ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001711 от 10.10.2023

Копия Строительство объектов капитального строительства - Жилые дома №№12-20 (по генплану) – жилого комплекса эко-квартал Flora&Fauna в Заельцовском районе города Новосибирска по улице Дачное шоссе, 20 стр.

Дата первичного размещения: 06.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЕ ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЖК**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630501**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Новосибирский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **рп**

	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснообск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **ЦЕНТРАЛЬНАЯ**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **БV-1**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **63-73**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(383)310-28-28**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@sgk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.flora-fauna.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шутов**
	1.5.2	Имя: **Павел**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**

	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЕ ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **5433192206**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433192206**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1135476036750**
	2.1.3	Дата регистрации: **01.03.2013**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Шутов**
	3.3.2	Имя: **Павел**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **008-749-771 89**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550707719606**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Шутов**
	3.4.2	Имя: **Павел**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **008-749-771 89**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550707719606**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **имеет преобладающее участие (100%) в капитале застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дачное шоссе**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20 стр;** Строение: **Блок А многоквартирного жилого дома № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой-VIII этап строительства многоквартирных 5-8 этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта до-школьного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Блок А многоквартирного жилого дома № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой-VIII этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.08.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54303000-125-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Мэрия города Новосибирска**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дачное**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **Нет;** Корпус: **Нет;** Строение: **Нет;** Литера: **Нет**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой-IX этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **17.03.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-RU54303000-41-2022**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Мэрия города Новосибирска**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дачное шоссе**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20стр;** Корпус: **Блок;** Строение: **Блоки В, Г многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Эко-квартал FLORA&FAUNA**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Блоки В, Г многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой – X, XI этапы строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.08.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-35-168-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Мэрия города Новосибирска**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирские строители**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5407057095**

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **411**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **12.07.2017**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2023**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-26 491,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **68 099,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 077 736,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **8**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Мэрией города Новосибирска выдано разрешение на строительство (№ 54-Ru54303000 – 384/2И6-2018 от 28.08.2018г.) указанных в настоящей декларации объектов капитального строительства, расположенных на едином земельном участке с кадастровым номером 54:35:031850:20**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**

	9.2.10	Наименование улицы: **Дачное шоссе**
	9.2.11	Дом: **20стр**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок А многоквартирного жилого дома № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой - VIII этап строительства многоквартирных 5-8 этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта до-школьного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11 163,99 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Дачное шоссе**
	9.2.11	Дом: **20стр.**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой – IX этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11 463,39 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Дачное шоссе**
	9.2.11	Дом: **20стр.**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок В многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой – X этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **13 686,03 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Дачное шоссе**
	9.2.11	Дом: **20стр.**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок Г многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 12 (по генплану) с подземной автостоянкой – XI этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **13 334,12 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Дачное шоссе**
	9.2.11	Дом: **20стр.**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок А многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 16 (по генплану) с подземной автостоянкой – XII этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **13**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **12 747,09 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Дачное шоссе**
	9.2.11	Дом: **20стр.**

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 16 (по генплану) с подземной автостоянкой – XIII этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **10 691,44 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Дачное шоссе**
	9.2.11	Дом: **20стр.**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок А многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 18 (по генплану) с подземной автостоянкой – XIV этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **29 022,01 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Заельцовский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Дачное шоссе**

	9.2.11	Дом: **20стр.**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Блок Б многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения № 18 (по генплану) с подземной автостоянкой, детский сад № 2 (по генплану) – XV этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, объекта дошкольного образования, объекта общественного питания, магазина, трансформаторных подстанций, распределительного пункта**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25 218,83 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 789,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 023,31 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 813,21 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 767,88 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 501,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 269,48 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 196,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 762,83 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 959,73 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 229,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 791,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 020,32 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 743,93 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 274,82 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 018,75 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 765,76 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 179,43 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 945,19 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 351,96 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 676,11 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 028,07 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 281,23 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 420,06 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 701,29 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **эко-квартал FLORA&FAUNA**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 789,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **340**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **44 278,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **55**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **88**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **54**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **34**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	109.78	3	68.48	3.02
3	Квартира-студия	1	1	136.64	3	67.38	3.02
3	Квартира-студия	2	1	109.65	3	68.48	3.02
4	квартира	2	1	72.53	1	31.51	3.02
5	студия	2	1	132.14	3	89.88	3.02
6	студия	3	1	109.65	3	68.48	3.02
7	квартира	3	1	72.53	1	31.51	3.02
8	студия	3	1	134.68	3	92.42	3.02
9	студия	4	1	109.65	3	68.48	3.02
10	квартира	4	1	75.99	1	34.97	3.02
11	студия	4	1	134.68	3	92.42	3.02
12	студия	5	1	109.65	3	68.48	3.02
13	квартира	5	1	72.53	1	31.51	3.02
14	студия	5	1	132.14	3	89.88	3.02
15	студия	6	1	109.65	3	68.48	3.02
16	квартира	6	1	72.53	1	31.51	3.02
17	студия	6	1	132.14	3	89.88	3.02
18	студия	7	1	109.65	3	68.48	3.02
19	квартира	7	1	72.53	1	31.51	3.02
20	студия	7	1	132.14	3	89.88	3.02
21	студия	8	1	151.49	3	103.08	4.9
22	студия	8	1	170.01	4	119.56	4.9
23	студия	1	2	132.99	3	84.23	3.02
24	студия	1	2	101.86	3	67.96	3.02

25	студия	1	2	68.44	2	45.31	3.02
26	студия	1	2	60.88	2	33.84	3.02
27	студия	2	2	50.19	1	25.66	3.02
28	студия	2	2	131.92	3	84.23	3.02
29	студия	2	2	101.72	3	67.96	3.02
30	студия	2	2	70.53	2	47.4	3.02
31	студия	2	2	60.72	2	33.84	3.02
32	студия	3	2	49.95	1	25.66	3.02
33	студия	3	2	131.92	3	84.23	3.02
34	студия	3	2	101.72	3	67.96	3.02
35	студия	3	2	68.3	2	45.17	3.02
36	студия	3	2	60.72	2	33.84	3.02
37	студия	4	2	49.95	1	25.66	3.02
38	студия	4	2	131.92	3	84.23	3.02
39	студия	4	2	107.32	3	73.56	3.02
40	студия	4	2	68.3	2	45.17	3.02
41	студия	4	2	60.72	2	33.84	3.02
42	студия	5	2	49.95	1	25.66	3.02
43	студия	5	2	131.92	3	84.23	3.02
44	студия	5	2	101.72	3	67.96	3.02
45	студия	5	2	139.01	4	93.44	3.02
46	студия	6	2	49.95	1	25.66	3.02
47	студия	6	2	131.92	3	84.23	3.02
48	студия	6	2	101.72	3	67.96	3.02
49	студия	6	2	139.01	4	93.44	3.02
50	студия	7	2	49.95	1	25.66	3.02
51	студия	7	2	131.92	3	84.23	3.02
52	студия	7	2	104.13	3	70.37	3.02
53	студия	7	2	139.01	4	93.44	3.02
54	студия	8	2	226.56	5	157.72	4.9

55	студия	8	2	220.68	4	127.82	4.9

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	7.28	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.28	
2	Кладовая	-1	2	5.74	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.74	
3	Кладовая	-1	2	5.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.04	
4	Кладовая	-1	2	4.56	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.56	
5	Кладовая	-1	2	4.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.67	
6	Кладовая	-1	2	4.64	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.64	
7	Кладовая	-1	2	4.64	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.64	
8	Кладовая	-1	2	7.78	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.78	
9	Кладовая	-1	2	5.95	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.95	
10	Кладовая	-1	2	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.13	
11	Кладовая	-1	2	4.87	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.87	
12	Кладовая	-1	2	5.14	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.14	

13	Кладовая	-1	2	5.11	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.11	
14	Кладовая	-1	2	3.32	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.32	
15	Кладовая	-1	2	5.01	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.01	
16	Кладовая	-1	2	4.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.85	
17	Кладовая	-1	2	7.63	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.63	
18	Кладовая	-1	2	4.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.47	
19	Кладовая	-1	2	4.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.45	
20	Кладовая	-1	2	4.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.47	
21	Кладовая	-1	2	4.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.47	
22	Кладовая	-1	2	4.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.45	
23	Кладовая	-1	2	4.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.47	
24	Кладовая	-1	2	7.59	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.59	
25	Кладовая	-1	1	3.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.65	
26	Кладовая	-1	1	3.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.85	
27	Кладовая	-1	1	4.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.83	
28	Кладовая	-1	1	4.74	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.74	

29	Кладовая	-1	1	5.95	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.95	
11-12	Нежилое помещение	-2	2	386.43	Лестничная клетка	10.43	3
					Индивидуальная хозяйственная кладовая	376.00	
13-14	Нежилое помещение	-2	1	223.09	Лестничная клетка	10.43	3
					Индивидуальная хозяйственная кладовая	212.66	
1	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	20.52	Парковочное место	20.52	
2	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.77	Парковочное место	17.77	
3	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
4	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
5	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
6	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
7	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	19.36	Парковочное место	19.36	
8	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	19.36	Парковочное место	19.36	
9	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.08	Парковочное место	17.08	
10	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.66	Парковочное место	15.66	
11	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.15	Парковочное место	15.15	
12	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.71	Парковочное место	14.71	

13	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	21.29	Парковочное место	21.29	
14	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.66	Парковочное место	16.66	
15	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.36	Парковочное место	15.36	
16	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.83	Парковочное место	16.83	
17	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	19.08	Парковочное место	19.08	
18	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	22.23	Парковочное место	22.23	
19	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	19.66	Парковочное место	19.66	
20	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.54	Парковочное место	15.54	
21	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.72	Парковочное место	16.72	
146	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.08	Парковочное место	15.08	
147	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	19.67	Парковочное место	19.67	
148	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	19.67	Парковочное место	19.67	
1	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.52	Парковочное место	20.52	
2	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	17.77	Парковочное место	17.77	
3	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
4	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	

5	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
6	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
7	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	19.36	Парковочное место	19.36	
8	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	19.36	Парковочное место	19.36	
9	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	17.08	Парковочное место	17.08	
10	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.66	Парковочное место	15.66	
11	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.92	Парковочное место	15.92	
12	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.47	Парковочное место	15.47	
13	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.09	Парковочное место	20.09	
14	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	17.68	Парковочное место	17.68	
15	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	21.29	Парковочное место	21.29	
16	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.54	Парковочное место	15.54	
17	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	17.71	Парковочное место	17.71	
18	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.70	Парковочное место	20.70	
19	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
20	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	19.08	Парковочное место	19.08	

21	Машино-место	-2	2	20.91	Парковочное место	20.91	
22	Машино-место	-2	2	20.91	Парковочное место	20.91	
23	Машино-место	-2	1	19.01	Парковочное место	19.01	
24	Машино-место	-2	1	19.01	Парковочное место	19.01	
25	Машино-место	-2	1	18.16	Парковочное место	18.16	
26	Машино-место	-2	1	18.43	Парковочное место	18.43	
27	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.78	Парковочное место	14.78	
172	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.35	Парковочное место	15.35	
173	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	19.68	Парковочное место	19.68	
174	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.78	Парковочное место	14.78	
45-48	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	122.30	Рабочее помещение офиса	114.49	4.02
					С/у офиса	2.63	
					С/у офиса	2.73	
					Помещение уборочного инвентаря	2.45	
49-52	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	67.19	Рабочее помещение офиса	59.43	4.02
					С/у офиса	2.51	
					С/у офиса	2.51	
					Помещение уборочного инвентаря	2.74	
53-56	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	120.02	Зона рабочих помещений офиса	56.14	4.02
					С/у	2.56	
					С/у	2.56	

					Помещение уборочного инвентаря	2.91	
					Зона коридора	55.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	подвал на отметке -4,350 - помещение №30	Общественное	90.12
2	Тамбур-шлюз	подвал на отметке -4,350 - помещение №31	Общественное	17.36
3	Тамбур-шлюз	подвал на отметке -4,350 - помещение №32	Общественное	17.83
4	Коридор	подвал на отметке -4,350 - помещение №33	Общественное	42.08
5	Помещение СС	подвал на отметке -4,350 - помещение №34	Техническое	4.83
6	Насосная пожаротушения а/стоянки, узел ввода воды блоки А и Б станция ВПВ блоки А и Б	подвал на отметке -4,350 - помещение №35	Техническое	41.65
7	электрощитовая (Блок А)	подвал на отметке -4,350 - помещение №36	Техническое	10.10
8	Помещение для хранения автомобилей - проезды проходы	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №37	Общественное	454.35
9	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №38	Общественное	10.55
10	Венткамера	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №39	Техническое	21.3
11	Электрощитовая (а/стоянка блок А)	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №40	Техническое	7.42

12	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №41	Общественное	9.14
13	Венткамера (общеобменная с стоянка и блок А)	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №42	Техническое	22.73
14	Тамбур	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №43	Общественное	17.25
15	Технологический канал с канализацией	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №44	Техническое	53.75
16	Помещение для хранения автомобилей - проезды проходы	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №1	Общественное	379.05
17	Тех помещение	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №2	Техническое	23.43
18	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №3	Общественное	12.58
19	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №4	Общественное	22.71
20	Венткамера	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №5	Техническое	5.7
21	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №6	Общественное	14.29
22	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №7	Общественное	12.53
23	Тамбур	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №8	Общественное	7.56
24	ИТП	подвал на отметке -7.650 - помещение №9	Техническое	55.15
25	венткамера	подвал на отметке -7.650 - помещение №10	Техническое	7.35
26	Тамбур	1 этаж - помещение №1	Общественное	8.94
27	Колясочная	1 этаж - помещение №2	Общественное	10.5
28	Тамбур	1 этаж - помещение №3	Общественное	21.02
29	Лестичная клетка	1 этаж - помещение №4	Общественное	49.93

30	Помещение для инж. коммуникаций	1 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
31	КУИ	1 этаж - помещение №6	Общественное	4.72
32	Тамбур	1 этаж - помещение №7	Общественное	9.5
33	Колясочная	1 этаж - помещение №8	Общественное	17.08
34	КУИ	1 этаж - помещение №9	Общественное	7.37
35	Тамбур	1 этаж - помещение №10	Общественное	34.82
36	Помещение для инж. коммуникаций	1 этаж - помещение №11	Техническое	1.01
37	Лестничная клетка	1 этаж - помещение №12	Общественное	28.81
38	Лестничная клетка	2 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
39	Помещение для инж. коммуникаций	2 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
40	Лоджия	2 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
41	Лестничная клетка	2 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
42	Коридор	2 этаж - помещение №5	Общественное	7.39
43	Помещение для инж. коммуникаций	2 этаж - помещение №6	Техническое	1.01
44	Коридор	2 этаж - помещение №7	Общественное	8.73
45	Лоджия	2 этаж - помещение №8	Техническое	4.03
46	Лестничная клетка	3 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
47	Помещение для инж. коммуникаций	3 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
48	Лоджия	3 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
49	Лестничная клетка	3 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
50	Коридор	3 этаж - помещение №5	Общественное	7.39
51	Помещение для инж. Коммуникаций	3 этаж - помещение №6	Техническое	1.01
52	Коридор	3 этаж - помещение №7	Общественное	8.73
53	Лоджия	3 этаж - помещение №8	Техническое	4.03
54	Лестничная клетка	4 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
55	Помещение для инж. коммуникаций	4 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
56	Лоджия	4 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
57	Лестничная клетка	4 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
58	Коридор	4 этаж - помещение №5	Общественное	7.39
59	Помещение для инж. Коммуникаций	4 этаж - помещение №6	Техническое	1.01

60	Коридор	4 этаж - помещение №7	Общественное	8.73
61	Лоджия	4 этаж - помещение №8	Техническое	4.03
62	Лестничная клетка	5 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
63	Помещение для инж. коммуникаций	5 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
64	Лоджия	5 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
65	Лестничная клетка	5 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
66	Помещение для инж. Коммуникаций	5 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
67	Коридор	5 этаж - помещение №6	Общественное	8.73
68	Лоджия	5 этаж - помещение №7	Техническое	4.03
69	Лестничная клетка	6 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
70	Помещение для инж. коммуникаций	6 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
71	Лоджия	6 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
72	Лестничная клетка	6 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
73	Помещение для инж. Коммуникаций	6 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
74	Коридор	6 этаж - помещение №6	Общественное	8.73
75	Лоджия	6 этаж - помещение №7	Техническое	4.03
76	Лестничная клетка	7 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
77	Помещение для инж. коммуникаций	7 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
78	Лоджия	7 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
79	Лестничная клетка	7 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
80	Помещение для инж. Коммуникаций	7 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
81	Коридор	7 этаж - помещение №6	Общественное	8.73
82	Лоджия	7 этаж - помещение №7	Техническое	4.03
83	Лестничная клетка	8 этаж - помещение №1	Общественное	28.35
84	Помещение для инж. коммуникаций	8 этаж - помещение №2	Техническое	1.01
85	Лоджия	8 этаж - помещение №3	Техническое	2.75
86	Лестничная клетка	8 этаж - помещение №4	Общественное	28.35
87	Помещение для инж. Коммуникаций	8 этаж - помещение №5	Техническое	1.01
88	Лоджия	8 этаж - помещение №6	Техническое	4.03

89	Лестничная клетка	помещения на отметке +26,400 - помещение №1	Общественное	21.07
90	Лоджия	помещения на отметке +26,400 - помещение №3	Техническое	2.75
91	Лестничная клетка	помещения на отметке +26,400 - помещение №4	Общественное	21.07
92	Лоджия	помещения на отметке +26,400 - помещение №6	Техническое	4.03
93	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещения на отметке +28,850 - помещение №1	Общественное	23.16
94	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещения на отметке +28,850 - помещение №2	Общественное	23.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Помещение СС (подвал на отметке -4,350 - помещение №34)	Слаботочное оборудование	Обеспечение жилых и нежилых помещений сетями связи, управление системой пожарной сигнализации
4	Насосная пожаротушения	Насосное оборудование, система автоматики	Обеспечение пожарной безопасности жилого дома
5	Подземная автостоянка на отметке -4,350 - помещение №40	Электрооборудование - ВРУ-1, ВРУ-2, щиты	Электроснабжение жилого дома
6	подземная автостоянка на отметке -4,350 - помещения №36, 39, 42, 5	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная, противодымная
7	Помещения для инж.коммуникаций на 1-8 этажах. Подъезд 1, 2	Приборы учета водоснабжения, теплоснабжения, распределительные гребенки	Обеспечение жилых помещений отоплением и водоснабжением. Учет.

8	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Автостоянка	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожарной безопасности автостоянки
11	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **254 937 783 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050099191**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **эко-квартал FLORA&FAUNA**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 789,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **44 278,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **65**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **85**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **37**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
56	Квартира-студия	1	1	76.45	2	45.15	3.02
57	Квартира-студия	1	1	113.06	3	79.22	3.02
58	Квартира-студия	1	1	64.43	2	39.54	3.02
59	Квартира-студия	2	1	76.45	2	45.15	3.02
60	Квартира-студия	2	1	113.06	3	79.22	3.02
61	Квартира-студия	2	1	64.43	2	39.54	3.02
62	Квартира-студия	2	1	59.18	2	38.73	3.02
63	Квартира-студия	3	1	76.45	2	45.15	3.02
64	Квартира-студия	3	1	113.06	3	79.22	3.02
65	Квартира-студия	3	1	66.98	2	42.09	3.02
66	Квартира-студия	3	1	59.18	2	38.73	3.02
67	Квартира-студия	4	1	76.45	2	45.15	3.02
68	Квартира-студия	4	1	116.34	3	82.50	3.02
69	Квартира-студия	4	1	66.98	2	42.09	3.02
70	Квартира-студия	4	1	59.18	2	38.73	3.02
71	Квартира-студия	5	1	76.45	2	45.15	3.02
72	Квартира-студия	5	1	113.06	3	79.22	3.02
73	Квартира-студия	5	1	64.43	2	39.54	3.02
74	Квартира-студия	5	1	59.18	2	38.73	3.02
75	Квартира-студия	6	1	76.45	2	45.15	3.02
76	Квартира-студия	6	1	113.06	3	79.22	3.02
77	Квартира-студия	6	1	64.43	2	39.54	3.02
78	Квартира-студия	6	1	59.18	2	38.73	3.02
79	Квартира-студия	7	1	76.45	2	45.15	3.02
80	Квартира-студия	7	1	113.07	3	78.03	3.02
81	Квартира-студия	7	1	64.43	2	39.54	3.02

82	Квартира-студия	7	1	59.18	2	38.73	3.02
83	Квартира-студия	8	1	159.70	3	112.48	4.9
84	Квартира-студия	8	1	168.63	4	115.03	4.9
85	Квартира-студия	1	2	54.89	2	29.88	3.02
86	Квартира-студия	1	2	103.51	3	60.27	3.02
87	Квартира-студия	1	2	65.83	2	40.54	3.02
88	Квартира-студия	1	2	79.63	1	32.21	3.02
89	Квартира-студия	1	2	53.47	1	28.45	3.02
90	Квартира	2	2	106.98	3	53.01	3.02
91	Квартира-студия	2	2	108.79	3	60.27	3.02
92	Квартира на двух и более этажах	2	2	125.47	4	79.76	3.02
93	Квартира-студия	2	2	81.69	1	34.45	3.02
94	Квартира-студия	2	2	53.47	1	28.45	3.02
95	Квартира	3	2	106.98	3	53.01	3.02
96	Квартира-студия	3	2	108.79	3	60.27	3.02
97	Квартира-студия	3	2	79.45	1	32.21	3.02
98	Квартира-студия	3	2	53.47	1	28.45	3.02
99	Квартира	4	2	106.98	3	53.01	3.02
100	Квартира-студия	4	2	111.20	3	62.68	3.02
101	Квартира-студия	4	2	68.96	2	43.73	3.02
102	Квартира-студия	4	2	79.45	1	32.21	3.02
103	Квартира-студия	4	2	53.47	1	28.45	3.02
104	Квартира	5	2	106.98	3	53.01	3.02
105	Квартира-студия	5	2	108.79	3	60.27	3.02
106	Квартира-студия	5	2	65.77	2	40.54	3.02
107	Квартира-студия	5	2	79.45	1	32.21	3.02
108	Квартира-студия	5	2	53.47	1	28.45	3.02
109	Квартира	6	2	106.98	3	53.01	3.02
110	Квартира-студия	6	2	108.79	3	60.27	3.02

