



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	15.05.2018
1.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-86-2018
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	15.01.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	14.10.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМ-СТРОЙ СИБИРЬ»
2.2.2. ИНН:	5406603190
2.2.3. ОГРН:	1165476070154
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция стоянки в многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой



3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Октябрьский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Кирова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	здание, 50
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	54:35:074600:436
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	9631 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	06.06.2019

4.3.2. Номер:	RU5430300010166
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	-
4.6.2.2. Номер решения:	-
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	

6.1.1.1. Дата утверждения:	04.05.2018
6.1.1.2. Номер:	38-2-1-2-0057-18
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (ИНН 3812131348)
6.1.2.1. Дата утверждения:	05.08.2019
6.1.2.2. Номер:	54-2-1-2-020137-2019
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (ИНН 3812131348)
6.1.3.1. Дата утверждения:	13.07.2020
6.1.3.2. Номер:	54-2-1-2-030462-2020
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ» (ИНН 5405242783)
6.1.4.1. Дата утверждения:	28.07.2021
6.1.4.2. Номер:	54-2-1-2-041869-2021
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ» (ИНН 5405242783)
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-
6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	26.08.2022

6.3.1.2. Номер:	2
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта ООО «АТТА-ИНТЕРН» Каракуц Виталий Валерьевич, регистрационный номер П-014770
6.3.2.1. Дата:	19.09.2022
6.3.2.2. Номер:	3
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта ООО «АТТА-ИНТЕРН» Каракуц Виталий Валерьевич, регистрационный номер П-014770
6.3.3.1. Дата:	05.10.2022
6.3.3.2. Номер:	4
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта ООО «АТТА-ИНТЕРН» Каракуц Виталий Валерьевич, регистрационный номер П-014770
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус № 2, корпус № 3 в осях 7-23 многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения, автостоянкой – II этап реконструкции стоянки в многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	54:35:074600:435
7.4. Площадь застройки (кв. м):	3836,6

7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2024,8
7.5. Площадь (кв. м):	60976,76
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	34477,76
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	18942,87
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	11938,49
7.8. Количество помещений (штук):	173
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	31
7.10. Количество жилых помещений (штук):	142
7.11. в том числе квартир (штук):	142
7.12. Количество машино-мест (штук):	318
7.13. Количество этажей:	5-7; 27
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	90,7
7.17. Иные показатели:	Строительный объем – 145624,5 куб. м, в том числе подземной части – 47300,0 куб. м, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 11938,49 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 11550,43 кв. м, количество квартир – 142, в том числе: 1-комнатные студии – 140/11133,21 кв. м, 2-комнатные студии – 2/417,22 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 5606,48 кв. м, количество помещений общественного назначения – 9, площадь автостоянки – 8343,13 кв. м, площадь мест общего пользования – 4993,26 кв. м. Количество этапов реконструкции – 2. Площадь застройки земельного участка – 3836,6 кв. м.

	Проектная документация: ООО «АТТА-ИНТЕРН» (ИНН 5404251048) 2017 год, 2019 год, 2020 год, 2021 год, 2022 год, шифр: СП-02-17-2. Сведения о ранее внесенных изменениях в разрешение на строительство: № 54-Ru54303000-86и-2019 от 31.01.2019; № 54-Ru54303000-86и1-2019 от 14.08.2019; № 54-Ru54303000-86и2-2020 от 17.08.2020; № 54-Ru54303000-86и3-2021 от 18.08.2021
--	--

И. о. начальника управления
 архитектурно-строительной инспекции
 мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа
 (организации), осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

И. В. Бокова

инициалы, фамилия