помещение для кондиционеров | Блок 4, этаж 8 | Техническое | 5.60 |
| 275 | КУИ | Блок 4, этаж 8 | Общественное | 12.10 |
| 276 | Служебное помещение | Блок 4, этаж 8 | Общественное | 9.40 |
| 277 | Общий коридор | Блок 4, этаж 8 | Общественное | 75.00 |
| 278 | Лифтовый холл | Блок 4, этаж 8 | Общественное | 11.70 |
| 279 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 8 | Общественное | 16.30 |
| 280 | Помещение для кондиционеров | Блок 4, этаж 9 | Техническое | 7.40 |
| 281 | КУИ | Блок 4, этаж 9 | Общественное | 12.10 |
| 282 | Служебное помещение | Блок 4, этаж 9 | Общественное | 11.40 |
| 283 | Общий коридор | Блок 4, этаж 9 | Общественное | 75.00 |
| 284 | Лифтовый холл | Блок 4, этаж 9 | Общественное | 11.70 |
| 285 | Лестничная клетка | Блок 4, этаж 9 | Общественное | 16.30 |
| 286 | Технический чердак | Блок 1, технический чердак | Техническое | 559.00 |
| 287 | Лестничная клетка | Блок 1, технический чердак | Общественное | 15.50 |
| 288 | Венткамера | Блок 1, технический чердак | Техническое | 30.90 |
| 289 | Венткамера | Блок 1, технический чердак | Техническое | 31.30 |
| 290 | Венткамера | Блок 1, технический чердак | Техническое | 8.30 |
| 291 | Технический чердак | Блок 2, технический чердак | Техническое | 461.50 |
| 292 | Лестничная клетка | Блок 2, технический чердак | Общественное | 23.40 |
| 293 | Тех. помещ. | Блок 2, технический чердак | Техническое | 2.60 |
| 294 | Венткамера | Блок 2, технический чердак | Техническое | 29.80 |
| 295 | Венткамера | Блок 2, технический чердак | Техническое | 20.20 |
| 296 | Венткамера | Блок 2, технический чердак | Техническое | 5.90 |
| 297 | Помещение персонала | Блок 2, технический чердак | Техническое | 22.70 |

| | | | | |
|-----|--------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 298 | Общий коридор | Блок 2, технический чердак | Техническое | 68.40 |
| 299 | С/у | Блок 2, технический чердак | Техническое | 2.90 |
| 300 | Технический чердак | Блок 3, технический чердак | Техническое | 512.90 |
| 301 | Лестничная клетка | Блок 3, технический чердак | Общественное | 15.50 |
| 302 | Венткамера | Блок 3, технический чердак | Техническое | 47.80 |
| 303 | Венткамера | Блок 3, технический чердак | Техническое | 36.00 |
| 304 | Технический чердак | Блок 4, технический чердак | Техническое | 496.40 |
| 305 | Лестничная клетка | Блок 4, технический чердак | Общественное | 15.50 |
| 306 | Венткамера | Блок 4, технический чердак | Техническое | 38.50 |
| 307 | Венткамера | Блок 4, технический чердак | Техническое | 33.50 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 2 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система противопожарного водоснабжения | Обеспечения защиты достаточным количеством воды с требуемым напором и расходом для тушения пожаров |
| 3 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего водоснабжения | Нагрев холодной воды и распределения её по водоразборным приборам |
| 4 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | Компенсации теплотерьер через ограждающие конструкции, поддержания заданной температуры воздуха внутри помещения и обеспечения теплового комфорта для находящихся в нём людей |
| 5 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | Отведение стоков |
| 6 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Общеобменная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 7 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система электроснабжения и электроосвещения | Обеспечение стабильного и бесперебойного электроснабжения всех помещений и оборудования; организация освещения; обеспечение безопасности и противопожарной защиты |
| 8 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) | Своевременное информирование людей о возникновении пожара и путях эвакуации, а также для обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 9 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система противодымной вентиляции (СПДВ) | Предотвращение распространения дыма и токсичных продуктов горения в случае пожара, обеспечение эвакуации людей и доступа пожарным подразделениям |