111	Квартира-студия	6	2	65.77	2	40.54	3.02
112	Квартира-студия	6	2	79.45	1	32.21	3.02
113	Квартира-студия	6	2	53.47	1	28.45	3.02
114	Квартира	7	2	106.98	3	53.01	3.02
115	Квартира-студия	7	2	111.20	3	62.68	3.02
116	Квартира-студия	7	2	65.77	2	40.54	3.02
117	Квартира-студия	7	2	79.45	1	32.21	3.02
118	Квартира-студия	7	2	53.47	1	28.45	3.02
119	Квартира-студия	8	2	228.76	5	133.98	4.9
120	Квартира-студия	8	2	221.47	4	119.77	4.9

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	7.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.23	
2	Кладовая	-1	2	6.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.04	
3	Кладовая	-1	2	5.64	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.64	
4	Кладовая	-1	2	5.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.55	
5	Кладовая	-1	2	4.98	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.98	
6	Кладовая	-1	2	4.49	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.49	
7	Кладовая	-1	2	4.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.23	
8	Кладовая	-1	2	4.35	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.35	

9	Кладовая	-1	2	4.75	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.75	
10	Кладовая	-1	2	5.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.02	
11	Кладовая	-1	2	5.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.02	
12	Кладовая	-1	2	4.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.97	
13	Кладовая	-1	2	5.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.02	
14	Кладовая	-1	2	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	
15	Кладовая	-1	2	4.62	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.62	
16	Кладовая	-1	2	4.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.55	
17	Кладовая	-1	2	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.70	
18	Кладовая	-1	2	3.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.70	
19	Кладовая	-1	2	3.77	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.77	
20	Кладовая	-1	2	4.62	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.62	
21	Кладовая	-1	2	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	
22	Кладовая	-1	1	4.12	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.12	
23	Кладовая	-1	1	4.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.23	
24	Кладовая	-1	1	4.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.83	

25	Кладовая	-1	1	4.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.21	
26	Кладовая	-1	1	4.25	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.25	
27	Кладовая	-1	1	4.87	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.87	
28	Кладовая	-1	1	4.87	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.87	
29	Кладовая	-1	1	6.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.89	
30	Кладовая	-1	1	7.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.02	
31	Кладовая	-1	1	5.35	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.35	
32	Кладовая	-1	1	6.69	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.69	
9-10	Нежилое помещение	-2	2	341.92	Лестничная клетка	10.43	3
					Индивидуальная хозяйственная кладовая 1	331.49	
11-12	Нежилое помещение	-2	1	282.97	Лестничная клетка	10.43	3
					Индивидуальная хозяйственная кладовая 2	272.54	
22	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.77	Парковочное место	18.77	
23	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
24	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
25	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.65	Парковочное место	17.65	
26	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.66	Парковочное место	15.66	

27	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
28	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
29	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
30	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
31	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
32	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
33	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
34	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
35	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
36	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
37	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
38	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
39	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
40	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.06	Парковочное место	16.06	
41	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.10	Парковочное место	17.10	
42	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.44	Парковочное место	15.44	

43	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.66	Парковочное место	16.66	
44	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.22	Парковочное место	16.22	
45	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.80	Парковочное место	14.80	
46	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.75	Парковочное место	17.75	
47	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	22.15	Парковочное место	22.15	
48	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.06	Парковочное место	15.06	
49	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	13.66	Парковочное место	13.66	
50	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.70	Парковочное место	14.70	
51	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.98	Парковочное место	14.98	
52	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
53	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
54	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.03	Парковочное место	18.03	
55	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.71	Парковочное место	17.71	
56	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.71	Парковочное место	17.71	
57	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.75	Парковочное место	17.75	
58	Машино-место	-1	2	20.21	Парковочное место	20.21	
59	Машино-место	-1	2	20.16	Парковочное место	20.16	

60	Машино-место	-1	1	19.33	Парковочное место	19.33	
28	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.77	Парковочное место	18.77	
29	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
30	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
31	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	17.65	Парковочное место	17.65	
32	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.66	Парковочное место	15.66	
33	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
34	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
35	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
36	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
37	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
38	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
39	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
40	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
41	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
42	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	

43	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
44	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
45	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
46	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.06	Парковочное место	16.06	
47	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.53	Парковочное место	15.53	
48	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
49	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.53	Парковочное место	15.53	
50	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.23	Парковочное место	22.23	
51	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.08	Парковочное место	15.08	
52	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
53	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
54	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
55	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
56	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
57	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
58	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	

59	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.32	Парковочное место	15.32	
60	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	17.82	Парковочное место	17.82	
61	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.07	Парковочное место	18.07	
62	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.07	Парковочное место	18.07	
63	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.10	Парковочное место	18.10	
64	Машино-место	-2	2	19.71	Парковочное место	19.71	
65	Машино-место	-2	2	19.66	Парковочное место	19.66	
66	Машино-место	-2	2	19.71	Парковочное место	19.71	
67	Машино-место	-2	2	19.52	Парковочное место	19.52	
68	Машино-место	-2	2	19.52	Парковочное место	19.52	
69	Машино-место	-2	2	19.68	Парковочное место	19.68	
70	Машино-место	-2	1	19.70	Парковочное место	19.70	
71	Машино-место	-2	1	19.52	Парковочное место	19.52	
72	Машино-место	-2	1	19.67	Парковочное место	19.67	
175	Машино-место	-2	1	19.52	Парковочное место	19.52	
44-47	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	106.92	Помещение уборочного инвентаря	2.46	4.47
					С/у	2.68	
					С/у	2.60	
					Рабочее помещение офиса 4	99.18	
48-51	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	67.25	Рабочее помещение офиса 5	59.57	4.47
					С/у	2.56	
					С/у	2.29	

					Помещение уборочного инвентаря	2.83	
52-56	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	125.50	С/у	2.65	4.47
					С/у	2.65	
					Зона коридора	47.68	
					Помещение уборочного инвентаря	2.82	
					Рабочее помещение офиса 6	69.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для хранения автомобилей - проезды проходы	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №1	Общественное	442.43
2	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №2	Общественное	14.29
3	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №3	Общественное	12.53
4	Венткамера	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №4	Техническое	5.70
5	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №5	Общественное	12.53
6	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №6	Общественное	14.29
7	Венткамера	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №7	Техническое	5.70

8	Тамбур	подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №8	Общественное	5.78
9	Коридор	подвал на отметке -4,350 - помещение №33	Общественное	85.36
10	Тамбур- шлюз	подвал на отметке -4,350 - помещение №34	Общественное	11.01
11	Электрощитовая (а/стоянка блок Б)	подвал на отметке -4,350 - помещение №35	Техническое	11.86
12	Тамбур- шлюз	подвал на отметке -4,350 - помещение №36	Общественное	9.52
13	Коридор	подвал на отметке -4,350 - помещение №37	Общественное	52.62
14	Помещение для хранения автомобилей - проезды проходы	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №38	Общественное	419.42
15	Вент камера	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №39	Техническое	5.44
16	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №40	Общественное	13.70
17	Тамбур- шлюз	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №41	Общественное	8.87
18	Венткомера (общеобменная а/стоянка и блок Б)	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №42	Техническое	22.30
19	Тамбур	подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №43	Общественное	30.49
20	Тамбур	этаж 1 - помещение №1	Общественное	8.70
21	Колясочная	этаж 1 - помещение №2	Общественное	14.70
22	Тамбур	этаж 1 - помещение №3	Общественное	23.01
23	Лестничная клетка	этаж 1 - помещение №4	Общественное	48.44
24	Кладовая уборочного инвентаря	этаж 1 - помещение №5	Общественное	3.13
25	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 1 - помещение №6	Техническое	1.09
26	Тамбур	этаж 1 - помещение №7	Общественное	9.49
27	Колясочная	этаж 1 - помещение №8	Общественное	23.03
28	Кладовая уборочного инвентаря	этаж 1 - помещение №9	Общественное	3.76
29	Тамбур	этаж 1 - помещение №10	Общественное	22.50
30	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 1 - помещение №11	Техническое	1.01
31	Лестничная клетка	этаж 1 - помещение №12	Общественное	32.40

32	Лестничная клетка	этаж 2 - помещение №1	Общественное	31.69
33	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 2 - помещение №2	Техническое	1.01
34	Лоджия	этаж 2 - помещение №3	Техническое	2.66
35	Лоджия	этаж 2 - помещение №4	Техническое	4.03
36	Лестничная клетка	этаж 2 - помещение №5	Общественное	40.22
37	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 2 - помещение №6	Техническое	1.09
38	Лестничная клетка	этаж 3 - помещение №1	Общественное	31.69
39	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 3 - помещение №2	Техническое	1.01
40	Лоджия	этаж 3 - помещение №3	Техническое	2.66
41	Лоджия	этаж 3 - помещение №4	Техническое	4.03
42	Лестничная клетка	этаж 3 - помещение №5	Общественное	40.22
43	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 3 - помещение №6	Техническое	1.09
44	Лестничная клетка	этаж 4 - помещение №1	Общественное	31.69
45	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 4 - помещение №2	Техническое	1.01
46	Лоджия	этаж 4 - помещение №3	Техническое	2.66
47	Лоджия	этаж 4 - помещение №4	Техническое	4.03
48	Лестничная клетка	этаж 4 - помещение №5	Общественное	40.22
49	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 4 - помещение №6	Техническое	1.09
50	Лестничная клетка	этаж 5 - помещение №1	Общественное	31.69
51	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 5 - помещение №2	Техническое	1.01
52	Лоджия	этаж 5 - помещение №3	Техническое	2.66
53	Лоджия	этаж 5 - помещение №4	Техническое	4.03
54	Лестничная клетка	этаж 5 - помещение №5	Общественное	40.22
55	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 5 - помещение №6	Техническое	1.09
56	Лестничная клетка	этаж 6 - помещение №1	Общественное	31.69
57	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 6 - помещение №2	Техническое	1.01
58	Лоджия	этаж 6 - помещение №3	Техническое	2.66
59	Лоджия	этаж 6 - помещение №4	Техническое	4.03
60	Лестничная клетка	этаж 6 - помещение №5	Общественное	40.22
61	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 6 - помещение №6	Техническое	1.09

62	Лестничная клетка	этаж 7 - помещение №1	Общественное	31.69
63	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 7 - помещение №2	Техническое	1.01
64	Лоджия	этаж 7 - помещение №3	Техническое	2.66
65	Лоджия	этаж 7 - помещение №4	Техническое	4.03
66	Лестничная клетка	этаж 7 - помещение №5	Общественное	40.22
67	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 7 - помещение №6	Техническое	1.09
68	Лестничная клетка	этаж 8 - помещение №1	Общественное	29.65
69	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 8 - помещение №2	Техническое	1.01
70	Лоджия	этаж 8 - помещение №3	Техническое	2.66
71	Лоджия	этаж 8 - помещение №4	Техническое	4.03
72	Лестничная клетка	этаж 8 - помещение №5	Общественное	28.35
73	Помещение для инженерных коммуникаций	этаж 8 - помещение №6	Общественное	1.09
74	Лестничная клетка	помещения на отметке +26,850 - помещение №1	Общественное	22.40
75	Лестничная клетка	помещения на отметке +26,850 - помещение №3	Общественное	22.40
76	Лоджия	помещения на отметке +26,850 - помещение №4	Техническое	4.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Помещение СС (подвал на отметке - 4,350 - помещение №34)	Слаботочное оборудование	Обеспечение жилых и нежилых помещений сетями связи, управление системой пожарной сигнализации
4	Электрощитовая. Подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №41	Электрооборудование - ВРУ-1, ВРУ-2, щиты	Электроснабжение жилого дома
5	Венткамера. Подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №43	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная

6	Венткамера. Подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №7	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная, противодымная
7	Помещения для инж.коммуникаций на 1-8 этажах. Подъезд 1, 2	Приборы учета водоснабжения, теплоснабжения, распределительные гребенки	Обеспечение жилых помещений отоплением и водоснабжением. Учет.
8	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Автостоянка	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожарной безопасности автостоянки
11	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.07.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **493 054 196,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050099191**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **эко-квартал FLORA&FAUNA**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 789,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **44 278,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **67**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **197**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **133**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **64**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
121	Квартира-студия	1	1	53.79	1	29.61	3.02
122	Квартира-студия	1	1	79.34	1	31.80	3.02
123	Квартира-студия	1	1	65.60	2	40.54	3.02
124	Квартира-студия	1	1	103.76	3	60.14	3.02
125	Квартира-студия	1	1	54.99	2	29.95	3.02
126	Квартира-студия	2	1	53.57	1	29.61	3.02
127	Квартира-студия	2	1	81.45	1	34.04	3.02
128	Квартира-студия	2	1	65.60	2	40.54	3.02
129	Квартира-студия	2	1	108.77	3	60.14	3.02
130	Квартира	2	1	106.97	3	53.01	3.02
131	Квартира-студия	3	1	53.57	1	29.61	3.02
132	Квартира-студия	3	1	79.21	1	31.80	3.02
133	Квартира-студия	3	1	65.60	2	40.54	3.02
134	Квартира-студия	3	1	108.77	3	60.14	3.02
135	Квартира	3	1	106.97	3	53.01	3.02

136	Квартира-студия	4	1	53.57	1	29.61	3.02
137	Квартира-студия	4	1	79.21	1	31.80	3.02
138	Квартира-студия	4	1	68.79	2	43.73	3.02
139	Квартира-студия	4	1	111.18	3	62.55	3.02
140	Квартира	4	1	106.97	3	53.01	3.02
141	Квартира-студия	5	1	53.57	1	29.61	3.02
142	Квартира-студия	5	1	79.21	1	31.80	3.02
143	Квартира-студия	5	1	65.60	2	40.54	3.02
144	Квартира-студия	5	1	108.77	3	60.14	3.02
145	Квартира	5	1	106.97	3	53.01	3.02
146	Квартира-студия	6	1	53.57	1	29.61	3.02
147	Квартира-студия	6	1	79.21	1	31.80	3.02
148	Квартира-студия	6	1	65.60	2	40.54	3.02
149	Квартира-студия	6	1	108.77	3	60.14	3.02
150	Квартира	6	1	106.97	3	53.01	3.02
151	Квартира-студия	7	1	53.57	1	29.61	3.02
152	Квартира-студия	7	1	79.21	1	31.80	3.02

153	Квартира-студия	7	1	65.60	2	40.54	3.02
154	Квартира-студия	7	1	111.18	3	62.55	3.02
155	Квартира	7	1	106.97	3	53.01	3.02
156	Квартира	8	1	298.77	5	127.22	6.32
157	Квартира-студия	8	1	255.75	5	114.59	6.32
158	Квартира	8	1	114.29	3	61.72	3.02
159	Квартира-студия	1	2	64.34	2	39.54	3.02
160	Квартира-студия	1	2	113.06	3	77.95	3.02
161	Квартира-студия	1	2	76.75	2	45.15	3.02
162	Квартира-студия	2	2	58.67	2	38.73	3.02
163	Квартира-студия	2	2	64.31	2	39.54	3.02
164	Квартира-студия	2	2	113.06	3	77.95	3.02
165	Квартира-студия	2	2	76.62	2	45.15	3.02
166	Квартира-студия	3	2	58.67	2	38.73	3.02
167	Квартира-студия	3	2	66.86	2	42.09	3.02
168	Квартира-студия	3	2	113.06	3	77.95	3.02
169	Квартира-студия	3	2	76.62	2	45.15	3.02

170	Квартира-студия	4	2	58.67	2	38.73	3.02
171	Квартира-студия	4	2	66.86	2	42.09	3.02
172	Квартира-студия	4	2	116.34	3	81.23	3.02
173	Квартира-студия	4	2	76.62	2	45.15	3.02
174	Квартира-студия	5	2	58.67	2	38.73	3.02
175	Квартира-студия	5	2	64.31	2	39.54	3.02
176	Квартира-студия	5	2	113.06	3	77.95	3.02
177	Квартира-студия	5	2	76.62	2	45.15	3.02
178	Квартира-студия	6	2	58.67	2	38.73	3.02
179	Квартира-студия	6	2	64.31	2	39.54	3.02
180	Квартира-студия	6	2	113.06	3	77.95	3.02
181	Квартира-студия	6	2	76.62	2	45.15	3.02
182	Квартира-студия	7	2	58.67	2	38.73	3.02
183	Квартира-студия	7	2	64.31	2	39.54	3.02
184	Квартира-студия	7	2	113.06	3	69.22	3.02
185	Квартира-студия	7	2	76.62	2	45.15	3.02

186	Квартира-студия	8	2	278.63	5	105.88	6.32
187	Квартира-студия	8	2	258.52	5	121.96	6.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	5.59	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.59	
2	Кладовая	-1	2	6.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.51	
3	Кладовая	-1	2	6.00	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.00	
4	Кладовая	-1	2	4.54	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.54	
5	Кладовая	-1	2	4.95	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.95	
6	Кладовая	-1	2	6.39	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.39	
7	Кладовая	-1	2	7.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.92	
8	Кладовая	-1	2	4.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.40	
9	Кладовая	-1	2	7.44	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.44	
10	Кладовая	-1	2	5.77	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.77	
11	Кладовая	-1	2	6.09	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.09	

12	Кладовая	-1	2	5.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.52	
13	Кладовая	-1	2	5.36	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.36	
14	Кладовая	-1	2	5.62	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.62	
15	Кладовая	-1	2	5.56	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.56	
16	Кладовая	-1	2	5.36	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.36	
17	Кладовая	-1	2	6.96	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.96	
18	Кладовая	-1	2	5.16	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.16	
19	Кладовая	-1	2	5.40	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.40	
20	Кладовая	-1	2	5.03	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.03	
21	Кладовая	-1	2	4.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.97	
22	Кладовая	-1	2	5.50	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.50	
23	Кладовая	-1	2	5.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.83	
24	Кладовая	-1	2	5.33	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.33	
25	Кладовая	-1	2	5.70	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.70	
26	Кладовая	-1	2	5.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.65	
27	Кладовая	-1	2	5.69	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.69	

28	Кладовая	-1	1	4.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.97	
29	Кладовая	-1	1	7.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.04	
30	Кладовая	-1	1	5.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.97	
31	Кладовая	-1	1	7.32	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.32	
32	Кладовая	-1	1	6.68	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.68	
33	Кладовая	-1	1	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	
34	Кладовая	-1	1	6.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.20	
35	Кладовая	-1	1	6.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.04	
36	Кладовая	-1	1	7.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.83	
37	Кладовая	-1	1	4.56	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.56	
38	Кладовая	-1	1	7.34	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.34	
39	Кладовая	-1	1	4.79	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.79	
40	Кладовая	-1	1	4.79	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.79	
41	Кладовая	-1	1	5.20	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.20	
42	Кладовая	-1	1	4.98	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.98	
43	Кладовая	-1	1	7.25	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.25	

44	Кладовая	-1	1	6.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.21	
45	Кладовая	-1	1	5.19	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.19	
46	Кладовая	-1	1	4.59	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.59	
47	Кладовая	-1	1	4.95	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.95	
48	Кладовая	-1	1	4.98	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.98	
49	Кладовая	-1	1	6.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.21	
50	Кладовая	-1	1	7.68	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.68	
51	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.61	
52	Кладовая	-1	1	5.60	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.60	
53	Кладовая	-1	1	5.30	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.30	
54	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.61	
55	Кладовая	-1	1	7.05	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.05	
56	Кладовая	-1	1	7.05	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.05	
57	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.61	
58	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.61	
59	Кладовая	-1	1	5.31	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.31	

60	Кладовая	-1	1	5.46	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.46	
61	Кладовая	-1	1	3.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.85	
62	Кладовая	-1	1	6.14	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.14	
63	Кладовая	-1	1	71.35	Индивидуальная хозяйственная кладовая	71.35	
11	Кладовая	-2	Пристроенная подземная часть	40.62	Индивидуальная хозяйственная кладовая	40.62	
61	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	20.52	Парковочное место	20.52	
62	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
63	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.77	Парковочное место	18.77	
64	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
65	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
66	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
67	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
68	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
69	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
70	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
71	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	

72	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
73	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
74	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
75	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
76	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
77	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
78	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.65	Парковочное место	17.65	
79	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.66	Парковочное место	15.66	
80	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
81	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
82	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.77	Парковочное место	18.77	
83	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.08	Парковочное место	17.08	
84	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.21	Парковочное место	16.21	
85	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.07	Парковочное место	18.07	
86	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.07	Парковочное место	18.07	
87	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.8	Парковочное место	18.8	

88	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
89	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
90	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.98	Парковочное место	14.98	
91	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.7	Парковочное место	14.7	
92	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	13.66	Парковочное место	13.66	
93	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.7	Парковочное место	14.7	
94	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.49	Парковочное место	16.49	
95	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.44	Парковочное место	15.44	
96	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.66	Парковочное место	16.66	
97	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.22	Парковочное место	16.22	
98	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.81	Парковочное место	14.81	
99	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	20.07	Парковочное место	20.07	
100	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	20.96	Парковочное место	20.96	
101	Машино-место	-1	2	19.85	Парковочное место	19.85	
102	Машино-место	-1	2	19.85	Парковочное место	19.85	
103	Машино-место	-1	1	20.1	Парковочное место	20.1	

104	Машино-место	-1	1	18.25	Парковочное место	18.25	
74	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.52	Парковочное место	20.52	
75	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
76	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.77	Парковочное место	18.77	
77	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
78	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
79	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
80	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
81	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
82	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
83	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
84	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
85	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
86	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
87	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
88	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	

89	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
90	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
91	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.65	Парковочное место	16.65	
92	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.65	Парковочное место	16.65	
93	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
94	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.65	Парковочное место	18.65	
95	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.22	Парковочное место	18.22	
96	Машино-место	-2	1	18.15	Парковочное место	18.15	
97	Машино-место	-2	1	18.15	Парковочное место	18.15	
98	Машино-место	-2	1	18.42	Парковочное место	18.42	
99	Машино-место	-2	1	15	Парковочное место	15	
100	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	
101	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	
102	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	
103	Машино-место	-2	1	13.94	Парковочное место	13.94	
104	Машино-место	-2	1	15.01	Парковочное место	15.01	

105	Машино-место	-2	2	15.01	Парковочное место	15.01	
106	Машино-место	-2	2	13.94	Парковочное место	13.94	
107	Машино-место	-2	2	15.53	Парковочное место	15.53	
108	Машино-место	-2	2	22.23	Парковочное место	22.23	
109	Машино-место	-2	2	18.1	Парковочное место	18.1	
110	Машино-место	-2	2	18.75	Парковочное место	18.75	
111	Машино-место	-2	2	18.54	Парковочное место	18.54	
112	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
113	Машино-место	-2	1	22.29	Парковочное место	22.29	
114	Машино-место	-2	1	22.29	Парковочное место	22.29	
115	Машино-место	-2	1	22.04	Парковочное место	22.04	
116	Машино-место	-2	1	21.24	Парковочное место	21.24	
117	Машино-место	-2	1	16.16	Парковочное место	16.16	
118	Машино-место	-2	1	19.02	Парковочное место	19.02	
119	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.57	Парковочное место	20.57	
120	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.29	Парковочное место	22.29	

121	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
122	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
123	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
124	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
125	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
126	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.93	Парковочное место	20.93	
127	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.77	Парковочное место	18.77	
128	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.66	Парковочное место	18.66	
129	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.17	Парковочное место	18.17	
130	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
131	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
132	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	21.96	Парковочное место	21.96	
133	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
134	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
135	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.22	Парковочное место	22.22	
136	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	19.46	Парковочное место	19.46	

137	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.23	Парковочное место	18.23	
138	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.88	Парковочное место	16.88	
139	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.87	Парковочное место	16.87	
140	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.62	Парковочное место	13.62	
141	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
142	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
143	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
144	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
145	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
146	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
147	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
148	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
149	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
150	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
151	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
152	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	

153	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
154	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
155	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
156	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
157	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
158	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.67	Парковочное место	13.67	
159	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.31	Парковочное место	20.31	
160	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.31	Парковочное место	20.31	
161	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	17.2	Парковочное место	17.2	
162	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	17.2	Парковочное место	17.2	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №72	общественное	524.32
2	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №73	общественное	8.74

3	Венткамера (общеобменная а/стоянка и блок В)	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №74	техническое	22.63
4	Тамбур	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №75	общественное	36.88
5	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №76	общественное	9.41
6	Венткамера	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №77	техническое	5.74
7	Тамбур	подземная автостоянкана отм. -4.350, помещение №78	общественное	11.63
8	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №1	общественное	1130.06
9	Тамбур	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №2	общественное	5.78
10	Венткамера	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №3	техническое	5.7
11	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №4	общественное	13.97
12	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №5	общественное	10.23
13	Венткамера	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №6	техническое	5.7
14	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №7	общественное	13.97
15	Тамбур-шлюз	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №8	общественное	10.23
16	Тамбур	подземная автостоянкана на отм. -7.700, помещение №9	общественное	5.78
17	Коридор	помещение №64 на отм. -4.350	общественное	133.93
18	Помещение СС	помещение №65 на отм. -4.350	техническое	4.87
19	Узел ввода, Насосная хозяйственно- питьевого водопровода	помещение №66 на отм. -4.350	техническое	20.37

20	Тамбур-шлюз	помещение №67 на отм. -4.350	общественное	15.97
21	Электрощитовая (а/стоянка)	помещение №68 на отм. -4.350	техническое	9.97
22	Коридор	помещение №69 на отм. -4.350	общественное	92.58
23	Электрощитовая (блок В)	помещение №70 на отм. -4.350	техническое	16.05
24	Тамбур-шлюз	помещение №71 на отм. -4.350	общественное	11.33
25	ИТП блоки В и Г	помещение №10 на на отм. -7.700	техническое	51.14
26	Тамбур	помещение №1, 1 этаж	общественное	8.7
27	Колясочная	помещение №2, 1 этаж	общественное	14.7
28	Тамбур	помещение №3, 1 этаж	общественное	23
29	Кладовая уборочного инвентаря	помещение №4, 1 этаж	общественное	3.13
30	Лестничная клетка	помещение №5, 1 этаж	общественное	50.39
31	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 1 этаж	техническое	1.13
32	Тамбур	помещение №7, 1 этаж	общественное	9.5
33	Колясочная	помещение №8, 1 этаж	общественное	23.12
34	Тамбур	помещение №9, 1 этаж	общественное	22.33
35	Кладовая уборочного инвентаря	помещение №10, 1 этаж	общественное	3.4
36	Лестничная клетка	помещение №11, 1 этаж	общественное	36.74
37	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №12, 1 этаж	техническое	1.13
38	Лестничная клетка	помещение №1, 2 этаж	общественное	32.22
39	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 2 этаж	техническое	1.13
40	Лоджия	помещение №3, 2 этаж	общественное	2.69
41	Лоджия	помещение №4, 2 этаж	общественное	2.69
42	Лестничная клетка	помещение №5, 2 этаж	общественное	40.55
43	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 2 этаж	техническое	1.13
44	Лестничная клетка	помещение №1, 3 этаж	общественное	32.22
45	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 3 этаж	техническое	1.13
46	Лоджия	помещение №3, 3 этаж	общественное	2.69
47	Лоджия	помещение №4, 3 этаж	общественное	2.69
48	Лестничная клетка	помещение №5, 3 этаж	общественное	40.55
49	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 3 этаж	техническое	1.13

50	Лестничная клетка	помещение №1, 4 этаж	общественное	32.22
51	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 4 этаж	техническое	1.13
52	Лоджия	помещение №3, 4 этаж	общественное	2.69
53	Лоджия	помещение №4, 4 этаж	общественное	2.69
54	Лестничная клетка	помещение №5, 4 этаж	общественное	40.55
55	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 4 этаж	техническое	1.13
56	Лестничная клетка	помещение №1, 5 этаж	общественное	32.22
57	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 5 этаж	техническое	1.13
58	Лоджия	помещение №3, 5 этаж	общественное	2.69
59	Лоджия	помещение №4, 5 этаж	общественное	2.69
60	Лестничная клетка	помещение №5, 5 этаж	общественное	40.55
61	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 5 этаж	техническое	1.13
62	Лестничная клетка	помещение №1, 6 этаж	общественное	32.22
63	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 6 этаж	техническое	1.13
64	Лоджия	помещение №3, 6 этаж	общественное	2.69
65	Лоджия	помещение №4, 6 этаж	общественное	2.69
66	Лестничная клетка	помещение №5, 6 этаж	общественное	40.55
67	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 6 этаж	техническое	1.13
68	Лестничная клетка	помещение №1, 7 этаж	общественное	32.22
69	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 7 этаж	техническое	1.13
70	Лоджия	помещение №3, 7 этаж	общественное	2.69
71	Лоджия	помещение №4, 7 этаж	общественное	2.69
72	Лестничная клетка	помещение №5, 7 этаж	общественное	40.55
73	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 7 этаж	техническое	1.13
74	Лестничная клетка	помещение №1, 8 этаж	общественное	28.65
75	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 8 этаж	техническое	1.13
76	Лоджия	помещение №3, 8 этаж	общественное	2.69
77	Лестничная клетка	помещение №4, 8 этаж	общественное	36.39
78	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №5, 8 этаж	техническое	1.13
79	Лоджия	помещение №6, 8 этаж	общественное	2.69

80	Лестничная клетка	помещение №1, 9 этаж	общественное	43.06
81	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 9 этаж	техническое	1.13
82	Лоджия	помещение №3, 9 этаж	общественное	2.69
83	Лестничная клетка	помещение №4, 9 этаж	общественное	40.71
84	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №5, 9 этаж	техническое	1.13
85	Лоджия	помещение №6, 9 этаж	общественное	2.69
86	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №7, 9 этаж	техническое	32.21
87	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №8, 9 этаж	техническое	80.78
88	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №9, 9 этаж	техническое	33.93
89	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещение №1 на на отм. 30,450	общественное	22.61
90	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещение №2 на на отм. 30,450	общественное	24.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-8 этажи	Лифт, 1 шт	Лифт, 1 шт
2	Подвал - электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1, ВРУ-2 АВР, щиты - ЩО, ЩУ, ЩС	Электроснабжение
3	Подвал, 1-8 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подвал, 1-8 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подвал, 1-8 этажи	Система отопления	Отопление
6	Помещение СС	Система связи и оповещения	Обеспечение жилых помещений сетями связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.09.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **596 409 802,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050099191**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **67**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **56**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 196,9 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **77,35 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 355,97 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **889 439 250 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6 725 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **112 433 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **эко-квартал FLORA&FAUNA**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 789,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **44 278,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **62**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **201**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **139**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **62**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
188	Квартира-студия	1	1	53.86	1	29.61	3.02
189	Квартира-студия	1	1	79.45	2	52.64	3.02
190	Квартира-студия	1	1	65.63	2	40.54	3.02
191	Квартира-студия	1	1	103.81	3	60.14	3.02
192	Квартира-студия	1	1	54.99	2	29.95	3.02
193	Квартира-студия	2	1	53.64	1	29.61	3.02
194	Квартира-студия	2	1	81.55	2	52.49	3.02
195	Квартира-студия	2	1	65.63	2	40.54	3.02
196	Квартира-студия	2	1	108.77	3	60.14	3.02
197	Квартира	2	1	106.97	3	53.01	3.02
198	Квартира-студия	3	1	138.96	4	88.19	3.02
199	Квартира-студия	3	1	65.63	2	40.54	3.02
200	Квартира-студия	3	1	108.77	3	60.14	3.02
201	Квартира	3	1	106.97	3	53.01	3.02
202	Квартира-студия	4	1	138.96	4	88.19	3.02

203	Квартира-студия	4	1	68.82	2	43.73	3.02
204	Квартира-студия	4	1	111.18	3	62.55	3.02
205	Квартира	4	1	106.97	3	53.01	3.02
206	Квартира-студия	5	1	138.96	4	88.19	3.02
207	Квартира-студия	5	1	65.63	2	40.54	3.02
208	Квартира-студия	5	1	108.77	3	60.14	3.02
209	Квартира	5	1	106.97	3	53.01	3.02
210	Квартира-студия	6	1	138.96	4	88.19	3.02
211	Квартира-студия	6	1	65.63	2	40.54	3.02
212	Квартира-студия	6	1	108.77	3	60.14	3.02
213	Квартира	6	1	106.97	3	53.01	3.02
214	Квартира-студия	7	1	138.96	4	88.19	3.02
215	Квартира-студия	7	1	65.63	2	40.54	3.02
216	Квартира-студия	7	1	111.18	3	62.55	3.02
217	Квартира	7	1	106.97	3	53.01	3.02
218	Квартира	8	1	299.33	5	126.70	3.02
219	Квартира-студия	8	1	255.78	5	114.59	3.02
220	Квартира	8	1	114.29	3	61.72	3.02
221	Квартира-студия	1	2	64.34	2	39.54	3.02

222	Квартира-студия	1	2	113.06	3	77.95	3.02
223	Квартира-студия	1	2	76.75	2	45.15	3.02
224	Квартира-студия	2	2	58.67	2	38.73	3.02
225	Квартира-студия	2	2	64.31	2	39.54	3.02
226	Квартира-студия	2	2	113.06	3	77.95	3.02
227	Квартира-студия	2	2	76.62	2	45.15	3.02
228	Квартира-студия	3	2	58.67	2	38.73	3.02
229	Квартира-студия	3	2	66.86	2	42.09	3.02
230	Квартира-студия	3	2	113.06	3	77.95	3.02
231	Квартира-студия	3	2	76.62	2	45.15	3.02
232	Квартира-студия	4	2	58.67	2	38.73	3.02
233	Квартира-студия	4	2	66.86	2	42.09	3.02
234	Квартира-студия	4	2	116.34	3	81.23	3.02
235	Квартира-студия	4	2	76.62	2	45.15	3.02
236	Квартира-студия	5	2	58.67	2	38.73	3.02
237	Квартира-студия	5	2	64.31	2	39.54	3.02

238	Квартира-студия	5	2	113.06	3	77.95	3.02
239	Квартира-студия	5	2	76.62	2	45.15	3.02
240	Квартира-студия	6	2	58.67	2	38.73	3.02
241	Квартира-студия	6	2	64.31	2	39.54	3.02
242	Квартира-студия	6	2	113.06	3	77.95	3.02
243	Квартира-студия	6	2	76.62	2	45.15	3.02
244	Квартира-студия	7	2	58.67	2	38.73	3.02
245	Квартира-студия	7	2	64.31	2	39.54	3.02
246	Квартира-студия	7	2	113.06	3	77.95	3.02
247	Квартира-студия	7	2	76.62	2	45.15	3.02
248	Квартира-студия	8	2	278.63	5	105.88	3.02
249	Квартира-студия	8	2	258.52	5	121.96	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	6.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.21	

2	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
3	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
4	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
5	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
6	Кладовая	-1	2	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	
7	Кладовая	-1	2	7.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.21	
8	Кладовая	-1	2	5.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.52	
9	Кладовая	-1	2	5.58	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.58	
10	Кладовая	-1	2	6.72	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.72	
11	Кладовая	-1	2	6.94	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.94	
12	Кладовая	-1	2	5.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.23	
13	Кладовая	-1	2	7.8	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.8	
14	Кладовая	-1	2	6.34	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.34	
15	Кладовая	-1	2	7.44	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.44	
16	Кладовая	-1	2	6.58	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.58	
17	Кладовая	-1	2	6.63	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.63	

18	Кладовая	-1	2	9.91	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.91	
19	Кладовая	-1	2	8.46	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.46	
20	Кладовая	-1	2	8.49	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.49	
21	Кладовая	-1	2	5.5	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.5	
22	Кладовая	-1	2	5.43	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.43	
23	Кладовая	-1	2	5.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.52	
24	Кладовая	-1	2	5.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.52	
25	Кладовая	-1	2	5.63	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.63	
26	Кладовая	-1	2	5.7	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.7	
27	Кладовая	-1	2	5.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.65	
28	Кладовая	-1	2	5.69	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.69	
29	Кладовая	-1	1	4.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.97	
30	Кладовая	-1	1	7.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.04	
31	Кладовая	-1	1	5.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.97	
32	Кладовая	-1	1	7.32	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.32	
33	Кладовая	-1	1	6.68	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.68	

34	Кладовая	-1	1	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	
35	Кладовая	-1	1	9.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.55	
36	Кладовая	-1	1	6.38	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.38	
37	Кладовая	-1	1	6.22	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.22	
38	Кладовая	-1	1	7.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.83	
39	Кладовая	-1	1	4.56	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.56	
40	Кладовая	-1	1	7.34	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.34	
41	Кладовая	-1	1	8.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.45	
42	Кладовая	-1	1	5.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.9	
43	Кладовая	-1	1	4.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.92	
44	Кладовая	-1	1	9.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.55	
45	Кладовая	-1	1	5.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.45	
46	Кладовая	-1	1	5.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.45	
47	Кладовая	-1	1	6.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.47	
48	Кладовая	-1	1	6.64	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.64	
49	Кладовая	-1	1	9.27	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.27	

50	Кладовая	-1	1	5.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.47	
51	Кладовая	-1	1	5.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.47	
52	Кладовая	-1	1	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.61	
53	Кладовая	-1	1	7.3	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.3	
54	Кладовая	-1	1	5.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.92	
55	Кладовая	-1	1	5.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.92	
56	Кладовая	-1	1	10.19	Индивидуальная хозяйственная кладовая	10.19	
57	Кладовая	-1	1	7.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.67	
58	Кладовая	-1	1	7.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.67	
59	Кладовая	-1	1	10.19	Индивидуальная хозяйственная кладовая	10.19	
60	Кладовая	-1	1	6.31	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.31	
61	Кладовая	-1	1	7.25	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.25	
62	Кладовая	-1	1	5.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.9	
163	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.82	Парковочное место	15.82	
164	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.37	Парковочное место	16.37	
165	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.22	Парковочное место	18.22	

166	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
167	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
168	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
169	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
170	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
171	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
172	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
173	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
174	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
175	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
176	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
177	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
178	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
179	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
180	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.37	Парковочное место	16.37	
181	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.37	Парковочное место	16.37	

182	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.37	Парковочное место	15.37	
183	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
184	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.25	Парковочное место	16.25	
185	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.54	Парковочное место	18.54	
186	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.44	Парковочное место	18.44	
187	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.97	Парковочное место	18.97	
188	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15	Парковочное место	15	
189	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
190	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
191	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
192	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
193	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
194	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
195	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
196	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.53	Парковочное место	15.53	
197	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.23	Парковочное место	22.23	

198	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.92	Парковочное место	15.92	
199	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.04	Парковочное место	20.04	
200	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.99	Парковочное место	15.99	
201	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.54	Парковочное место	15.54	
202	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.71	Парковочное место	14.71	
203	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.89	Парковочное место	15.89	
204	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.13	Парковочное место	20.13	
205	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.85	Парковочное место	18.85	
206	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
207	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.29	Парковочное место	22.29	
208	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.29	Парковочное место	22.29	
209	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.29	Парковочное место	22.29	
210	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.3	Парковочное место	22.3	
211	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	19.16	Парковочное место	19.16	
212	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.78	Парковочное место	18.78	
213	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.96	Парковочное место	15.96	

214	Машино-место	-2	1	22.24	Парковочное место	22.24	
215	Машино-место	-2	1	20.16	Парковочное место	20.16	
216	Машино-место	-2	1	22.29	Парковочное место	22.29	
217	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
218	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
219	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
220	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
221	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
222	Машино-место	-2	2	20.93	Парковочное место	20.93	
223	Машино-место	-2	2	17.23	Парковочное место	17.23	
224	Машино-место	-2	2	15.41	Парковочное место	15.41	
225	Машино-место	-2	2	18.53	Парковочное место	18.53	
226	Машино-место	-2	2	18.17	Парковочное место	18.17	
227	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
228	Машино-место	-2	2	22.32	Парковочное место	22.32	
229	Машино-место	-2	1	21.96	Парковочное место	21.96	

230	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
231	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
232	Машино-место	-2	1	22.32	Парковочное место	22.32	
233	Машино-место	-2	1	19.85	Парковочное место	19.85	
234	Машино-место	-2	1	18.23	Парковочное место	18.23	
235	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.31	Парковочное место	20.31	
236	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.88	Парковочное место	16.88	
237	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	16.87	Парковочное место	16.87	
238	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.65	Парковочное место	13.65	
239	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
240	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
241	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
242	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
243	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
244	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
245	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	

246	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
247	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	15.38	Парковочное место	15.38	
248	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
249	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
250	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
251	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
252	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
253	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
254	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	14.08	Парковочное место	14.08	
255	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.73	Парковочное место	13.73	
256	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	13.67	Парковочное место	13.67	
257	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	18.99	Парковочное место	18.99	
258	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	20.88	Парковочное место	20.88	
259	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
260	Машино-место	-2	Пристроенная подземная часть	22.32	Парковочное место	22.32	
105	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.22	Парковочное место	18.22	

106	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
107	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
108	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
109	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
110	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
111	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
112	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
113	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
114	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
115	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
116	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
117	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
118	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
119	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	
120	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.22	Парковочное место	17.22	
121	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.51	Парковочное место	15.51	

122	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.37	Парковочное место	15.37	
123	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.25	Парковочное место	14.25	
124	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.25	Парковочное место	16.25	
125	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.35	Парковочное место	17.35	
126	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.07	Парковочное место	18.07	
127	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.8	Парковочное место	18.8	
128	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.01	Парковочное место	15.01	
129	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	13.94	Парковочное место	13.94	
130	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.98	Парковочное место	14.98	
131	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.7	Парковочное место	14.7	
132	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	13.66	Парковочное место	13.66	
133	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.7	Парковочное место	14.7	
134	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.49	Парковочное место	16.49	
135	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	15.44	Парковочное место	15.44	
136	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	17.1	Парковочное место	17.1	
137	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	16.22	Парковочное место	16.22	

138	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	14.81	Парковочное место	14.81	
139	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	20.07	Парковочное место	20.07	
140	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	20.51	Парковочное место	20.51	
141	Машино-место	-1	Пристроенная подземная часть	18.79	Парковочное место	18.79	
142	Машино-место	-1	2	19.85	Парковочное место	19.85	
143	Машино-место	-1	2	19.66	Парковочное место	19.66	
144	Машино-место	-1	1	20.16	Парковочное место	20.16	
145	Машино-место	-1	1	20.16	Парковочное место	20.16	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №68	общественное	15.32
2	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №69	общественное	417.12
3	Венткомера [общеовменная а/стоянка и блок Г)	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №70	техническое	22.63
4	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №71	общественное	8.53

5	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №72	общественное	9.39
6	Венткамера	подземная автостоянка на отм, -4,400, помещение №73	техническое	5.74
7	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №1	общественное	1148.18
8	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №2	общественное	14.29
9	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №3	общественное	10.56
10	Венткамера	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №4	техническое	5.7
11	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №5	общественное	10.56
12	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №6	общественное	14.29
13	Венткамера	подземная автостоянка на на отм, -7,700, помещение №7	техническое	5.7
14	Тамбур-шлюз	помещение №63 на отм, -4,400	общественное	11.56
15	Электращитовая (а/стоянка и блок Г)	помещение №64 на отм, -4,400	техническое	14.17
16	Коридор	помещение №65 на отм, -4,400	общественное	97.09
17	Тамбур-шлюз	помещение №66 на отм, -4,400	общественное	15.97
18	Коридор	помещение №67 на отм, -4,400	общественное	136.49
19	Тамбур	помещение №1, 1 этаж	общественное	8.7
20	Колясочная	помещение №2, 1 этаж	общественное	14.7
21	Тамбур	помещение №3, 1 этаж	общественное	23
22	Кладовая уборочного инвентаря	помещение №4, 1 этаж	общественное	3.13
23	Лестничная клетка	помещение №5, 1 этаж	общественное	50.39
24	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 1 этаж	техническое	1.13
25	Тамбур	помещение №7, 1 этаж	общественное	9.5