| | | | |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Автоматическая система пожарной сигнализации (СПС) | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Адресная система противопожарной защиты (СПЗ) | Управление системой пожарной сигнализации (СПС), оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), системой противодымной вентиляции (СПДВ) |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Вертикальный транспорт 7шт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Диспетчеризация лифтов | Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов |
| 14 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Антенны эфирного телевидения | Обеспечение приема телевизионного сигнала в помещениях. |
| 15 | Подземная часть, корпус 1 | Система ливневой канализации | Отвод ливневых и талых вод, очистка загрязненных ливневых сточных вод с помощью локальных очистных сооружений |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 6 008 582 784,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810402140134917 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000604 |
| | | БИК: 040173604 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 222443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09101903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 729,2 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 422 892 267 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | | |
|--|------------|--|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Проектом предусмотрено 66м/мест из 106 необходимых м/мест, недостающие парковочные места для эксплуатации первого этапа будут размещены до ввода в эксплуатацию первого этапа.Проектом предусмотрено строительство блок-секций 1,2,3,4 (блоков) в Корпусе 1 гостиничного комплекса |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 25.12.2024 | Раздел 1 Пояснительная записка | В xml-схеме актуализированы сведения об измененных разделах проектной документации |
| 2 | 25.12.2024 | Раздел 7 Проект организации строительства | Директивная продолжительность строительства принята 36,5 месяцев |
| 3 | 17.02.2025 | Раздел 1 Пояснительная записка | В xml-схеме актуализированы сведения об измененных разделах проектной документации |
| 4 | 17.02.2025 | Раздел 7 Проект организации строительства | Предусмотрены дополнительные участки для организации строительства, откорректировано расположение ограждения |
| 5 | 09.06.2025 | Раздел 1 Пояснительная записка | В xml-схеме актуализированы сведения об измененных разделах проектной документации, указанных в подпункте |
| 6 | 09.06.2025 | Раздел 3 Объемно-планировочные и архитектурные решения | Откорректированы планировочные решения. Техничко-экономические показатели приведены в соответствие с откорректированными планировочными решениями. |
| 7 | 15.07.2025 | Раздел 1 Пояснительная записка | В xml-схеме Раздела 1 «Пояснительная записка» актуализированы сведения об измененных разделах проектной документации |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 8 | 15.07.2025 | Раздел 4 Конструктивные решения | 1) Колонны и стены каркаса с отметки верха фундамента до отм. 0.000 предусмотрены из бетона F1 150 W6; 2) Фундамент здания – монолитная железобетонная плита из бетона класса B25 F1 150 W8 с доведением бетона до класса W12 путем добавления в него добавки "Пенетрон Адмикс"; 3) Откорректированы отметки низа котлована и верха грунтовой подушки; 4) Толщина грунтовой подушки 900мм, 1450мм; 5) Толщина подбетонки под монолитный фундамент предусмотрена 100мм; 6) Предусмотрены приямки и каналы под инженерное оборудование в фундаментной плите; 7) Предусмотрена корректировка количества уступов фундаментной плиты; 8) Отметка верха фундаментной плиты 3,4 блоков -5.200; 9) Предусмотрена корректировка армирования фундаментной плиты; 10) Предусмотрена корректировка конфигурации плиты 2 блока в осях 5с-14с/Ас-Бс. 11) Исключена укладка под фундаментной плитой ПВХ мембраны "Plastfoil Geo" б=2мм, с устройством защитной стяжки из цементно-песчаного раствора М100; 12) В детали гидроизоляционного шва в фундаментной плите предусмотрено применение гидрошпонки «Аквастоп» тип ДО-320/50-6/30 по ТР 186-07; 13) В детали гидроизоляции стен предусмотрено применение гидрошпонки «Аквастоп» тип ХВН-150 по ТР 186-07. |
| 9 | 15.07.2025 | Раздел 7 Проект организации строительства | 1. На стройгенплане исключена мойка колес в связи с заключением договора №6-2025 на оказание услуг спецтехникой (услуги по очистке дорог в г. Белокуриха) от 23.05.2025г. 2. На стройгенплане частично исключены фонари освещения |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.515720034825536e+38

Владелец: **ООО СЗ "СТРОИТЕЛЬНАЯ
ИНИЦИАТИВА", ГАТИЛОВ ЮРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГОРОД БАРНАУЛ**

Действителен: с 28.04.2025 по 28.07.2026