26	Колясочная	помещение №8, 1 этаж	общественное	23.12
27	Кладовая уборочного инвентаря	помещение №9, 1 этаж	общественное	3.4
28	Тамбур	помещение №10, 1 этаж	общественное	22.5
29	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №11, 1 этаж	техническое	1.13
30	Лестничная клетка	помещение №12, 1 этаж	общественное	36.74
31	Лестничная клетка	помещение №1, 2 этаж	общественное	32.22
32	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 2 этаж	техническое	1.13
33	Лоджия	помещение №3, 2 этаж	общественное	2.69
34	Лоджия	помещение №4, 2 этаж	общественное	2.69
35	Лестничная клетка	помещение №5, 2 этаж	общественное	40.55
36	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 2 этаж	техническое	1.13
37	Лестничная клетка	помещение №1, 3 этаж	общественное	32.22
38	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 3 этаж	техническое	1.13
39	Лоджия	помещение №3, 3 этаж	общественное	2.69
40	Лоджия	помещение №4, 3 этаж	общественное	2.69
41	Лестничная клетка	помещение №5, 3 этаж	общественное	36.39
42	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 3 этаж	техническое	1.13
43	Лестничная клетка	помещение №1, 4 этаж	общественное	32.22
44	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 4 этаж	техническое	1.13
45	Лоджия	помещение №3, 4 этаж	общественное	2.69
46	Лоджия	помещение №4, 4 этаж	общественное	2.69
47	Лестничная клетка	помещение №5, 4 этаж	общественное	36.39
48	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 4 этаж	техническое	1.13
49	Лестничная клетка	помещение №1, 5 этаж	общественное	32.22

50	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 5 этаж	техническое	1.13
51	Лоджия	помещение №3, 5 этаж	общественное	2.69
52	Лоджия	помещение №4, 5 этаж	общественное	2.69
53	Лестничная клетка	помещение №5, 5 этаж	общественное	36.39
54	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 5 этаж	техническое	1.13
55	Лестничная клетка	помещение №1, 6 этаж	общественное	32.22
56	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 6 этаж	техническое	1.13
57	Лоджия	помещение №3, 6 этаж	общественное	2.69
58	Лоджия	помещение №4, 6 этаж	общественное	2.69
59	Лестничная клетка	помещение №5, 6 этаж	общественное	36.39
60	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 6 этаж	техническое	1.13
61	Лестничная клетка	помещение №1, 7 этаж	общественное	32.22
62	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 7 этаж	техническое	1.13
63	Лоджия	помещение №3, 7 этаж	общественное	2.69
64	Лоджия	помещение №4, 7 этаж	общественное	2.69
65	Лестничная клетка	помещение №5, 7 этаж	общественное	36.39
66	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 7 этаж	техническое	1.13
67	Лестничная клетка	помещение №1, 8 этаж	общественное	28.65
68	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 8 этаж	техническое	1.13
69	Лоджия	помещение №3, 8 этаж	общественное	2.69
70	Лоджия	помещение №4, 8 этаж	общественное	36.39
71	Лестничная клетка	помещение №5, 8 этаж	общественное	1.13
72	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №6, 8 этаж	техническое	2.69

73	Лестничная клетка	помещение №1, 9 этаж	общественное	43.06
74	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №2, 9 этаж	техническое	1.13
75	Лоджия	помещение №3, 9 этаж	общественное	2.69
76	Лестничная клетка	помещение №4, 9 этаж	общественное	40.71
77	Помещение для инженерных коммуникаций	помещение №5, 9 этаж	техническое	1.13
78	Лоджия	помещение №6, 9 этаж	общественное	2.69
79	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №8, 9 этаж	техническое	80.78
80	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №7, 9 этаж	техническое	32.14
81	помещение внеквартирных коммуникаций	помещение №9, 9 этаж	техническое	33.93
82	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещение №1 на на отм. 30,900	общественное	22.61
83	Лестничная клетка (выход на кровлю)	помещение №2 на на отм. 30,900	общественное	22.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Электрощитовая. Подвал на отметке -4,350 - помещение №56	Электрооборудование - ВРУ-1, ВРУ-2, щиты	Электроснабжение жилого дома
4	Венткамера. Подземная автостоянка на отметке - 4,350 - помещение №62	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная, противодымная
5	Венткамера. Подземная автостоянка на отметке - 7,650 - помещение №4, 7	Вентиляционное оборудование	Вентиляция жилого дома - общеобменная, противодымная
6	Помещения для инж.коммуникаций на 1-8 этажах. Подъезд 1, 2	Приборы учета водоснабжения, теплоснабжения, распределительные гребенки	Обеспечение жилых помещений отоплением и водоснабжением. Учет.
7	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

8	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Автостоянка	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожарной безопасности автостоянки
10	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Подъезд 1, 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **27.09.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **572 251 261,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050099191**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **62**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **30**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 229 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **70,95 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **732,02 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **835 795 100 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5 581 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **58 105 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **эко-квартал FLORA&FAUNA**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 789,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами:скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д.Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м.Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса.Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства"Kompan"и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **44 278,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **136**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **107**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **29**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	83.39	2	43.25	3.02
2	Квартира-студия	1	1	100.48	3	54.83	3.02
3	Квартира-студия	1	1	101.47	3	58.39	3.02
4	Квартира-студия	1	1	58.17	2	32.80	3.02
5	Квартира-студия	1	1	46.09	2	28.42	3.02
6	Квартира-студия	2	1	44.17	2	29.78	3.02
7	Квартира-студия	2	1	69.49	2	36.97	3.02
8	Квартира-студия	2	1	100.48	3	59.58	3.02
9	Квартира-студия	2	1	57.47	2	33.92	3.02
10	Квартира-студия	2	1	54.26	2	31.58	3.02
11	Квартира-студия	2	1	99.68	3	57.69	3.02
12	Квартира-студия	2	1	108.32	3	71.05	3.02
13	Квартира-студия	3	1	44.17	2	29.78	3.02
14	Квартира-студия	3	1	69.49	2	36.97	3.02

15	Квартира-студия	3	1	159.68	4	102.62	3.02
16	Квартира-студия	3	1	154.16	5	108.47	3.02
17	Квартира-студия	3	1	108.32	3	71.05	3.02
18	Квартира-студия	4	1	44.17	2	29.78	3.02
19	Квартира-студия	4	1	69.49	2	36.97	3.02
20	Квартира-студия	4	1	159.68	3	83.29	3.02
21	Квартира-студия	4	1	154.16	4	90.27	3.02
22	Квартира-студия	4	1	108.32	3	71.05	3.02
23	Квартира-студия	5	1	44.17	2	29.78	3.02
24	Квартира-студия	5	1	69.49	2	36.97	3.02
25	Квартира-студия	5	1	100.48	3	59.58	3.02
26	Квартира-студия	5	1	57.47	2	33.92	3.02
27	Квартира-студия	5	1	54.26	2	31.58	3.02
28	Квартира-студия	5	1	99.68	3	57.69	3.02
29	Квартира-студия	5	1	108.32	3	71.05	3.02
30	Квартира-студия	6	1	44.17	2	29.78	3.02

31	Квартира-студия	6	1	69.49	2	36.97	3.02
32	Квартира-студия	6	1	100.48	3	59.58	3.02
33	Квартира-студия	6	1	57.47	2	33.92	3.02
34	Квартира-студия	6	1	54.26	2	31.58	3.02
35	Квартира-студия	6	1	99.68	3	57.69	3.02
36	Квартира-студия	6	1	108.32	3	71.05	3.02
37	Квартира-студия	7	1	44.17	2	29.78	3.02
38	Квартира-студия	7	1	69.49	2	36.97	3.02
39	Квартира-студия	7	1	100.48	3	59.58	3.02
40	Квартира-студия	7	1	57.47	2	33.92	3.02
41	Квартира-студия	7	1	54.26	2	31.58	3.02
42	Квартира-студия	7	1	99.68	3	57.69	3.02
43	Квартира-студия	7	1	108.32	3	71.05	3.02
44	Квартира-студия	8	1	44.17	2	29.78	3.02
45	Квартира-студия	8	1	69.49	2	36.97	3.02
46	Квартира-студия	8	1	100.48	3	59.58	3.02

47	Квартира-студия	8	1	57.47	2	33.92	3.02
48	Квартира-студия	8	1	54.26	2	31.58	3.02
49	Квартира-студия	8	1	99.68	3	57.69	3.02
50	Квартира-студия	8	1	108.32	3	71.05	3.02
51	Квартира-студия	9	1	44.17	2	29.78	3.02
52	Квартира-студия	9	1	69.49	2	36.97	3.02
53	Квартира-студия	9	1	100.48	3	59.58	3.02
54	Квартира-студия	9	1	57.47	2	33.92	3.02
55	Квартира-студия	9	1	54.26	2	31.58	3.02
56	Квартира-студия	9	1	99.68	3	57.69	3.02
57	Квартира-студия	9	1	108.32	3	71.05	3.02
58	Квартира-студия	10	1	113.77	4	78.47	3.02
59	Квартира-студия	10	1	159.68	4	102.62	3.02
60	Квартира-студия	10	1	154.17	5	103.08	3.02
61	Квартира-студия	10	1	108.32	3	71.05	3.02
62	Квартира-студия	11	1	219.01	5	156.09	3.50

63	Квартира-студия	11	1	113.50	3	75.31	3.50
64	Квартира-студия	11	1	211.02	5	150.16	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая жильцов	4.64	
2	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая жильцов	4.13	
3	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая жильцов	4.07	
4	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая жильцов	4.33	
5	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая жильцов	4.06	
6	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая жильцов	4.06	
7	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая жильцов	4.44	
8	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая жильцов	4.69	
9	Кладовая	-1	1	6.03	Кладовая жильцов	6.03	
10	Кладовая	-1	1	5.19	Кладовая жильцов	5.19	
11	Кладовая	-1	1	5.98	Кладовая жильцов	5.98	
12	Кладовая	-1	1	6.08	Кладовая жильцов	6.08	
13	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая жильцов	5.06	
14	Кладовая	-1	1	5.68	Кладовая жильцов	5.68	
15	Кладовая	-1	1	5.77	Кладовая жильцов	5.77	
16	Кладовая	-1	1	5.13	Кладовая жильцов	5.13	
17	Кладовая	-1	1	5.7	Кладовая жильцов	5.7	
18	Кладовая	-1	1	4.66	Кладовая жильцов	4.66	
19	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая жильцов	4.21	
20	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая жильцов	4.15	
21	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая жильцов	4.37	

22	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая жильцов	4.35	
23	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая жильцов	4.33	
24	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая жильцов	4.2	
25	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая жильцов	4.84	
26	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая жильцов	4.27	
27	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая жильцов	4.2	
107	Машино-место	-1	1	31.73	Машино-место	31.73	
108	Машино-место	-1	1	19.95	Машино-место	19.95	
109	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
110	Машино-место	-1	1	14.18	Машино-место	14.18	
111	Машино-место	-1	1	14.45	Машино-место	14.45	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	
114	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	
115	Машино-место	-1	1	23.48	Машино-место	23.48	
116	Машино-место	-1	1	33.74	Машино-место	33.74	
117	Машино-место	-1	1	26.2	Машино-место	26.2	
118	Машино-место	-1	1	13.85	Машино-место	13.85	
119	Машино-место	-1	1	15.14	Машино-место	15.14	
120	Машино-место	-1	1	15.14	Машино-место	15.14	
121	Машино-место	-1	1	13.85	Машино-место	13.85	
122	Машино-место	-1	1	14.77	Машино-место	14.77	
123	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	14.46	Машино-место	14.46	
126	Машино-место	-1	1	24.24	Машино-место	24.24	
127	Машино-место	-1	1	21.39	Машино-место	21.39	
128	Машино-место	-1	1	19.78	Машино-место	19.78	
129	Машино-место	-1	1	21.23	Машино-место	21.23	
130	Машино-место	-1	1	21.23	Машино-место	21.23	

131	Машино-место	-1	1	21.23	Машино-место	21.23	
132	Машино-место	-1	1	14.74	Машино-место	14.74	
133	Машино-место	-1	1	18.87	Машино-место	18.87	
134	Машино-место	-1	1	16.42	Машино-место	16.42	
135	Машино-место	-1	1	23.28	Машино-место	23.28	
136	Машино-место	-1	1	13.9	Машино-место	13.9	
137	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
138	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
139	Машино-место	-1	1	13.9	Машино-место	13.9	
140	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
141	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
142	Машино-место	-1	1	14.05	Машино-место	14.05	
143	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
144	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
145	Машино-место	-1	1	14.05	Машино-место	14.05	
146	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
147	Машино-место	-1	1	15.93	Машино-место	15.93	
148	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
149	Машино-место	-1	1	14.05	Машино-место	14.05	
150	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
151	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	
152	Машино-место	-1	1	14.98	Машино-место	14.98	
153	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
154	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
155	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	
156	Машино-место	-1	1	17.98	Машино-место	17.98	
1	Машино-место	-2	1	17.17	Машино-место	17.17	
2	Машино-место	-2	1	16.62	Машино-место	16.62	
3	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	
4	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

5	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
Б	Машино-место	-2	1	24.24	Машино-место	24.24	
7	Машино-место	-2	1	21.23	Машино-место	21.23	
8	Машино-место	-2	1	19.78	Машино-место	19.78	
9	Машино-место	-2	1	21.23	Машино-место	21.23	
10	Машино-место	-2	1	21.23	Машино-место	21.23	
11	Машино-место	-2	1	21.23	Машино-место	21.23	
12	Машино-место	-2	1	14.74	Машино-место	14.74	
13	Машино-место	-2	1	21.7	Машино-место	21.7	
14	Машино-место	-2	1	47.54	Машино-место	47.54	
15	Машино-место	-2	1	25.61	Машино-место	25.61	
16	Машино-место	-2	1	23.32	Машино-место	23.32	
17	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место	13.9	
18	Машино-место	-2	1	14.99	Машино-место	14.99	
19	Машино-место	-2	1	14.99	Машино-место	14.99	
20	Машино-место	-2	1	13.9	Машино-место	13.9	
21	Машино-место	-2	1	14.99	Машино-место	14.99	
22	Машино-место	-2	1	14.99	Машино-место	14.99	
23	Машино-место	-2	1	14.32	Машино-место	14.32	
24	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место	15.29	
25	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место	15.29	
26	Машино-место	-2	1	14.33	Машино-место	14.33	
27	Машино-место	-2	1	15.29	Машино-место	15.29	
28	Машино-место	-2	1	16.81	Машино-место	16.81	
29	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	
31	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	
32	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-2	1	39.43	Машино-место	39.43	
34	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	

35	Машино-место	-2	1	14.45	Машино-место	14.45	
36	Машино-место	-2	1	18.9	Машино-место	18.9	
37	Машино-место	-2	1	18.9	Машино-место	18.9	
38	Машино-место	-2	1	27	Машино-место	27	
39	Машино-место	-2	1	22.98	Машино-место	22.98	
40	Машино-место	-2	1	22.33	Машино-место	22.33	
41	Машино-место	-2	1	21.33	Машино-место	21.33	
42	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
43	Машино-место	-2	1	14.18	Машино-место	14.18	
44	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
45	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
47	Машино-место	-2	1	28.72	Машино-место	28.72	
48	Машино-место	-2	1	14.83	Машино-место	14.83	
49	Машино-место	-2	1	20.48	Машино-место	20.48	
50	Машино-место	-2	1	27.41	Машино-место	27.41	
51	Машино-место	-2	1	22.96	Машино-место	22.96	
52	Машино-место	-2	1	18.06	Машино-место	18.06	
53	Машино-место	-2	1	18.9	Машино-место	18.9	
54	Машино-место	-2	1	24.52	Машино-место	24.52	
55	Машино-место	-2	1	18.9	Машино-место	18.9	
56	Машино-место	-2	1	18.9	Машино-место	18.9	
57	Машино-место	-2	1	23.88	Машино-место	23.88	
38-39	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	104.75	Рабочее помещение офиса 1	99.2	3.12
					Зона с/у	5.55	
40-41	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	113.43	Рабочее помещение офиса 1	105.96	3.12
					Зона с/у	7.47	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -2 этаж	общественное	74.99
2	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -2 этаж	общественное	22.18
3	Вент. Камера	Помещение №3; -2 этаж	техническое	21.41
4	Эл. щит. автостоянки (блок А)	Помещение №4; -2 этаж	техническое	22.12
5	Тамбур-шлюз	Помещение №5; -2 этаж	общественное	12.7
6	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №6; -2 этаж	общественное	14.34
7	Техническое помещение 1	Помещение №7; -2 этаж	техническое	130.88
8	Техническое помещение 2	Помещение №8; -2 этаж	техническое	226.47
9	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -1 этаж	общественное	57.17
10	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -1 этаж	общественное	21.61
11	Вент. Камера ПД	Помещение №3; -1 этаж	техническое	15.3
12	Тех.пом. СС	Помещение №4; -1 этаж	техническое	5.28
13	КУИ	Помещение №5; -1 этаж	общественное	12.73
14	Электрощитовая	Помещение №6; -1 этаж	техническое	18.79
15	Тамбур-шлюз	Помещение №7; -1 этаж	общественное	12.67
16	Лестн. кл., тип Н3	Помещение №8; -1 этаж	общественное	14.23
17	Помещение блока кладовых №1	Помещение №9; -1 этаж	общественное	31.61
18	Помещение блока кладовых №2	Помещение №13; -1 этаж	общественное	89.05
19	Тамбур	Помещение №1; 1 этаж	общественное	9.95
20	Тамбур	Помещение №2; 1 этаж	общественное	48.82
21	Колясочная	Помещение №3; 1 этаж	общественное	24.65
22	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №4; 1 этаж	общественное	17.46
23	с/у	Помещение №5; 1 этаж	общественное	4.37
24	с/у	Помещение №6; 1 этаж	общественное	3.87

25	Вестибюль	Помещение №7; 1 этаж	общественное	67.78
26	Пик	Помещение №8; 1 этаж	техническое	3.62
27	Тамбур	Помещение №9; 1 этаж	общественное	7.83
28	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №10; 1 этаж	общественное	19.61
29	Тамбур-шлюз	Помещение №11; 1 этаж	общественное	6.88
30	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №12; 1 этаж	общественное	12.44
31	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 2 этаж	общественное	18.84
32	Лифтовый холл	Помещение №2; 2 этаж	общественное	12.76
33	коридор	Помещение №3; 2 этаж	общественное	44.7
34	ПИК	Помещение №4; 2 этаж	техническое	3.62
35	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 3 этаж	общественное	18.84
36	Лифтовый холл	Помещение №2; 3 этаж	общественное	12.76
37	коридор	Помещение №3; 3 этаж	общественное	44.7
38	ПИК	Помещение №4; 3 этаж	техническое	3.62
39	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 4 этаж	общественное	18.84
40	Лифтовый холл	Помещение №2; 4 этаж	общественное	12.76
41	коридор	Помещение №3; 4 этаж	общественное	44.7
42	ПИК	Помещение №4; 4 этаж	техническое	3.62
43	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 5 этаж	общественное	18.84
44	Лифтовый холл	Помещение №2; 5 этаж	общественное	12.76
45	коридор	Помещение №3; 5 этаж	общественное	44.7
46	ПИК	Помещение №4; 5 этаж	техническое	3.62
47	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 6 этаж	общественное	18.84
48	Лифтовый холл	Помещение №2; 6 этаж	общественное	12.76
49	коридор	Помещение №3; 6 этаж	общественное	44.7
50	ПИК	Помещение №4; 6 этаж	техническое	3.62
51	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 7 этаж	общественное	18.84
52	Лифтовый холл	Помещение №2; 7 этаж	общественное	12.76
53	коридор	Помещение №3; 7 этаж	общественное	44.7
54	ПИК	Помещение №4; 7 этаж	техническое	3.62

55	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 8 этаж	общественное	18.84
56	Лифтовый холл	Помещение №2; 8 этаж	общественное	12.76
57	коридор	Помещение №3; 8 этаж	общественное	44.7
58	ПИК	Помещение №4; 8 этаж	техническое	3.62
59	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 9 этаж	общественное	18.84
60	Лифтовый холл	Помещение №2; 9 этаж	общественное	12.76
61	коридор	Помещение №3; 9 этаж	общественное	44.7
62	ПИК	Помещение №4; 9 этаж	техническое	3.62
63	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 10 этаж	общественное	18.84
64	Лифтовый холл	Помещение №2; 10 этаж	общественное	12.76
65	коридор	Помещение №3; 10 этаж	общественное	44.7
66	ПИК	Помещение №4; 10 этаж	техническое	3.62
67	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 11 этаж	общественное	18.84
68	Лифтовый холл	Помещение №2; 11 этаж	общественное	12.76
69	коридор	Помещение №3; 11 этаж	общественное	44.7
70	ПИК	Помещение №4; 11 этаж	техническое	3.62
71	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; кровля этаж	общественное	8.68
72	Помещение для хранения автомобилей - проезды, проходы	подземная автостоянка; секция №1; на отм. -7,920; Помещение №1	общественное	804.9
73	Тех.помещение	подземная автостоянка; секция №1; на отм. -7,920; Помещение №2	техническое	68.48
74	Помещение для хранения автомобилей - проезды, проходы	подземная автостоянка; секция №1; на отм. -4,500; Помещение №1	общественное	677.28
75	Помещение для уборочной техники	подземная автостоянка; секция №1; на отм. -4,500; Помещение №2	общественное	21.75
76	Вент. камера	подземная автостоянка; секция №1; на отм. -4,500; Помещение №3	техническое	53.31
77	Венткамера автостоянки	подземная автостоянка; секция №1; на отм. -4,500; Помещение №4	техническое	7.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение №3; -2 этаж, вент.камера	вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции жилого дома
2	Помещение №4; -2 этаж, Эл. щит. автостоянки (блок А)	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение автостоянки
3	Помещение №3; -1 этаж, Вент. Камера ПД	вентиляционное оборудование	системы противопожарной вентияции
4	Помещение №4; -1 этаж, Тех.пом. СС	оборудование сетей связи, телевидения, интернета	обеспечение работы связи, телевидения, интернета
5	Помещение №6; -1 этаж, Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
6	Подвал, 1-11 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подвал, 1-11 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подвал, 1-11 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, 1-11 этажи	Система отопления	Отопление
10	Подземная автостоянка; секция №1; на отм. -4,500; Помещения №3,4 - Вент. Камера	Вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции автостоянки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 223 051 695,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050099191**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **57**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **18**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 290,02 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **226,57 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **609,7 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **741 439 100 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **22 786 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **49 650 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **эко-квартал FLORA&FAUNA**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 789,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **44 278,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **56**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **64**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **49**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **15**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
65	Квартира-студия	1	2	100.44	3	54.83	3.02
66	Квартира-студия	1	2	53.95	2	31.88	3.02
67	Квартира-студия	1	2	56.32	2	38.04	3.02
68	Квартира-студия	1	2	100.13	3	57.68	3.02
69	Квартира-студия	1	2	108.15	3	72.51	3.02
70	Квартира-студия	2	2	113.95	4	78.44	3.02
71	Квартира-студия	2	2	100.48	3	59.58	3.02
72	Квартира-студия	2	2	53.98	2	31.91	3.02
73	Квартира-студия	2	2	56.32	2	35.02	3.02
74	Квартира-студия	2	2	100.13	3	57.68	3.02
75	Квартира-студия	2	2	108.15	3	72.51	3.02
76	Квартира-студия	3	2	113.95	4	78.44	3.02
77	Квартира-студия	3	2	156.18	4	100.58	3.02
78	Квартира-студия	3	2	156.98	5	109.71	3.02

79	Квартира-студия	3	2	108.15	3	72.51	3.02
80	Квартира-студия	4	2	113.95	4	78.44	3.02
81	Квартира-студия	4	2	156.18	3	83.29	3.02
82	Квартира-студия	4	2	156.98	4	89.50	3.02
83	Квартира-студия	4	2	108.15	3	72.51	3.02
84	Квартира-студия	5	2	113.95	4	78.44	3.02
85	Квартира-студия	5	2	100.48	3	59.58	3.02
86	Квартира-студия	5	2	53.98	2	31.91	3.02
87	Квартира-студия	5	2	56.32	2	38.04	3.02
88	Квартира-студия	5	2	100.13	3	57.68	3.02
89	Квартира-студия	5	2	108.15	3	72.51	3.02
90	Квартира-студия	6	2	113.95	4	78.44	3.02
91	Квартира-студия	6	2	100.48	3	59.58	3.02
92	Квартира-студия	6	2	53.98	2	31.91	3.02
93	Квартира-студия	6	2	56.32	2	38.04	3.02
94	Квартира-студия	6	2	100.13	3	57.68	3.02

95	Квартира-студия	6	2	108.15	3	72.51	3.02
96	Квартира-студия	7	2	113.95	4	78.44	3.02
97	Квартира-студия	7	2	100.48	3	59.58	3.02
98	Квартира-студия	7	2	53.98	2	31.91	3.02
99	Квартира-студия	7	2	56.32	2	38.04	3.02
100	Квартира-студия	7	2	100.13	3	57.68	3.02
101	Квартира-студия	7	2	108.15	3	72.51	3.02
102	Квартира-студия	8	2	113.95	4	78.44	3.02
103	Квартира-студия	8	2	100.48	3	59.58	3.02
104	Квартира-студия	8	2	53.98	2	31.91	3.02
105	Квартира-студия	8	2	56.32	2	38.04	3.02
106	Квартира-студия	8	2	100.13	3	57.68	3.02
107	Квартира-студия	8	2	108.15	3	72.51	3.02
108	Квартира-студия	9	2	113.95	4	78.44	3.02
109	Квартира-студия	9	2	100.48	3	59.58	3.02
110	Квартира-студия	9	2	53.98	2	31.91	3.02

111	Квартира-студия	9	2	56.32	2	35.02	3.02
112	Квартира-студия	9	2	100.13	3	57.68	3.02
113	Квартира-студия	9	2	108.15	3	72.51	3.02
114	Квартира-студия	10	2	113.95	4	78.44	3.02
115	Квартира-студия	10	2	156.18	4	100.58	3.02
116	Квартира-студия	10	2	156.99	5	104.31	3.02
117	Квартира-студия	10	2	108.15	3	72.51	3.02
118	Квартира-студия	11	2	219.22	5	156.61	3.50
119	Квартира-студия	11	2	112.22	3	76.01	3.50
120	Квартира-студия	11	2	211.48	5	151.87	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
28	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая жильцов	3.8	
29	Кладовая	-1	1	5.55	Кладовая жильцов	5.55	
30	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая жильцов	4.32	
31	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая жильцов	4.32	
32	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая жильцов	4.32	
33	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая жильцов	4.32	

34	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая жильцов	4.5	
35	Кладовая	-1	1	5.94	Кладовая жильцов	5.94	
36	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая жильцов	4.15	
37	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая жильцов	4.08	
38	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая жильцов	4.08	
39	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая жильцов	4.16	
58	Машино-место	-2	1	18.32	Машино-место	18.32	
59	Машино-место	-2	1	18.85	Машино-место	18.85	
60	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
61	Машино-место	-2	1	13.88	Машино-место	13.88	
62	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
63	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
64	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
65	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
66	Машино-место	-2	1	13.88	Машино-место	13.88	
67	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
68	Машино-место	-2	1	17.93	Машино-место	17.93	
69	Машино-место	-2	1	17.40	Машино-место	17.40	
70	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
71	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
72	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
74	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
75	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
76	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
77	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
79	Машино-место	-2	1	16.87	Машино-место	16.87	
80	Машино-место	-2	1	20.00	Машино-место	20.00	
81	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	

82	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
84	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
85	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
86	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
87	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
89	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
90	Машино-место	-2	1	19.79	Машино-место	19.79	
91	Машино-место	-2	1	14.38	Машино-место	14.38	
92	Машино-место	-2	1	14.38	Машино-место	14.38	
93	Машино-место	-2	1	13.49	Машино-место	13.49	
94	Машино-место	-2	1	14.73	Машино-место	14.73	
95	Машино-место	-2	1	14.03	Машино-место	14.03	
96	Машино-место	-2	1	14.73	Машино-место	14.73	
97	Машино-место	-2	1	14.35	Машино-место	14.35	
98	Машино-место	-2	1	14.38	Машино-место	14.38	
99	Машино-место	-2	1	14.38	Машино-место	14.38	
100	Машино-место	-2	1	13.76	Машино-место	13.76	
101	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
102	Машино-место	-2	1	26.66	Машино-место	26.66	
103	Машино-место	-2	1	16.02	Машино-место	16.02	
104	Машино-место	-2	1	21.95	Машино-место	21.95	
105	Машино-место	-2	1	20.33	Машино-место	20.33	
106	Машино-место	-2	1	23.73	Машино-место	23.73	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	190.96	Рабочее помещение офиса 1	183.95	2.92
					Зона с/у	7.01	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	95.27	Рабочее помещение офиса 1	87.57	2.92

					Зона с/у	7.70	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	75.42	Рабочее помещение офиса 1	68.90	2.92
					Зона с/у	6.52	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -2 этаж	общественное	37.05
2	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -2 этаж	общественное	17.86
3	Коридор	Помещение №3; -2 этаж	общественное	35.02
4	КУИ	Помещение №4; -2 этаж	общественное	13.86
5	Электрощитовая	Помещение №5; -2 этаж	техническое	22.28
6	Вент. Камера стоянки	Помещение №6; -2 этаж	техническое	35.17
7	Вент. Камера стоянки	Помещение №7; -2 этаж	техническое	38.66
8	Тамбур-шлюз	Помещение №8; -2 этаж	общественное	19.18
9	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №9; -2 этаж	общественное	16.87
10	Коридор	Помещение №10; -2 этаж	общественное	83.96
11	Вент. Камера	Помещение №11; -2 этаж	техническое	17.21
12	ИТП, Хоз. пит. нас., Насосная ВПВ	Помещение №12; -2 этаж	техническое	146.34
13	Электрощитовая автостоянки	Помещение №13; -2 этаж	техническое	20.21
14	Помещение для уборочной техники	Помещение №14; -2 этаж	общественное	25.39
15	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -1 этаж	общественное	23.46
16	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -1 этаж	общественное	19.23
17	Тамбур-шлюз	Помещение №3; -1 этаж	общественное	27.98
18	Тамбур	Помещение №4; -1 этаж	общественное	8.87
19	Тех.коридор	Помещение №5; -1 этаж	техническое	34.91
20	Тех. пом. СС	Помещение №6; -1 этаж	техническое	4.17

21	Вент. Камера	Помещение №7; -1 этаж	техническое	15.23
22	Вент. Камера	Помещение №8; -1 этаж	техническое	15.38
23	Тамбур-шлюз	Помещение №9; -1 этаж	общественное	7.43
24	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №10; -1 этаж	общественное	16.87
25	Помещение блока кладовых №3	Помещение №11; -1 этаж	общественное	22.57
26	Тамбур-шлюз	Помещение №1; 1 этаж	общественное	10.49
27	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 1 этаж	общественное	19.37
28	Тамбур	Помещение №3; 1 этаж	общественное	73.81
29	Лифтовый холл	Помещение №4; 1 этаж	общественное	11.96
30	Коридор	Помещение №5; 1 этаж	общественное	44.70
31	Пик	Помещение №6; 1 этаж	техническое	4.29
32	Колясочная	Помещение №7; 1 этаж	общественное	24.35
33	с/у	Помещение №8; 1 этаж	общественное	3.14
34	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 2 этаж	общественное	18.84
35	Лифтовый холл	Помещение №2; 2 этаж	общественное	11.57
36	коридор	Помещение №3; 2 этаж	общественное	44.70
37	ПИК	Помещение №4; 2 этаж	техническое	4.29
38	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 3 этаж	общественное	18.84
39	Лифтовый холл	Помещение №2; 3 этаж	общественное	11.57
40	коридор	Помещение №3; 3 этаж	общественное	44.70
41	ПИК	Помещение №4; 3 этаж	техническое	4.29
42	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 4 этаж	общественное	18.84
43	Лифтовый холл	Помещение №2; 4 этаж	общественное	11.57
44	коридор	Помещение №3; 4 этаж	общественное	44.70
45	ПИК	Помещение №4; 4 этаж	техническое	4.29
46	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 5 этаж	общественное	18.84
47	Лифтовый холл	Помещение №2; 5 этаж	общественное	11.57
48	коридор	Помещение №3; 5 этаж	общественное	44.70
49	ПИК	Помещение №4; 5 этаж	техническое	4.29
50	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 6 этаж	общественное	18.84

51	Лифтовый холл	Помещение №2; 6 этаж	общественное	11.57
52	коридор	Помещение №3; 6 этаж	общественное	44.70
53	ПИК	Помещение №4; 6 этаж	техническое	4.29
54	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 7 этаж	общественное	18.84
55	Лифтовый холл	Помещение №2; 7 этаж	общественное	11.57
56	коридор	Помещение №3; 7 этаж	общественное	44.70
57	ПИК	Помещение №4; 7 этаж	техническое	4.29
58	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 8 этаж	общественное	18.84
59	Лифтовый холл	Помещение №2; 8 этаж	общественное	11.57
60	коридор	Помещение №3; 8 этаж	общественное	44.70
61	ПИК	Помещение №4; 8 этаж	техническое	4.29
62	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 9 этаж	общественное	18.84
63	Лифтовый холл	Помещение №2; 9 этаж	общественное	11.57
64	коридор	Помещение №3; 9 этаж	общественное	44.70
65	ПИК	Помещение №4; 9 этаж	техническое	4.29
66	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 10 этаж	общественное	18.84
67	Лифтовый холл	Помещение №2; 10 этаж	общественное	11.57
68	коридор	Помещение №3; 10 этаж	общественное	44.70
69	ПИК	Помещение №4; 10 этаж	техническое	4.29
70	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 11 этаж	общественное	18.84
71	Лифтовый холл	Помещение №2; 11 этаж	общественное	11.57
72	коридор	Помещение №3; 11 этаж	общественное	44.70
73	ПИК	Помещение №4; 11 этаж	техническое	4.29
74	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; кровля этаж	общественное	8.68
75	Помещение для хранения автомобилей - проезды, проходы	подземная автостоянка; секция №2; на отм. -7,920; Помещение №1	общественное	818.36
76	Зона без пожарной нагрузки	подземная автостоянка; секция №2; на отм. -7,920; Помещение №1	общественное	161.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение №5; -2 этаж; Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
2	Помещения №6, №7, №11; -2 этаж; Вент. Камера стоянки	вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции автостоянки
3	Помещение №12; -2 этаж; ИТП, Хоз. пит. нас., Насосная ВПВ	Обрудование теплоснабжения, водоснабжения	обеспечение жилого дома ГВС, ХВС, отоплением
4	Помещение №13; -2 этаж; Электрощитовая автостоянки	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение автостоянки
5	Помещение №6; -1 этаж; Тех. пом. СС	оборудование сетей связи, телевидения, интернета	обеспечение работы связи, телевидения, интернета
6	Помещение №7, №8; -1 этаж; Вент. Камера	вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции жилого дома
7	Подвал, 1-11 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подвал, 1-11 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подвал, 1-11 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, 1-11 этажи	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 223 051 695,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050099191**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **эко-квартал FLORA&FAUNA**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 789,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **44 278,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **152**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **312**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **243**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **69**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	47.49	2	32.14	3.02
2	Квартира-студия	1	1	108.31	3	77.71	3.02
3	Квартира-студия	1	1	75.65	3	50.02	3.02
4	Квартира-студия	1	1	76.79	3	56.80	3.02
5	Квартира-студия	2	1	47.49	2	32.14	3.02
6	Квартира-студия	2	1	108.48	4	67.48	3.02
7	Квартира-студия	2	1	91.89	3	63.40	3.02
8	Квартира-студия	2	1	105.26	4	68.57	3.02
9	Квартира-студия	2	1	84.52	3	61.19	3.02
10	Квартира-студия	2	1	42.08	2	26.50	3.02
11	Квартира-студия	3	1	47.49	2	32.14	3.02
12	Квартира-студия	3	1	108.48	4	67.48	3.02
13	Квартира-студия	3	1	91.89	3	63.40	3.02
14	Квартира-студия	3	1	105.26	4	68.57	3.02

15	Квартира-студия	3	1	84.52	3	61.19	3.02
16	Квартира-студия	3	1	42.08	2	26.50	3.02
17	Квартира-студия	4	1	47.49	2	32.14	3.02
18	Квартира-студия	4	1	108.48	4	67.48	3.02
19	Квартира-студия	4	1	91.89	3	63.40	3.02
20	Квартира-студия	4	1	105.26	4	68.57	3.02
21	Квартира-студия	4	1	84.52	3	61.19	3.02
22	Квартира-студия	4	1	42.08	2	26.50	3.02
23	Квартира-студия	5	1	47.49	2	32.14	3.02
24	Квартира-студия	5	1	108.48	4	67.48	3.02
25	Квартира-студия	5	1	91.89	3	63.40	3.02
26	Квартира-студия	5	1	105.26	4	68.57	3.02
27	Квартира-студия	5	1	84.52	3	61.19	3.02
28	Квартира-студия	5	1	42.08	2	26.50	3.02
29	Квартира-студия	6	1	47.49	2	32.14	3.02
30	Квартира-студия	6	1	108.48	4	67.48	3.02

31	Квартира-студия	6	1	91.89	3	63.40	3.02
32	Квартира-студия	6	1	105.26	4	68.57	3.02
33	Квартира-студия	6	1	84.52	3	61.19	3.02
34	Квартира-студия	6	1	42.08	2	26.50	3.02
35	Квартира-студия	7	1	47.49	2	32.14	3.02
36	Квартира-студия	7	1	108.48	4	67.48	3.02
37	Квартира-студия	7	1	91.89	3	63.40	3.02
38	Квартира-студия	7	1	105.26	4	68.57	3.02
39	Квартира-студия	7	1	84.52	3	61.19	3.02
40	Квартира-студия	7	1	42.08	2	26.50	3.02
41	Квартира-студия	8	1	47.49	2	32.14	3.02
42	Квартира-студия	8	1	108.48	4	67.48	3.02
43	Квартира-студия	8	1	91.89	3	63.40	3.02
44	Квартира-студия	8	1	105.26	4	68.57	3.02
45	Квартира-студия	8	1	84.52	3	61.19	3.02
46	Квартира-студия	8	1	42.08	2	26.50	3.02

47	Квартира-студия	9	1	47.49	2	32.14	3.02
48	Квартира-студия	9	1	108.48	4	67.48	3.02
49	Квартира-студия	9	1	91.89	3	63.40	3.02
50	Квартира-студия	9	1	105.26	4	68.57	3.02
51	Квартира-студия	9	1	84.52	3	61.19	3.02
52	Квартира-студия	9	1	42.08	2	26.50	3.02
53	Квартира-студия	10	1	47.49	2	32.14	3.02
54	Квартира-студия	10	1	108.48	4	67.48	3.02
55	Квартира-студия	10	1	91.89	3	63.40	3.02
56	Квартира-студия	10	1	105.26	4	68.57	3.02
57	Квартира-студия	10	1	84.52	3	61.19	3.02
58	Квартира-студия	10	1	42.08	2	26.50	3.02
59	Квартира-студия	11	1	47.49	2	32.14	3.02
60	Квартира-студия	11	1	108.48	4	67.48	3.02
61	Квартира-студия	11	1	91.89	3	63.40	3.02
62	Квартира-студия	11	1	105.26	4	68.57	3.02

63	Квартира-студия	11	1	84.52	3	61.19	3.02
64	Квартира-студия	11	1	42.08	2	26.50	3.02
65	Квартира-студия	12	1	47.49	2	32.14	3.02
66	Квартира-студия	12	1	108.48	4	67.48	3.02
67	Квартира-студия	12	1	91.89	3	63.40	3.02
68	Квартира-студия	12	1	105.26	4	68.57	3.02
69	Квартира-студия	12	1	84.52	3	61.19	3.02
70	Квартира-студия	12	1	42.08	2	26.50	3.02
71	Квартира-студия	13	1	47.49	2	32.14	3.50
72	Квартира-студия	13	1	108.48	4	67.48	3.50
73	Квартира-студия	13	1	91.89	3	63.40	3.50
74	Квартира-студия	13	1	105.26	4	68.57	3.50
75	Квартира-студия	13	1	84.52	3	61.19	3.50
76	Квартира-студия	13	1	42.08	2	26.50	3.50
77	жилая квартира	1	2	108.00	3	62.92	3.02
78	жилая квартира	1	2	85.68	2	53.39	3.02

79	жилая квартира	1	2	51.13	2	35.39	3.02
80	жилая квартира	1	2	125.07	3	74.21	3.02
81	жилая квартира	2	2	53.70	2	33.16	3.02
82	жилая квартира	2	2	99.03	4	68.45	3.02
83	жилая квартира	2	2	85.23	3	59.47	3.02
84	жилая квартира	2	2	77.05	3	50.03	3.02
85	жилая квартира	2	2	53.37	2	34.15	3.02
86	жилая квартира	2	2	124.72	3	74.21	3.02
87	жилая квартира	3	2	53.70	2	33.16	3.02
88	жилая квартира	3	2	99.03	4	68.45	3.02
89	жилая квартира	3	2	85.23	3	59.47	3.02
90	жилая квартира	3	2	77.05	3	50.03	3.02
91	жилая квартира	3	2	53.37	2	34.15	3.02
92	жилая квартира	3	2	124.72	3	74.21	3.02
93	жилая квартира	4	2	53.70	2	33.16	3.02
94	жилая квартира	4	2	99.03	4	68.45	3.02

95	жилая квартира	4	2	85.23	3	59.47	3.02
96	жилая квартира	4	2	77.05	3	50.03	3.02
97	жилая квартира	4	2	53.37	2	34.15	3.02
98	жилая квартира	4	2	124.72	3	74.21	3.02
99	жилая квартира	5	2	53.70	2	33.16	3.02
100	жилая квартира	5	2	99.03	4	68.45	3.02
101	жилая квартира	5	2	85.23	3	59.47	3.02
102	жилая квартира	5	2	77.05	3	50.03	3.02
103	жилая квартира	5	2	53.37	2	34.15	3.02
104	жилая квартира	5	2	124.72	3	74.21	3.02
105	жилая квартира	6	2	53.70	2	33.16	3.02
106	жилая квартира	6	2	99.03	4	68.45	3.02
107	жилая квартира	6	2	85.23	3	59.47	3.02
108	жилая квартира	6	2	77.05	3	50.03	3.02
109	жилая квартира	6	2	53.37	2	34.15	3.02
110	жилая квартира	6	2	124.72	3	74.21	3.02

111	жилая квартира	7	2	53.70	2	33.16	3.02
112	жилая квартира	7	2	99.03	4	68.45	3.02
113	жилая квартира	7	2	85.23	3	59.47	3.02
114	жилая квартира	7	2	77.05	3	50.03	3.02
115	жилая квартира	7	2	53.37	2	34.15	3.02
116	жилая квартира	7	2	124.72	3	74.21	3.02
117	жилая квартира	8	2	53.70	2	33.16	3.02
118	жилая квартира	8	2	99.03	4	68.45	3.02
119	жилая квартира	8	2	85.23	3	59.47	3.02
120	жилая квартира	8	2	77.05	3	50.03	3.02
121	жилая квартира	8	2	53.37	2	34.15	3.02
122	жилая квартира	8	2	124.72	3	74.21	3.02
123	жилая квартира	9	2	53.70	2	33.16	3.02
124	жилая квартира	9	2	99.03	4	68.45	3.02
125	жилая квартира	9	2	85.23	3	59.47	3.02
126	жилая квартира	9	2	77.05	3	50.03	3.02

127	жилая квартира	9	2	53.37	2	34.15	3.02
128	жилая квартира	9	2	124.72	3	74.21	3.02
129	жилая квартира	10	2	53.70	2	33.16	3.02
130	жилая квартира	10	2	99.03	4	68.45	3.02
131	жилая квартира	10	2	85.23	3	59.47	3.02
132	жилая квартира	10	2	77.05	3	50.03	3.02
133	жилая квартира	10	2	53.37	2	34.15	3.02
134	жилая квартира	10	2	124.72	3	74.21	3.02
135	жилая квартира	11	2	53.70	2	33.16	3.02
136	жилая квартира	11	2	99.03	4	68.45	3.02
137	жилая квартира	11	2	85.23	3	59.47	3.02
138	жилая квартира	11	2	77.05	3	50.03	3.02
139	жилая квартира	11	2	53.37	2	34.15	3.02
140	жилая квартира	11	2	124.72	3	74.21	3.02
141	жилая квартира	12	2	53.70	2	33.16	3.02
142	жилая квартира	12	2	99.03	4	68.45	3.02

143	жилая квартира	12	2	85.23	3	59.47	3.02
144	жилая квартира	12	2	77.05	3	50.03	3.02
145	жилая квартира	12	2	53.37	2	34.15	3.02
146	жилая квартира	12	2	124.72	3	74.21	3.02
147	жилая квартира	13	2	53.70	2	33.16	3.50
148	жилая квартира	13	2	99.03	4	68.45	3.50
149	жилая квартира	13	2	85.23	3	59.47	3.50
150	жилая квартира	13	2	77.05	3	50.03	3.50
151	жилая квартира	13	2	53.37	2	34.15	3.50
152	жилая квартира	13	2	124.72	3	74.21	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.24	Кладовая жильцов	5.24	
2	Кладовая	-1	1	5.82	Кладовая жильцов	5.82	
3	Кладовая	-1	1	5.75	Кладовая жильцов	5.75	
4	Кладовая	-1	1	5.99	Кладовая жильцов	5.99	
5	Кладовая	-1	1	5.75	Кладовая жильцов	5.75	
6	Кладовая	-1	1	5.85	Кладовая жильцов	5.85	

7	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая жильцов	5.6	
8	Кладовая	-1	1	4.88	Кладовая жильцов	4.88	
9	Кладовая	-1	1	6.96	Кладовая жильцов	6.96	
10	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая жильцов	3.6	
11	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая жильцов	3.49	
12	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая жильцов	4.84	
13	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая жильцов	4.87	
14	Кладовая	-1	1	5.1	Кладовая жильцов	5.1	
15	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая жильцов	4.77	
16	Кладовая	-1	1	4.54	Кладовая жильцов	4.54	
17	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая жильцов	4.71	
18	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая жильцов	4.71	
19	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая жильцов	4.42	
20	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая жильцов	4.42	
21	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая жильцов	4.42	
22	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая жильцов	4.37	
23	Кладовая	-1	1	5.65	Кладовая жильцов	5.65	
24	Кладовая	-1	1	5.65	Кладовая жильцов	5.65	
25	Кладовая	-1	1	5.98	Кладовая жильцов	5.98	
26	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая жильцов	4.65	
27	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая жильцов	4.7	
28	Кладовая	-1	1	6.86	Кладовая жильцов	6.86	
29	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая жильцов	4.79	
30	Кладовая	-1	1	8.32	Кладовая жильцов	8.32	
31	Кладовая	-1	1	5.63	Кладовая жильцов	5.63	
32	Кладовая	-1	1	7.13	Кладовая жильцов	7.13	
33	Кладовая	-1	1	5.05	Кладовая жильцов	5.05	
34	Кладовая	-1	1	5.58	Кладовая жильцов	5.58	
35	Кладовая	-1	1	8.13	Кладовая жильцов	8.13	
36	Кладовая	-1	1	6.09	Кладовая жильцов	6.09	

37	Кладовая	-1	1	5.98	Кладовая жильцов	5.98	
38	Кладовая	-1	1	5.02	Кладовая жильцов	5.02	
39	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая жильцов	4.73	
40	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая жильцов	4.73	
41	Кладовая	-1	1	5.48	Кладовая жильцов	5.48	
42	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая жильцов	4.93	
43	Кладовая	-1	1	6.33	Кладовая жильцов	6.33	
44	Кладовая	-1	1	6.37	Кладовая жильцов	6.37	
45	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая жильцов	4.04	
46	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая жильцов	4.15	
47	Кладовая	-1	1	7.27	Кладовая жильцов	7.27	
48	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая жильцов	4.11	
49	Кладовая	-1	1	6.15	Кладовая жильцов	6.15	
50	Кладовая	-1	1	7.55	Кладовая жильцов	7.55	
51	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая жильцов	4.4	
52	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая жильцов	5.18	
53	Кладовая	-1	1	5.45	Кладовая жильцов	5.45	
54	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая жильцов	5.61	
55	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая жильцов	4.31	
56	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая жильцов	4.07	
57	Кладовая	-1	1	5.92	Кладовая жильцов	5.92	
58	Кладовая	-1	1	6.51	Кладовая жильцов	6.51	
59	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая жильцов	3.47	
60	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая жильцов	4.86	
61	Кладовая	-1	1	5.92	Кладовая жильцов	5.92	
62	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая жильцов	4.45	
63	Кладовая	-1	1	5.83	Кладовая жильцов	5.83	
64	Кладовая	-1	1	5.91	Кладовая жильцов	5.91	
65	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая жильцов	4.22	
66	Кладовая	-1	1	6.88	Кладовая жильцов	6.88	

67	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая жильцов	3.65	
1	Машино-место	-2	1	31.22	Машино-место	31.22	
2	Машино-место	-2	1	24.22	Машино-место	24.22	
3	Машино-место	-2	1	15.64	Машино-место	15.64	
4	Машино-место	-2	1	22.78	Машино-место	22.78	
5	Машино-место	-2	1	21.02	Машино-место	21.02	
6	Машино-место	-2	1	17.23	Машино-место	17.23	
7	Машино-место	-2	1	20.82	Машино-место	20.82	
8	Машино-место	-2	1	19.59	Машино-место	19.59	
9	Машино-место	-2	1	14.21	Машино-место	14.21	
10	Машино-место	-2	1	14.44	Машино-место	14.44	
11	Машино-место	-2	1	15.49	Машино-место	15.49	
12	Машино-место	-2	1	16.07	Машино-место	16.07	
13	Машино-место	-2	1	16.46	Машино-место	16.46	
14	Машино-место	-2	1	27.37	Машино-место	27.37	
15	Машино-место	-2	1	30.97	Машино-место	30.97	
16	Машино-место	-2	1	16.67	Машино-место	16.67	
17	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
18	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
19	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
20	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
21	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
22	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
23	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
24	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
25	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
26	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
27	Машино-место	-2	1	16.36	Машино-место	16.36	
28	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
29	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	

30	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
31	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
32	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
33	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
34	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
35	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
36	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
37	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
38	Машино-место	-2	1	16.14	Машино-место	16.14	
39	Машино-место	-2	1	22.78	Машино-место	22.78	
40	Машино-место	-2	1	20.29	Машино-место	20.29	
41	Машино-место	-2	1	18.81	Машино-место	18.81	
42	Машино-место	-2	1	23.26	Машино-место	23.26	
43	Машино-место	-2	1	33.67	Машино-место	33.67	
44	Машино-место	-2	1	18.41	Машино-место	18.41	
45	Машино-место	-2	1	28.01	Машино-место	28.01	
46	Машино-место	-2	1	19.50	Машино-место	19.50	
47	Машино-место	-2	1	15.11	Машино-место	15.11	
48	Машино-место	-2	1	15.15	Машино-место	15.15	
49	Машино-место	-2	1	23.00	Машино-место	23.00	
50	Машино-место	-2	1	20.46	Машино-место	20.46	
51	Машино-место	-2	1	18.98	Машино-место	18.98	
О1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	62.82	Рабочее помещение офиса 1	57.25	3.12
					Зона с/у	5.57	
О2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	139.9	Рабочее помещение офиса 1	128.72	3.12
					Зона с/у	11.18	
52	Машино-место	-2	1	16.25	Машино-место	16.25	
53	Машино-место	-2	1	16.43	Машино-место	16.43	

54	Машино-место	-2	1	15.89	Машино-место	15.89	
55	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
56	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	
57	Машино-место	-2	1	15.34	Машино-место	15.34	
58	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
59	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	
60	Машино-место	-2	1	15.34	Машино-место	15.34	
61	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	
62	Машино-место	-2	1	15.95	Машино-место	15.95	
63	Машино-место	-2	1	31.61	Машино-место	31.61	
64	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	
65	Машино-место	-2	1	14.89	Машино-место	14.89	
66	Машино-место	-2	1	13.76	Машино-место	13.76	
67	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	
68	Машино-место	-2	1	14.89	Машино-место	14.89	
69	Машино-место	-2	1	13.76	Машино-место	13.76	
70	Машино-место	-2	1	15.31	Машино-место	15.31	
71	Машино-место	-2	1	15.42	Машино-место	15.42	
72	Машино-место	-2	1	13.76	Машино-место	13.76	
73	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	
74	Машино-место	-2	1	14.89	Машино-место	14.89	
75	Машино-место	-2	1	13.76	Машино-место	13.76	
76	Машино-место	-2	1	14.78	Машино-место	14.78	
77	Машино-место	-2	1	17.10	Машино-место	17.10	
78	Машино-место	-2	1	29.47	Машино-место	29.47	
79	Машино-место	-2	1	39.30	Машино-место	39.30	
80	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	
81	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
82	Машино-место	-2	1	14.52	Машино-место	14.52	
83	Машино-место	-2	1	14.42	Машино-место	14.42	

84	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
85	Машино-место	-2	1	14.52	Машино-место	14.52	
86	Машино-место	-2	1	14.42	Машино-место	14.42	
87	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
88	Машино-место	-2	1	14.52	Машино-место	14.52	
89	Машино-место	-2	1	14.42	Машино-место	14.42	
90	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
91	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
92	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	
93	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
94	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
95	Машино-место	-2	1	26.02	Машино-место	26.02	
96	Машино-место	-2	1	30.47	Машино-место	30.47	
97	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
98	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
99	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	
100	Машино-место	-2	1	14.96	Машино-место	14.96	
101	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
102	Машино-место	-2	1	14.42	Машино-место	14.42	
103	Машино-место	-2	1	14.53	Машино-место	14.53	
104	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
105	Машино-место	-2	1	14.42	Машино-место	14.42	
106	Машино-место	-2	1	14.53	Машино-место	14.53	
107	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
108	Машино-место	-2	1	14.42	Машино-место	14.42	
109	Машино-место	-2	1	14.53	Машино-место	14.53	
110	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
111	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место	14.85	
112	Машино-место	-2	1	16.10	Машино-место	16.10	
113	Машино-место	-2	1	21.52	Машино-место	21.52	

114	Машино-место	-2	1	16.88	Машино-место	16.88	
115	Машино-место	-2	1	27.38	Машино-место	27.38	
116	Машино-место	-2	1	28.74	Машино-место	28.74	
117	Машино-место	-2	1	23.91	Машино-место	23.91	
118	Машино-место	-2	1	17.62	Машино-место	17.62	
119	Машино-место	-2	1	20.78	Машино-место	20.78	
120	Машино-место	-2	1	19.97	Машино-место	19.97	
121	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
122	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
123	Машино-место	-2	1	15.38	Машино-место	15.38	
124	Машино-место	-2	1	15.38	Машино-место	15.38	
125	Машино-место	-2	1	15.38	Машино-место	15.38	
126	Машино-место	-2	1	15.38	Машино-место	15.38	
127	Машино-место	-2	1	16.13	Машино-место	16.13	
128	Машино-место	-2	1	25.91	Машино-место	25.91	
129	Машино-место	-2	1	30.43	Машино-место	30.43	
130	Машино-место	-2	1	25.51	Машино-место	25.51	
131	Машино-место	-2	1	18.86	Машино-место	18.86	
216	Машино-место	-1	1	31.22	Машино-место	31.22	
217	Машино-место	-1	1	24.22	Машино-место	24.22	
218	Машино-место	-1	1	15.64	Машино-место	15.64	
219	Машино-место	-1	1	22.78	Машино-место	22.78	
220	Машино-место	-1	1	21.02	Машино-место	21.02	
221	Машино-место	-1	1	17.23	Машино-место	17.23	
222	Машино-место	-1	1	20.82	Машино-место	20.82	
223	Машино-место	-1	1	19.59	Машино-место	19.59	
224	Машино-место	-1	1	14.21	Машино-место	14.21	
225	Машино-место	-1	1	14.44	Машино-место	14.44	
226	Машино-место	-1	1	15.49	Машино-место	15.49	
227	Машино-место	-1	1	16.07	Машино-место	16.07	

228	Машино-место	-1	1	16.46	Машино-место	16.46	
229	Машино-место	-1	1	16.67	Машино-место	16.67	
230	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
231	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
232	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
233	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
234	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
235	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
236	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
237	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
238	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
239	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
240	Машино-место	-1	1	16.36	Машино-место	16.36	
241	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
242	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
243	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
244	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
245	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
246	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
247	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
248	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
249	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
250	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
251	Машино-место	-1	1	15.82	Машино-место	15.82	
252	Машино-место	-1	1	18.02	Машино-место	18.02	
253	Машино-место	-1	1	18.41	Машино-место	18.41	
254	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
255	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	
256	Машино-место	-1	1	18.17	Машино-место	18.17	
257	Машино-место	-1	1	16.25	Машино-место	16.25	

258	Машино-место	-1	1	16.43	Машино-место	16.43	
259	Машино-место	-1	1	15.89	Машино-место	15.89	
260	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
261	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
262	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место	15.34	
263	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
264	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
265	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место	15.34	
266	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	
267	Машино-место	-1	1	15.95	Машино-место	15.95	
268	Машино-место	-1	1	31.61	Машино-место	31.61	
269	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
270	Машино-место	-1	1	14.89	Машино-место	14.89	
271	Машино-место	-1	1	13.76	Машино-место	13.76	
272	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
273	Машино-место	-1	1	14.89	Машино-место	14.89	
274	Машино-место	-1	1	13.76	Машино-место	13.76	
275	Машино-место	-1	1	15.31	Машино-место	15.31	
276	Машино-место	-1	1	15.42	Машино-место	15.42	
277	Машино-место	-1	1	13.76	Машино-место	13.76	
278	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
279	Машино-место	-1	1	14.89	Машино-место	14.89	
280	Машино-место	-1	1	13.76	Машино-место	13.76	
281	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	
282	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место	17.10	
283	Машино-место	-1	1	29.47	Машино-место	29.47	
284	Машино-место	-1	1	39.30	Машино-место	39.30	
285	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
286	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
287	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	

288	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место	14.42	
289	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
290	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	
291	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место	14.42	
292	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
293	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	
294	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место	14.42	
295	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
296	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место	14.96	
297	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
298	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
299	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место	14.96	
300	Машино-место	-1	1	26.02	Машино-место	26.02	
301	Машино-место	-1	1	30.47	Машино-место	30.47	
302	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место	14.96	
303	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
304	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
305	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место	14.96	
306	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
307	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место	14.42	
308	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	
309	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
310	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место	14.42	
311	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	
312	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
313	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место	14.42	
314	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	
315	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
316	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
317	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место	16.10	

318	Машино-место	-1	1	21.52	Машино-место	21.52	
319	Машино-место	-1	1	16.55	Машино-место	16.55	
320	Машино-место	-1	1	16.52	Машино-место	16.52	
321	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
322	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
323	Машино-место	-1	1	15.38	Машино-место	15.38	
324	Машино-место	-1	1	15.38	Машино-место	15.38	
325	Машино-место	-1	1	15.38	Машино-место	15.38	
326	Машино-место	-1	1	15.38	Машино-место	15.38	
327	Машино-место	-1	1	16.13	Машино-место	16.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -2 этаж	общественное	56.03
2	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -2 этаж	общественное	18.54
3	Венткамера	Помещение №3; -2 этаж	техническое	24.34
4	Венткамера	Помещение №4; -2 этаж	техническое	25.26
5	Электрощитовая автостоянки	Помещение №5; -2 этаж	техническое	29.94
6	ИТП, хоз.питьевая насосная, пожарная насосная	Помещение №6; -2 этаж	техническое	160.61
7	Тех. помещение	Помещение №7; -2 этаж	техническое	149.01
8	Коридор	Помещение №8; -2 этаж	общественное	36.83
9	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Помещение №9; -2 этаж	общественное	34.75
10	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №10; -2 этаж	общественное	15.89
11	Венткамера	Помещение №11; -2 этаж	техническое	20.37
12	Тех. помещение	Помещение №12; -2 этаж	техническое	236.56
13	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Помещение №13; -2 этаж	общественное	90.68

14	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -1 этаж	общественное	57.32
15	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -1 этаж	общественное	22.62
16	Коридор	Помещение №3; -1 этаж	общественное	55.61
17	Венткамера	Помещение №4; -1 этаж	техническое	24.34
18	Помещение СС	Помещение №5; -1 этаж	техническое	4.65
19	Электрощитовая	Помещение №6; -1 этаж	техническое	12.04
20	КУИ	Помещение №7; -1 этаж	общественное	11.97
21	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №8; -1 этаж	общественное	23.64
22	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №9; -1 этаж	общественное	15.64
23	Коридор	Помещение №10; -1 этаж	общественное	77.63
24	КУИ	Помещение №11; -1 этаж	общественное	12.07
25	Электрощитовая	Помещение №12; -1 этаж	техническое	11.32
26	Тамбур-шлюз	Помещение №13; -1 этаж	общественное	49.33
27	Венткамера	Помещение №14; -1 этаж	техническое	20.37
28	Помещение блока кладовых №1	Помещение №19; -1 этаж	общественное	23.05
29	Помещение блока кладовых №2	Помещение №34; -1 этаж	общественное	14.93
30	Помещение блока кладовых №3	Помещение №45; -1 этаж	общественное	15.36
31	Помещение блока кладовых №4	Помещение №55; -1 этаж	общественное	32.24
32	Помещение блока кладовых №5	Помещение №71; -1 этаж	общественное	3.03
33	Помещение блока кладовых №6	Помещение №75; -1 этаж	общественное	33.70
34	Тамбур	Помещение №1; 1 этаж	общественное	10.98
35	Колясочная	Помещение №2; 1 этаж	общественное	27.02
36	Тамбур	Помещение №3; 1 этаж	общественное	90.12
37	Вестибюль	Помещение №4; 1 этаж	общественное	64.44
38	С/у	Помещение №5; 1 этаж	общественное	7.15
39	Тамбур	Помещение №6; 1 этаж	общественное	14.73
40	Тамбур-шлюз	Помещение №7; 1 этаж	общественное	9.73
41	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №8; 1 этаж	общественное	17.23
42	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №9; 1 этаж	общественное	17.49
43	ПИК	Помещение №10; 1 этаж	техническое	3.10

44	Тамбур	Помещение №11; 1 этаж	общественное	13.32
45	Колясочная	Помещение №12; 1 этаж	общественное	19.98
46	Тамбур	Помещение №13; 1 этаж	общественное	51.21
47	Вестибюль	Помещение №14; 1 этаж	общественное	68.85
48	С/у	Помещение №15; 1 этаж	общественное	4.69
49	Тамбур	Помещение №16; 1 этаж	общественное	17.22
50	Тамбур-шлюз	Помещение №17; 1 этаж	общественное	8.41
51	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №18; 1 этаж	общественное	17.56
52	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №19; 1 этаж	общественное	19.81
53	ПИК	Помещение №20; 1 этаж	техническое	4.23
54	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 2 этаж	общественное	17.30
55	Лифтовой холл	Помещение №2; 2 этаж	общественное	14.74
56	Коридор	Помещение №3; 2 этаж	общественное	44.05
57	ПИК	Помещение №4; 2 этаж	техническое	3.12
58	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 2 этаж	общественное	18.38
59	Лифтовой холл	Помещение №6; 2 этаж	общественное	18.64
60	Коридор	Помещение №7; 2 этаж	общественное	50.53
61	ПИК	Помещение №8; 2 этаж	техническое	4.23
62	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 3 этаж	общественное	17.30
63	Лифтовой холл	Помещение №2; 3 этаж	общественное	14.74
64	Коридор	Помещение №3; 3 этаж	общественное	44.05
65	ПИК	Помещение №4; 3 этаж	техническое	3.12
66	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 3 этаж	общественное	18.38
67	Лифтовой холл	Помещение №6; 3 этаж	общественное	18.64
68	Коридор	Помещение №7; 3 этаж	общественное	50.53
69	ПИК	Помещение №8; 3 этаж	техническое	4.23
70	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 4 этаж	общественное	17.30
71	Лифтовой холл	Помещение №2; 4 этаж	общественное	14.74
72	Коридор	Помещение №3; 4 этаж	общественное	44.05
73	ПИК	Помещение №4; 4 этаж	техническое	3.12

74	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 4 этаж	общественное	18.38
75	Лифтовой холл	Помещение №6; 4 этаж	общественное	18.64
76	Коридор	Помещение №7; 4 этаж	общественное	50.53
77	ПИК	Помещение №8; 4 этаж	техническое	4.23
78	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 5 этаж	общественное	17.30
79	Лифтовой холл	Помещение №2; 5 этаж	общественное	14.74
80	Коридор	Помещение №3; 5 этаж	общественное	44.05
81	ПИК	Помещение №4; 5 этаж	техническое	3.12
82	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 5 этаж	общественное	18.38
83	Лифтовой холл	Помещение №6; 5 этаж	общественное	18.64
84	Коридор	Помещение №7; 5 этаж	общественное	50.53
85	ПИК	Помещение №8; 5 этаж	техническое	4.23
86	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 6 этаж	общественное	17.30
87	Лифтовой холл	Помещение №2; 6 этаж	общественное	14.74
88	Коридор	Помещение №3; 6 этаж	общественное	44.05
89	ПИК	Помещение №4; 6 этаж	техническое	3.12
90	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 6 этаж	общественное	18.38
91	Лифтовой холл	Помещение №6; 6 этаж	общественное	18.64
92	Коридор	Помещение №7; 6 этаж	общественное	50.53
93	ПИК	Помещение №8; 6 этаж	техническое	4.23
94	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 7 этаж	общественное	17.30
95	Лифтовой холл	Помещение №2; 7 этаж	общественное	14.74
96	Коридор	Помещение №3; 7 этаж	общественное	44.05
97	ПИК	Помещение №4; 7 этаж	техническое	3.12
98	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 7 этаж	общественное	18.38
99	Лифтовой холл	Помещение №6; 7 этаж	общественное	18.64
100	Коридор	Помещение №7; 7 этаж	общественное	50.53
101	ПИК	Помещение №8; 7 этаж	техническое	4.23
102	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 8 этаж	общественное	17.30
103	Лифтовой холл	Помещение №2; 8 этаж	общественное	14.74

104	Коридор	Помещение №3; 8 этаж	общественное	44.05
105	ПИК	Помещение №4; 8 этаж	техническое	3.12
106	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 8 этаж	общественное	18.38
107	Лифтовой холл	Помещение №6; 8 этаж	общественное	18.64
108	Коридор	Помещение №7; 8 этаж	общественное	50.53
109	ПИК	Помещение №8; 8 этаж	техническое	4.23
110	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 9 этаж	общественное	17.30
111	Лифтовой холл	Помещение №2; 9 этаж	общественное	14.74
112	Коридор	Помещение №3; 9 этаж	общественное	44.05
113	ПИК	Помещение №4; 9 этаж	техническое	3.12
114	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 9 этаж	общественное	18.38
115	Лифтовой холл	Помещение №6; 9 этаж	общественное	18.64
116	Коридор	Помещение №7; 9 этаж	общественное	50.53
117	ПИК	Помещение №8; 9 этаж	техническое	4.23
118	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 10 этаж	общественное	17.30
119	Лифтовой холл	Помещение №2; 10 этаж	общественное	14.74
120	Коридор	Помещение №3; 10 этаж	общественное	44.05
121	ПИК	Помещение №4; 10 этаж	техническое	3.12
122	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 10 этаж	общественное	18.38
123	Лифтовой холл	Помещение №6; 10 этаж	общественное	18.64
124	Коридор	Помещение №7; 10 этаж	общественное	50.53
125	ПИК	Помещение №8; 10 этаж	техническое	4.23
126	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 11 этаж	общественное	17.30
127	Лифтовой холл	Помещение №2; 11 этаж	общественное	14.74
128	Коридор	Помещение №3; 11 этаж	общественное	44.05
129	ПИК	Помещение №4; 11 этаж	техническое	3.12
130	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 11 этаж	общественное	18.38
131	Лифтовой холл	Помещение №6; 11 этаж	общественное	18.64
132	Коридор	Помещение №7; 11 этаж	общественное	50.53
133	ПИК	Помещение №8; 11 этаж	техническое	4.23

134	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 12 этаж	общественное	17.30
135	Лифтовой холл	Помещение №2; 12 этаж	общественное	14.74
136	Коридор	Помещение №3; 12 этаж	общественное	44.05
137	ПИК	Помещение №4; 12 этаж	техническое	3.12
138	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 12 этаж	общественное	18.38
139	Лифтовой холл	Помещение №6; 12 этаж	общественное	18.64
140	Коридор	Помещение №7; 12 этаж	общественное	50.53
141	ПИК	Помещение №8; 12 этаж	техническое	4.23
142	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; 13 этаж	общественное	17.30
143	Лифтовой холл	Помещение №2; 13 этаж	общественное	14.74
144	Коридор	Помещение №3; 13 этаж	общественное	43.53
145	ПИК	Помещение №4; 13 этаж	техническое	3.12
146	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №5; 13 этаж	общественное	18.38
147	Лифтовой холл	Помещение №6; 13 этаж	общественное	18.64
148	Коридор	Помещение №7; 13 этаж	общественное	50.02
149	ПИК	Помещение №8; 13 этаж	техническое	4.23
150	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; кровля этаж	общественное	17.21
151	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; кровля этаж	общественное	17.95
152	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка; секция №1;отм. -7.950 Помещение №1	общественное	896.78
153	Рампа	подземная автостоянка; секция №1;отм. -7.950 Помещение №2	общественное	79.49
154	Помещение для уборочной техники	подземная автостоянка; секция №1;отм. -7.950 Помещение №3	техническое	23.08
155	Лестничная клетка	подземная автостоянка; секция №1;отм. -7.950 Помещение №4	общественное	10.53
156	Вент. камера	подземная автостоянка; секция №1;отм. -7.950 Помещение №5	техническое	15.75
157	Вент. камера	подземная автостоянка; секция №1;отм. -7.950 Помещение №6	техническое	8.1

158	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка; секция №2;отм. -7.950 Помещение №1	общественное	1127.83
159	Вент. камера	подземная автостоянка; секция №2;отм. -7.950 Помещение №2	техническое	25.41
160	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка; секция №2;отм. -7.950 Помещение №3	общественное	8.94
161	Лестничная клетка, тип Н3	подземная автостоянка; секция №2;отм. -7.950 Помещение №4	общественное	14.32
162	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №1	общественное	924.49
163	Помещение для уборочной техники	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №2	техническое	23.1
164	Рампа	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №3	общественное	133.77
165	Рампа	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №4	общественное	139.94
166	Вент. камера	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №5	техническое	15.74
167	Вент. камера	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №6	техническое	8.1
168	Лестничная клетка	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №7	общественное	14.67
169	Лестничная клетка	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №8	общественное	15.39
170	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка; секция №2;отм. -4,500 Помещение №1	общественное	1152.97
171	Рампа	подземная автостоянка; секция №2;отм. -4,500 Помещение №2	общественное	104.07
172	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка; секция №2;отм. -4,500 Помещение №3	общественное	4.76
173	Лестничная клетка, тип Н3	подземная автостоянка; секция №2;отм. -4,500 Помещение №4	общественное	18.72

174	Вент. камера	подземная автостоянка; секция №2;отм. -4,500 Помещение №5	техническое	10.59
175	Лестничная клетка, тип Н3	подземная автостоянка; отм. 0,000; Помещение №1	общественное	14.32
176	Рампа	подземная автостоянка; секция №1 ,2;отм. 0,000 Помещение №2	общественное	143.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение №3, №4, №11; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
2	Помещение №5; -2 этаж; Электрощитовая автостоянки	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение автостоянки
3	Помещение №6; -2 этаж; ИТП, хоз.питьевая насосная, пожарная насосная	Обрудование теплоснабжения, водоснабжения	обеспечение жилого дома ГВС, ХВС, отоплением
4	Помещение №4; -1 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
5	Помещение №5; -1 этаж; Помещение СС	оборудование сетей связи, телевидения, интернета	обеспечение работы связи, телевидения, интернета
6	Помещение №6, №12; -1 этаж; Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
7	Помещение №14; -1 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции жилого дома
8	подземная автостоянка; секция №1;отм. -7.950 Помещение №5, №2, №6; Вент. камера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции автостоянки
9	подземная автостоянка; секция №1;отм. -4,500 Помещение №6, №2, №5; Вент. камера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции автостоянки
10	Подвал, 1-13 этажи	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
11	Подвал, 1-13 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, 1-13 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подвал, 1-13 этажи	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 399 480 292,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050099191**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Новосибирский инженерный центр»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Гражданпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-024457-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0355-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-025527-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Серконс**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7737517770**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.11.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-057909-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-1-0827-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-1-2-0812-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406383258**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0532-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0006-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0037-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-0064-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Национальная Экспертная Палата**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3812131348**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0341-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0465-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0469-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0680-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-008102-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059161-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.10.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-059778-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038935-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **эко-квартал FLORA&FAUNA**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания СЖК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433197275**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и13-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-384/2и7-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.04.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и10-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и11-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-384/2и12-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **Ru 54303000-384 ООО СЖК**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:031850:20**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **85 789,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan" и других производителей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса. Установлено и дополнительно планируется к размещению оборудование производства "Kompan"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственные площадки для мусоросборников расположены на выездах с территории Жилого комплекса на расстоянии более 20 м от окон проектируемых жилых домов и от проектируемых площадок отдыха. Так как дом является частью комплексной застройки Эко-квартала «Флора&Фауна», то указано общее количество площадок для всего комплекса**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м, Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный уклон – не более 1-2 %. На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, проектом предусмотрены пандусы (съезды) с уклоном 1:12. Данные пандусы целиком расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Количество парковочных мест для представителей МГН принято в соответствии с требованием СП 59.13330.2016, согласно которому следует выделять 10% расчетного количества парковочных мест жильцов дома. Беспрепятственный доступ МГН в жилые дома на 1 этаж с уровня тротуара обеспечивается за счёт того, что перепад между отметкой пола 1 этажа и тротуара составляет 0,01м. Входные площадки перед входами в здание приняты равными 2,2 х 2,2 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.779**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 344 424,6 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-14.780**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 639 953,15 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская Городская Сетевая Компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4511960/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 755,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Котельная №1**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402049012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1/09-01**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **44 278,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **140**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **251**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **162**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **89**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
153	Квартира-студия	1	1	47.48	2	32.13	3.02
154	Квартира-студия	1	1	108.46	4	67.94	3.02
155	Квартира-студия	1	1	102.46	4	68.55	3.02
156	Квартира-студия	1	1	68.63	2	42.55	3.02
157	Квартира-студия	2	1	47.48	2	32.13	3.02
158	Квартира-студия	2	1	108.46	4	67.94	3.02
159	Квартира-студия	2	1	91.89	3	63.84	3.02
160	Квартира-студия	2	1	105.18	4	68.55	3.02
161	Квартира-студия	2	1	84.65	3	60.99	3.02
162	Квартира-студия	2	1	41.97	2	26.50	3.02
163	Квартира-студия	3	1	47.48	2	32.13	3.02
164	Квартира-студия	3	1	108.46	4	67.94	3.02
165	Квартира-студия	3	1	91.89	3	63.84	3.02
166	Квартира-студия	3	1	105.18	4	68.55	3.02

167	Квартира-студия	3	1	84.65	3	60.99	3.02
168	Квартира-студия	3	1	41.97	2	26.50	3.02
169	Квартира-студия	4	1	47.48	2	32.13	3.02
170	Квартира-студия	4	1	108.46	4	67.94	3.02
171	Квартира-студия	4	1	91.89	3	63.84	3.02
172	Квартира-студия	4	1	105.18	4	68.55	3.02
173	Квартира-студия	4	1	84.65	3	60.99	3.02
174	Квартира-студия	4	1	41.97	2	26.50	3.02
175	Квартира-студия	5	1	47.48	2	32.13	3.02
176	Квартира-студия	5	1	108.46	4	67.94	3.02
177	Квартира-студия	5	1	91.89	3	63.84	3.02
178	Квартира-студия	5	1	105.18	4	68.55	3.02
179	Квартира-студия	5	1	84.65	3	60.99	3.02
180	Квартира-студия	5	1	41.97	2	26.50	3.02
181	Квартира-студия	6	1	47.48	2	32.13	3.02
182	Квартира-студия	6	1	108.46	4	67.94	3.02

183	Квартира-студия	6	1	91.89	3	63.84	3.02
184	Квартира-студия	6	1	105.18	4	68.55	3.02
185	Квартира-студия	6	1	84.65	3	60.99	3.02
186	Квартира-студия	6	1	41.97	2	26.50	3.02
187	Квартира-студия	7	1	47.48	2	32.13	3.02
188	Квартира-студия	7	1	108.46	4	67.94	3.02
189	Квартира-студия	7	1	91.89	3	63.84	3.02
190	Квартира-студия	7	1	105.18	4	68.55	3.02
191	Квартира-студия	7	1	84.65	3	60.99	3.02
192	Квартира-студия	7	1	41.97	2	26.50	3.02
193	Квартира-студия	8	1	47.48	2	32.13	3.02
194	Квартира-студия	8	1	108.46	4	67.94	3.02
195	Квартира-студия	8	1	91.89	3	63.84	3.02
196	Квартира-студия	8	1	105.18	4	68.55	3.02
197	Квартира-студия	8	1	84.65	3	60.99	3.02
198	Квартира-студия	8	1	41.97	2	26.50	3.02

199	Квартира-студия	9	1	47.48	2	32.13	3.02
200	Квартира-студия	9	1	108.46	4	67.94	3.02
201	Квартира-студия	9	1	91.89	3	63.84	3.02
202	Квартира-студия	9	1	105.18	4	68.55	3.02
203	Квартира-студия	9	1	84.65	3	60.99	3.02
204	Квартира-студия	9	1	41.97	2	26.50	3.02
205	Квартира-студия	10	1	47.48	2	32.13	3.02
206	Квартира-студия	10	1	108.46	4	67.94	3.02
207	Квартира-студия	10	1	91.89	3	63.84	3.02
208	Квартира-студия	10	1	105.18	4	68.55	3.02
209	Квартира-студия	10	1	84.65	3	60.99	3.02
210	Квартира-студия	10	1	41.97	2	26.50	3.02
211	Квартира-студия	11	1	47.48	2	32.13	3.02
212	Квартира-студия	11	1	108.46	4	67.94	3.02
213	Квартира-студия	11	1	91.89	3	63.84	3.02
214	Квартира-студия	11	1	105.18	4	68.55	3.02

215	Квартира-студия	11	1	84.65	3	60.99	3.02
216	Квартира-студия	11	1	41.97	2	26.50	3.02
217	Квартира-студия	12	1	47.48	2	32.13	3.02
218	Квартира-студия	12	1	108.46	4	67.94	3.02
219	Квартира-студия	12	1	91.89	3	63.84	3.02
220	Квартира-студия	12	1	105.18	4	68.55	3.02
221	Квартира-студия	12	1	84.65	3	60.99	3.02
222	Квартира-студия	12	1	41.97	2	26.50	3.02
223	Квартира-студия	13	1	47.48	2	32.13	3.50
224	Квартира-студия	13	1	108.46	4	67.94	3.50
225	Квартира-студия	13	1	91.89	3	63.84	3.50
226	Квартира-студия	13	1	105.18	4	68.55	3.50
227	Квартира-студия	13	1	84.65	3	60.99	3.50
228	Квартира-студия	13	1	41.97	2	26.50	3.50
229	Квартира-студия	1	2	117.30	3	76.37	3.02
230	Квартира-студия	1	2	60.65	2	34.15	3.02

231	Квартира-студия	1	2	60.04	2	38.69	3.02
232	Квартира-студия	1	2	156.73	4	111.38	3.02
233	Квартира-студия	2	2	118.16	3	76.37	3.02
234	Квартира-студия	2	2	60.65	2	34.14	3.02
235	Квартира-студия	2	2	59.97	2	38.69	3.02
236	Квартира-студия	2	2	108.91	3	73.36	3.02
237	Квартира-студия	2	2	135.97	4	85.52	3.02
238	Квартира-студия	3	2	118.16	3	76.37	3.02
239	Квартира-студия	3	2	60.65	2	34.14	3.02
240	Квартира-студия	3	2	59.97	2	38.69	3.02
241	Квартира-студия	3	2	108.91	3	73.36	3.02
242	Квартира-студия	3	2	135.97	4	85.52	3.02
243	Квартира-студия	4	2	118.16	3	76.37	3.02
244	Квартира-студия	4	2	60.65	2	34.14	3.02
245	Квартира-студия	4	2	59.97	2	38.69	3.02
246	Квартира-студия	4	2	108.91	3	73.36	3.02

247	Квартира-студия	4	2	135.97	4	85.52	3.02
248	Квартира-студия	5	2	118.16	3	76.37	3.02
249	Квартира-студия	5	2	60.65	2	34.14	3.02
250	Квартира-студия	5	2	59.97	2	38.69	3.02
251	Квартира-студия	5	2	108.91	3	73.36	3.02
252	Квартира-студия	5	2	135.97	4	85.52	3.02
253	Квартира-студия	6	2	118.16	3	76.37	3.02
254	Квартира-студия	6	2	60.65	2	34.14	3.02
255	Квартира-студия	6	2	59.97	2	38.69	3.02
256	Квартира-студия	6	2	108.91	3	73.36	3.02
257	Квартира-студия	6	2	135.97	4	85.52	3.02
258	Квартира-студия	7	2	118.16	3	76.37	3.02
259	Квартира-студия	7	2	60.65	2	34.14	3.02
260	Квартира-студия	7	2	59.97	2	38.69	3.02
261	Квартира-студия	7	2	108.91	3	73.36	3.02
262	Квартира-студия	7	2	135.97	4	85.52	3.02

263	Квартира-студия	8	2	118.16	3	76.37	3.02
264	Квартира-студия	8	2	60.65	2	34.14	3.02
265	Квартира-студия	8	2	59.97	2	38.69	3.02
266	Квартира-студия	8	2	108.91	3	73.36	3.02
267	Квартира-студия	8	2	135.97	4	85.52	3.02
268	Квартира-студия	9	2	118.16	3	76.37	3.02
269	Квартира-студия	9	2	60.65	2	34.14	3.02
270	Квартира-студия	9	2	59.97	2	38.69	3.02
271	Квартира-студия	9	2	108.91	3	73.36	3.02
272	Квартира-студия	9	2	135.97	4	85.52	3.02
273	Квартира-студия	10	2	118.16	3	76.37	3.02
274	Квартира-студия	10	2	60.65	2	34.14	3.02
275	Квартира-студия	10	2	59.97	2	38.69	3.02
276	Квартира-студия	10	2	108.91	3	73.36	3.02
277	Квартира-студия	10	2	135.97	4	85.52	3.02
278	Квартира-студия	11	2	118.16	3	76.37	3.02

279	Квартира-студия	11	2	60.65	2	34.14	3.02
280	Квартира-студия	11	2	59.97	2	38.69	3.02
281	Квартира-студия	11	2	108.91	3	73.36	3.02
282	Квартира-студия	11	2	135.97	4	85.52	3.02
283	Квартира-студия	12	2	118.16	3	76.37	3.02
284	Квартира-студия	12	2	60.65	2	34.14	3.02
285	Квартира-студия	12	2	59.97	2	38.69	3.02
286	Квартира-студия	12	2	108.91	3	73.36	3.02
287	Квартира-студия	12	2	135.97	4	85.52	3.02
288	Квартира-студия	13	2	118.16	3	76.37	3.50
289	Квартира-студия	13	2	60.65	2	34.14	3.50
290	Квартира-студия	13	2	59.97	2	38.69	3.50
291	Квартира-студия	13	2	108.91	3	73.36	3.50
292	Квартира-студия	13	2	135.97	4	85.52	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения	Высота

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
68	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая жильцов	5.17	
69	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая жильцов	5.18	
70	Кладовая	-1	1	5.68	Кладовая жильцов	5.68	
71	Кладовая	-1	1	5.93	Кладовая жильцов	5.93	
72	Кладовая	-1	1	5.86	Кладовая жильцов	5.86	
73	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая жильцов	5.61	
74	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая жильцов	4.98	
75	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая жильцов	4.97	
76	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая жильцов	4.6	
77	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая жильцов	4.7	
78	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая жильцов	4.7	
79	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая жильцов	4.71	
80	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая жильцов	4.68	
81	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая жильцов	5.12	
82	Кладовая	-1	1	5.64	Кладовая жильцов	5.64	
83	Кладовая	-1	1	5.64	Кладовая жильцов	5.64	
84	Кладовая	-1	1	5.64	Кладовая жильцов	5.64	
85	Кладовая	-1	1	8.59	Кладовая жильцов	8.59	
86	Кладовая	-1	1	5.66	Кладовая жильцов	5.66	
87	Кладовая	-1	1	5.63	Кладовая жильцов	5.63	
88	Кладовая	-1	1	5.7	Кладовая жильцов	5.7	
89	Кладовая	-1	1	5.7	Кладовая жильцов	5.7	
90	Кладовая	-1	1	5.72	Кладовая жильцов	5.72	
91	Кладовая	-1	1	6.57	Кладовая жильцов	6.57	
92	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая жильцов	4.41	
93	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая жильцов	4.28	
94	Кладовая	-1	1	6.71	Кладовая жильцов	6.71	
95	Кладовая	-1	1	5.49	Кладовая жильцов	5.49	

96	Кладовая	-1	1	6.99	Кладовая жильцов	6.99	
97	Кладовая	-1	1	5.07	Кладовая жильцов	5.07	
98	Кладовая	-1	1	5.83	Кладовая жильцов	5.83	
99	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая жильцов	4.75	
100	Кладовая	-1	1	6.44	Кладовая жильцов	6.44	
101	Кладовая	-1	1	5.13	Кладовая жильцов	5.13	
102	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая жильцов	4.24	
103	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая жильцов	3.99	
104	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая жильцов	3.99	
105	Кладовая	-1	1	4.99	Кладовая жильцов	4.99	
106	Кладовая	-1	1	5.13	Кладовая жильцов	5.13	
107	Кладовая	-1	1	5.31	Кладовая жильцов	5.31	
108	Кладовая	-1	1	5.22	Кладовая жильцов	5.22	
109	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая жильцов	3.82	
110	Кладовая	-1	1	6.19	Кладовая жильцов	6.19	
111	Кладовая	-1	1	5.1	Кладовая жильцов	5.1	
112	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая жильцов	5.37	
113	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая жильцов	5.37	
114	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая жильцов	5.37	
115	Кладовая	-1	1	6.25	Кладовая жильцов	6.25	
116	Кладовая	-1	1	5.98	Кладовая жильцов	5.98	
117	Кладовая	-1	1	6	Кладовая жильцов	6	
118	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая жильцов	5.6	
119	Кладовая	-1	1	5.81	Кладовая жильцов	5.81	
120	Кладовая	-1	1	5.51	Кладовая жильцов	5.51	
121	Кладовая	-1	1	5.56	Кладовая жильцов	5.56	
122	Кладовая	-1	1	3.58	Кладовая жильцов	3.58	
123	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая жильцов	4.18	
124	Кладовая	-1	1	6.66	Кладовая жильцов	6.66	
125	Кладовая	-1	1	7.05	Кладовая жильцов	7.05	

126	Кладовая	-1	1	5.34	Кладовая жильцов	5.34	
127	Кладовая	-1	1	6.81	Кладовая жильцов	6.81	
128	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая жильцов	4.73	
129	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая жильцов	4.73	
130	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая жильцов	4.45	
131	Кладовая	-1	1	7.07	Кладовая жильцов	7.07	
132	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая жильцов	4.6	
133	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая жильцов	4.68	
134	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая жильцов	4.7	
135	Кладовая	-1	1	6.94	Кладовая жильцов	6.94	
136	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая жильцов	4.01	
137	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая жильцов	3.85	
138	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая жильцов	4.06	
139	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая жильцов	4.36	
140	Кладовая	-1	1	8.17	Кладовая жильцов	8.17	
141	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая жильцов	4.98	
142	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая жильцов	4.98	
143	Кладовая	-1	1	6.57	Кладовая жильцов	6.57	
144	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая жильцов	3.89	
145	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая жильцов	4.7	
146	Кладовая	-1	1	5.84	Кладовая жильцов	5.84	
147	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая жильцов	4.97	
148	Кладовая	-1	1	5.74	Кладовая жильцов	5.74	
149	Кладовая	-1	1	6.07	Кладовая жильцов	6.07	
150	Кладовая	-1	1	6.45	Кладовая жильцов	6.45	
151	Кладовая	-1	1	6.37	Кладовая жильцов	6.37	
152	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая жильцов	5.06	
153	Кладовая	-1	1	5.99	Кладовая жильцов	5.99	
154	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая жильцов	4.44	
132	Машино-место	-2	1	40.38	Машино-место	40.38	

133	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
135	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
136	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
138	Машино-место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
139	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
141	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
142	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
144	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
145	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
147	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
148	Машино-место	-2	1	38.18	Машино-место	38.18	
149	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
150	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
151	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
153	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
154	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
156	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
157	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
159	Машино-место	-2	1	14.62	Машино-место	14.62	
160	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	
162	Машино-место	-2	1	14.20	Машино-место	14.20	

163	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-2	1	19.11	Машино-место	19.11	
165	Машино-место	-2	1	14.27	Машино-место	14.27	
166	Машино-место	-2	1	14.26	Машино-место	14.26	
167	Машино-место	-2	1	14.27	Машино-место	14.27	
168	Машино-место	-2	1	14.26	Машино-место	14.26	
169	Машино-место	-2	1	17.27	Машино-место	17.27	
170	Машино-место	-2	1	17.38	Машино-место	17.38	
171	Машино-место	-2	1	15.78	Машино-место	15.78	
172	Машино-место	-2	1	15.78	Машино-место	15.78	
173	Машино-место	-2	1	15.26	Машино-место	15.26	
174	Машино-место	-2	1	23.22	Машино-место	23.22	
175	Машино-место	-2	1	15.48	Машино-место	15.48	
176	Машино-место	-2	1	14.35	Машино-место	14.35	
177	Машино-место	-2	1	17.06	Машино-место	17.06	
178	Машино-место	-2	1	16.93	Машино-место	16.93	
179	Машино-место	-2	1	15.48	Машино-место	15.48	
180	Машино-место	-2	1	15.48	Машино-место	15.48	
181	Машино-место	-2	1	15.48	Машино-место	15.48	
182	Машино-место	-2	1	15.48	Машино-место	15.48	
183	Машино-место	-2	1	14.35	Машино-место	14.35	
184	Машино-место	-2	1	15.48	Машино-место	15.48	
185	Машино-место	-2	1	15.48	Машино-место	15.48	
186	Машино-место	-2	1	14.35	Машино-место	14.35	
187	Машино-место	-2	1	16.06	Машино-место	16.06	
188	Машино-место	-2	1	31.35	Машино-место	31.35	
189	Машино-место	-2	1	15.15	Машино-место	15.15	
190	Машино-место	-2	1	15.15	Машино-место	15.15	
191	Машино-место	-2	1	15.15	Машино-место	15.15	
192	Машино-место	-2	1	21.68	Машино-место	21.68	

193	Машино-место	-2	1	23.78	Машино-место	23.78	
194	Машино-место	-2	1	26.35	Машино-место	26.35	
195	Машино-место	-2	1	29.13	Машино-место	29.13	
196	Машино-место	-2	1	23.71	Машино-место	23.71	
197	Машино-место	-2	1	24.46	Машино-место	24.46	
198	Машино-место	-2	1	21.75	Машино-место	21.75	
199	Машино-место	-2	1	20.25	Машино-место	20.25	
200	Машино-место	-2	1	14.12	Машино-место	14.12	
201	Машино-место	-2	1	28.82	Машино-место	28.82	
202	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-2	1	28.82	Машино-место	28.82	
204	Машино-место	-2	1	28.78	Машино-место	28.78	
205	Машино-место	-2	1	26.73	Машино-место	26.73	
206	Машино-место	-2	1	14.44	Машино-место	14.44	
207	Машино-место	-2	1	14.44	Машино-место	14.44	
208	Машино-место	-2	1	13.24	Машино-место	13.24	
209	Машино-место	-2	1	32.28	Машино-место	32.28	
210	Машино-место	-2	1	26.51	Машино-место	26.51	
211	Машино-место	-2	1	18.16	Машино-место	18.16	
212	Машино-место	-2	1	13.67	Машино-место	13.67	
213	Машино-место	-2	1	15.59	Машино-место	15.59	
214	Машино-место	-2	1	15.59	Машино-место	15.59	
215	Машино-место	-2	1	26.34	Машино-место	26.34	
328	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
329	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
330	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
331	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
332	Машино-место	-1	1	14.62	Машино-место	14.62	
333	Машино-место	-1	1	14.62	Машино-место	14.62	
334	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

335	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
336	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
337	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
338	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
339	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
340	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
341	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
342	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
343	Машино-место	-1	1	38.18	Машино-место	38.18	
344	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
345	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
346	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
347	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
348	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
349	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
350	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
351	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
352	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
353	Машино-место	-1	1	14.62	Машино-место	14.62	
354	Машино-место	-1	1	14.62	Машино-место	14.62	
355	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
356	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
357	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
358	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
359	Машино-место	-1	1	20.55	Машино-место	20.55	
360	Машино-место	-1	1	13.97	Машино-место	13.97	
361	Машино-место	-1	1	13.96	Машино-место	13.96	
362	Машино-место	-1	1	13.98	Машино-место	13.98	
363	Машино-место	-1	1	14.01	Машино-место	14.01	
364	Машино-место	-1	1	16.91	Машино-место	16.91	

365	Машино-место	-1	1	17.38	Машино-место	17.38	
366	Машино-место	-1	1	15.78	Машино-место	15.78	
367	Машино-место	-1	1	15.78	Машино-место	15.78	
368	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
369	Машино-место	-1	1	23.22	Машино-место	23.22	
370	Машино-место	-1	1	15.48	Машино-место	15.48	
371	Машино-место	-1	1	14.35	Машино-место	14.35	
372	Машино-место	-1	1	17.22	Машино-место	17.22	
373	Машино-место	-1	1	16.93	Машино-место	16.93	
374	Машино-место	-1	1	15.48	Машино-место	15.48	
375	Машино-место	-1	1	15.48	Машино-место	15.48	
376	Машино-место	-1	1	15.48	Машино-место	15.48	
377	Машино-место	-1	1	15.48	Машино-место	15.48	
378	Машино-место	-1	1	14.35	Машино-место	14.35	
379	Машино-место	-1	1	15.48	Машино-место	15.48	
380	Машино-место	-1	1	15.48	Машино-место	15.48	
381	Машино-место	-1	1	14.35	Машино-место	14.35	
382	Машино-место	-1	1	16.06	Машино-место	16.06	
383	Машино-место	-1	1	28.33	Машино-место	28.33	
384	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	
385	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	
386	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	
387	Машино-место	-1	1	21.00	Машино-место	21.00	
388	Машино-место	-1	1	20.87	Машино-место	20.87	
389	Машино-место	-1	1	24.24	Машино-место	24.24	
390	Машино-место	-1	1	24.17	Машино-место	24.17	
391	Машино-место	-1	1	34.74	Машино-место	34.74	
392	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	
393	Машино-место	-1	1	28.45	Машино-место	28.45	
394	Машино-место	-1	1	14.12	Машино-место	14.12	

395	Машино-место	-1	1	30.59	Машино-место	30.59	
396	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
397	Машино-место	-1	1	17.07	Машино-место	17.07	
398	Машино-место	-1	1	17.07	Машино-место	17.07	
399	Машино-место	-1	1	15.96	Машино-место	15.96	
400	Машино-место	-1	1	17.55	Машино-место	17.55	
401	Машино-место	-1	1	17.55	Машино-место	17.55	
402	Машино-место	-1	1	15.96	Машино-место	15.96	
403	Машино-место	-1	1	17.85	Машино-место	17.85	
404	Машино-место	-1	1	16.79	Машино-место	16.79	
405	Машино-место	-1	1	16.11	Машино-место	16.11	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	59.53	Рабочее помещение офиса 1	54.49	3
					Зона с/у	5.04	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	124.46	Рабочее помещение офиса 1	119.54	3
					Зона с/у	4.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Помещение №1; -2 этаж	общественное	54.71
2	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №2; -2 этаж	общественное	18.71
3	Электрощитовая автостоянки	Помещение №3; -2 этаж	техническое	15.29
4	Венткамера	Помещение №4; -2 этаж	техническое	27.44
5	Тех. помещение	Помещение №5; -2 этаж	техническое	87.69
6	Тех. помещение	Помещение №6; -2 этаж	техническое	220.26
7	тамбур-шлюз	Помещение №7; -2 этаж	общественное	58.83

8	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Помещение №8; -2 этаж	общественное	138.33
9	тамбур-шлюз	Помещение №9; -2 этаж	общественное	28.65
10	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №10; -2 этаж	общественное	32.67
11	Венткамера	Помещение №11; -2 этаж	техническое	29.49
12	Тех. помещение	Помещение №12; -2 этаж	техническое	145.78
13	Тех. помещение	Помещение №13; -2 этаж	техническое	148.92
14	ИТП, хоз.питьевая насосная, пожарная насосная	Помещение №14; -2 этаж	техническое	180.64
15	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №1; -1 этаж	общественное	18.71
16	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №2; -1 этаж	общественное	30.48
17	Тамбур-шлюз	Помещение №3; -1 этаж	общественное	37.12
18	Коридор	Помещение №4; -1 этаж	общественное	83.32
19	КУИ	Помещение №5; -1 этаж	общественное	16.59
20	Электрощитовая	Помещение №6; -1 этаж	техническое	14.02
21	Венткамера	Помещение №7; -1 этаж	техническое	9.73
22	Венткамера	Помещение №9; -1 этаж	техническое	43.08
23	Помещение СС	Помещение №10; -1 этаж	техническое	5.91
24	Венткамера	Помещение №68; -1 этаж	техническое	22.83
25	Венткамера	Помещение №70; -1 этаж	техническое	21.69
26	Лифт.холл (тамбур-шлюз)	Помещение №71; -1 этаж	общественное	86.30
27	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №72; -1 этаж	общественное	31.82
28	КУИ	Помещение №73; -1 этаж	общественное	15.08
29	Коридор	Помещение №74; -1 этаж	общественное	47.50
30	Тамбур-шлюз	Помещение №75; -1 этаж	общественное	10.91
31	Электрощитовая	Помещение №76; -1 этаж	техническое	19.49
32	Помещение блока кладовых №7	Помещение №11; -1 этаж	общественное	23.47
33	Помещение блока кладовых №8	Помещение №26; -1 этаж	общественное	53.79
34	Помещение блока кладовых №9	Помещение №54; -1 этаж	общественное	26.51
35	Помещение блока кладовых №10	Помещение №77; -1 этаж	общественное	70.47
36	Тамбур-шлюз	Помещение №1; 1 этаж	общественное	9.99

37	Тамбур	Помещение №2; 1 этаж	общественное	87.19
38	Коридор	Помещение №3; 1 этаж	общественное	59.03
39	Тамбур	Помещение №4; 1 этаж	общественное	16.87
40	Тамбур-шлюз	Помещение №5; 1 этаж	общественное	10.08
41	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 1 этаж	общественное	17.23
42	Колясочная	Помещение №7; 1 этаж	общественное	12.42
43	с/у	Помещение №8; 1 этаж	общественное	3.79
44	ПИК	Помещение №9; 1 этаж	техническое	3.40
45	Лестничная клетка, тип Н3	Помещение №10; 1 этаж	общественное	17.49
46	Тамбур-шлюз	Помещение №11; 1 этаж	общественное	8.30
47	Тамбур	Помещение №12; 1 этаж	общественное	67.06
48	Лифт.холл	Помещение №13; 1 этаж	общественное	16.87
49	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №14; 1 этаж	общественное	15.70
50	с/у	Помещение №15; 1 этаж	общественное	4.17
51	Коридор	Помещение №16; 1 этаж	общественное	43.94
52	ПИК	Помещение №17; 1 этаж	техническое	7.40
53	Колясочная	Помещение №18; 1 этаж	общественное	16.21
54	Лифт.холл	Помещение №1; 2 этаж	общественное	14.74
55	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 2 этаж	общественное	17.40
56	Коридор	Помещение №3; 2 этаж	общественное	44.26
57	ПИК	Помещение №4; 2 этаж	техническое	3.40
58	Лифт.холл	Помещение №5; 2 этаж	общественное	17.01
59	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 2 этаж	общественное	16.04
60	Коридор	Помещение №7; 2 этаж	общественное	44.13
61	ПИК	Помещение №8; 2 этаж	техническое	7.08
62	Лифт.холл	Помещение №1; 3 этаж	общественное	14.74
63	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 3 этаж	общественное	17.40
64	Коридор	Помещение №3; 3 этаж	общественное	44.26
65	ПИК	Помещение №4; 3 этаж	техническое	3.40
66	Лифт.холл	Помещение №5; 3 этаж	общественное	17.01

67	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 3 этаж	общественное	16.04
68	Коридор	Помещение №7; 3 этаж	общественное	44.13
69	ПИК	Помещение №8; 3 этаж	техническое	7.08
70	Лифт.холл	Помещение №1; 4 этаж	общественное	14.74
71	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 4 этаж	общественное	17.40
72	Коридор	Помещение №3; 4 этаж	общественное	44.26
73	ПИК	Помещение №4; 4 этаж	техническое	3.40
74	Лифт.холл	Помещение №5; 4 этаж	общественное	17.01
75	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 4 этаж	общественное	16.04
76	Коридор	Помещение №7; 4 этаж	общественное	44.13
77	ПИК	Помещение №8; 4 этаж	техническое	7.08
78	Лифт.холл	Помещение №1; 5 этаж	общественное	14.74
79	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 5 этаж	общественное	17.40
80	Коридор	Помещение №3; 5 этаж	общественное	44.26
81	ПИК	Помещение №4; 5 этаж	техническое	3.40
82	Лифт.холл	Помещение №5; 5 этаж	общественное	17.01
83	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 5 этаж	общественное	16.04
84	Коридор	Помещение №7; 5 этаж	общественное	44.13
85	ПИК	Помещение №8; 5 этаж	техническое	7.08
86	Лифт.холл	Помещение №1; 6 этаж	общественное	14.74
87	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 6 этаж	общественное	17.40
88	Коридор	Помещение №3; 6 этаж	общественное	44.26
89	ПИК	Помещение №4; 6 этаж	техническое	3.40
90	Лифт.холл	Помещение №5; 6 этаж	общественное	17.01
91	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 6 этаж	общественное	16.04
92	Коридор	Помещение №7; 6 этаж	общественное	44.13
93	ПИК	Помещение №8; 6 этаж	техническое	7.08
94	Лифт.холл	Помещение №1; 7 этаж	общественное	14.74
95	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 7 этаж	общественное	17.40
96	Коридор	Помещение №3; 7 этаж	общественное	44.26

97	ПИК	Помещение №4; 7 этаж	техническое	3.40
98	Лифт.холл	Помещение №5; 7 этаж	общественное	17.01
99	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 7 этаж	общественное	16.04
100	Коридор	Помещение №7; 7 этаж	общественное	44.13
101	ПИК	Помещение №8; 7 этаж	техническое	7.08
102	Лифт.холл	Помещение №1; 8 этаж	общественное	14.74
103	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 8 этаж	общественное	17.40
104	Коридор	Помещение №3; 8 этаж	общественное	44.26
105	ПИК	Помещение №4; 8 этаж	техническое	3.40
106	Лифт.холл	Помещение №5; 8 этаж	общественное	17.01
107	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 8 этаж	общественное	16.04
108	Коридор	Помещение №7; 8 этаж	общественное	44.13
109	ПИК	Помещение №8; 8 этаж	техническое	7.08
110	Лифт.холл	Помещение №1; 9 этаж	общественное	14.74
111	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 9 этаж	общественное	17.40
112	Коридор	Помещение №3; 9 этаж	общественное	44.26
113	ПИК	Помещение №4; 9 этаж	техническое	3.40
114	Лифт.холл	Помещение №5; 9 этаж	общественное	17.01
115	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 9 этаж	общественное	16.04
116	Коридор	Помещение №7; 9 этаж	общественное	44.13
117	ПИК	Помещение №8; 9 этаж	техническое	7.08
118	Лифт.холл	Помещение №1; 10 этаж	общественное	14.74
119	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 10 этаж	общественное	17.40
120	Коридор	Помещение №3; 10 этаж	общественное	44.26
121	ПИК	Помещение №4; 10 этаж	техническое	3.40
122	Лифт.холл	Помещение №5; 10 этаж	общественное	17.01
123	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 10 этаж	общественное	16.04
124	Коридор	Помещение №7; 10 этаж	общественное	44.13
125	ПИК	Помещение №8; 10 этаж	техническое	7.08
126	Лифт.холл	Помещение №1; 11 этаж	общественное	14.74

127	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 11 этаж	общественное	17.40
128	Коридор	Помещение №3; 11 этаж	общественное	44.26
129	ПИК	Помещение №4; 11 этаж	техническое	3.40
130	Лифт.холл	Помещение №5; 11 этаж	общественное	17.01
131	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 11 этаж	общественное	16.04
132	Коридор	Помещение №7; 11 этаж	общественное	44.13
133	ПИК	Помещение №8; 11 этаж	техническое	7.08
134	Лифт.холл	Помещение №1; 12 этаж	общественное	14.74
135	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 12 этаж	общественное	17.40
136	Коридор	Помещение №3; 12 этаж	общественное	44.26
137	ПИК	Помещение №4; 12 этаж	техническое	3.40
138	Лифт.холл	Помещение №5; 12 этаж	общественное	17.01
139	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 12 этаж	общественное	16.04
140	Коридор	Помещение №7; 12 этаж	общественное	44.13
141	ПИК	Помещение №8; 12 этаж	техническое	7.08
142	Лифт.холл	Помещение №1; 13 этаж	общественное	14.74
143	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; 13 этаж	общественное	17.40
144	Коридор	Помещение №3; 13 этаж	общественное	43.61
145	ПИК	Помещение №4; 13 этаж	техническое	3.40
146	Лифт.холл	Помещение №5; 13 этаж	общественное	17.01
147	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №6; 13 этаж	общественное	16.04
148	Коридор	Помещение №7; 13 этаж	общественное	43.75
149	ПИК	Помещение №8; 13 этаж	техническое	7.08
150	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №1; кровля этаж	общественное	17.21
151	Лестничная клетка, тип Н2	Помещение №2; кровля этаж	общественное	15.75
152	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка; секция №3; отм. -7.950 Помещение №1	общественное	1043.12
153	Рампа	подземная автостоянка; секция №3; отм. -7.950 Помещение №2	общественное	97.26
154	Зона без пожарной нагрузки	подземная автостоянка; секция №3; отм. -7.950 Помещение №3	общественное	100.36

155	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка; секция №3; отм. -7.950 Помещение №4	общественное	14.00
156	Лестничная клетка, тип Н3	подземная автостоянка; секция №3; отм. -7.950 Помещение №5	общественное	14.95
157	Помещение для хранения автомобилей	подземная автостоянка; секция №3; отм. -4,500 Помещение №1	общественное	1020.64
158	Зона без пожарной нагрузки	подземная автостоянка; секция №3; отм. -4,500 Помещение №2	общественное	99.43
159	Рампа	подземная автостоянка; секция №3; отм. -4,500 Помещение №3	общественное	97.26
160	Вент. камера	подземная автостоянка; секция №3; отм. -4,500 Помещение №4	техническое	22.83
161	Лестничная клетка, тип Н3	подземная автостоянка; секция №3; отм. -4,500 Помещение №5	общественное	16.26
162	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка; секция №3; отм. -4,500 Помещение №6	общественное	12.34
163	Лестничная клетка, тип Н3	подземная автостоянка; секция №3; отм. 0,000 Помещение №3	общественное	16.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение №3; -2 этаж; Электрощитовая автостоянки	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение автостоянки
2	Помещение №4, №11; -2 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции жилого дома
3	Помещение №14; -2 этаж; ИТП, хоз.питьевая насосная, пожарная насосная	Обрудование теплоснабжения, водоснабжения	обеспечение жилого дома ГВС, ХВС, отоплением

4	Помещение №6; -1 этаж; Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
5	Помещение №7, №9, 68, №70; -1 этаж; Венткамера	вентиляционное оборудование	системы принудительной вентиляции жилого дома
6	Помещение №10; -1 этаж; Помещение СС	оборудование сетей связи, телевидения, интернета	обеспечение работы связи, телевидения, интернета
7	Помещение №76; -1 этаж; Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение жилого дома
8	подземная автостоянка; секция №3; отм. -4,500 Помещение №4; Вент. камера	вентиляционное оборудование	системы вентиляции автостоянки
9	Подвал, 1-13 этажи	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
10	Подвал, 1-13 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подвал, 1-13 этажи	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подвал, 1-13 этажи	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 399 480 292,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:031850:20**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810144050099191**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.08.2021	93-18-12-ПЗ 93-18-12-АР1 93-18-12-КР1 93-18-12-КР2 93-18-12-ИОС1.1 93-18-12-ИОС2.1 93-18-12-ИОС3.1 93-18-12-ИОС4.1.1 93-18-12-ИОС4.1.2 93-18-12-ИОС5.1.1 93-18-12-ПБ1 93-18-12-ОДИ 93-18-12-ЭЭ 93-18-12-ТБЭ1	Исключены антресоли на 8-м этаже, вместо них запроектирован 9-й этаж; Изменены планировочные решения квартир на 8 и 9 этажах; Внесены изменения в технико-экономические показатели; Изменилось потребности объекта в тепловой энергии, воде и электрической энергии; Внесены изменения в конструктивную часть блок-секций В, Г. Изменены перекрытия на отм. +27,320, такие как: замена отверстий для устройства антресолей в осях 1 -2/Д-Ж; 5-11/Д-И; 13- 15/Е-И на перекрытие для устройства поля 9 этажа; исключение балок вокруг этих отверстий. В Блоках В и Г в двухуровневых квартирах на верхних этажах (8-9 этаж) для собственников предусмотрена возможность установки каминов на твердом топливе (в том числе, возможность устройства автономных дымоходов)
2	01.08.2021	93-18-16-ПЗ 93-18-16-АР 93-18-16-КР 1 93-18-16-КР 2 93-18-16-ИОС1 93-18-16-ИОС2 93-18-16-ИОС3 93-18-16-ИОС4.1 93-18-16-ИОС4.2 93-18-16-ИОС5 93-18-16-ПБ 93-18-16-ОДИ 93-18-16-ЭЭ 93-18-16-ТБЭ 93-18-16-НПКР	Изменилась этажность жилых домов (до 13 этажей), так же уточнились архитектурно-планировочные решения жилых домов №16-20 и технико-экономические показатели жилых домов
3	01.08.2021	93-18-ПЗУ 93-18-ПОС 93-18-ООС	Внесены изменения в технико-экономические показатели жилых домов Решена посадка зданий и сооружений жилого комплекса с учетом внесенных изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 549373828994498712498138617716225404430

Владелец: **ООО "СЖК", Останин Станислав Сергеевич, Р-Н НОВОСИБИРСКИЙ, РП. КРАСНООБСК**

Действителен: с 02.03.2023 по 02.06.2024